Zaaknummer: 0098220923
Documentnummer: 0098608261

gemeente Weststellingwerf

Memo

Aan:	Gemeenteraad
Van:	College van B&W
Team:	OPP
Datum:	13 mei 2024
Onderwerp:	Stedenbouwkundige uitwerking vlek 33 en 34a Lindewijk
Bijlage memo:	1. stedenbouwkundige uitwerking 2. overzicht ontwikkelkavels Lindewijk
N.a.v. toezegging raad d.d.:	

Het college van B&W heeft ingestemd met een stedenbouwkundige uitwerking (bijlage 1), voor ontwikkelkavel 33 en 34a in Lindewijk deelgebied 2.

De tweede fase bouwrijp maken van Lindewijk deelgebied 2 start binnenkort[1]. Dit betreft een groot gebied, bestaande uit de toekomstige ontwikkelkavels 33 t/m 37 (zie bijlage 2). Deze werkzaamheden zijn naar verwachting in oktober 2024 gereed.
Aansluitend start de ontwikkeling en uitgifte van de ontwikkelkavels 33 en 34a, volgens bijgevoegde stedenbouwkundige uitwerking, met in totaal 57 woningen:

- 13 (half-) vrijstaande woningen (koop)
- 20 huurwoningen (sociale huur, WoonFriesland)
- 14 levensloopbestendige seniorenwoningen (koop)
- 10 starterswoningen (koop)

[1] De eerste fase bouwrijp in Lindewijk deelgebied 2 betrof ontwikkelkavel 1 (32 projectmatige woningen) en de ontwikkelkavels 50, 51 en 52 (19 particuliere kavels).