Raadsvoorstel

Zaaknummer: 65949-2025 /

Onderwerp: Belastingverordeningen 2026

Auteur	:	Karel van Riet
Domein/team	:	Dienstverlening / Financiën
E-mail	:	Karel.vanRiet@gemeentemaashorst.nl
Port.	:	G.V.I.C. van Heeswijk

Effect op de begroting

☐Ja ☒Nee

Onderwerp
Belastingverordeningen 2026

Voorstel
1. de belastingen, rechten en tarieven voor 2026 aan te passen conform bijlage 1;
2. daartoe vast te stellen:
    2.1 de verordening afvalstoffenheffing Maashorst 2026;
    2.2 de verordening riool- en waterzorgheffing Maashorst 2026;
    2.3 de verordening onroerende zaakbelastingen Maashorst 2026;
    2.4 de verordening parkeerbelastingen Maashorst 2026;
    2.5 de verordening staangeld Maashorst 2026;
    2.6 de verordening reclamebelasting Maashorst 2026;
    2.7 de verordening markt en standplaatsen Maashorst 2026;
    2.8 de verordening begrafenisrechten Maashorst 2026;
    2.9 de verordening toeristenbelasting Maashorst 2026;
    2.10 de verordening forensenbelasting Maashorst 2026;
    2.11 de legesverordening Maashorst 2026;

Inleiding
De belastingtarieven welke zijn opgenomen in de diverse belastingverordeningen worden ieder jaar gewijzigd. Aanpassing is nodig vanwege inflatiecorrecties, eerder vastgesteld beleid en het streven naar kostendekkendheid. Ook is dit noodzakelijk om aansluiting te houden bij de in de begroting geraamde belastingopbrengsten. Volgens de Gemeentewet moet de gemeenteraad de belastingverordeningen vaststellen voordat een gemeente de belastingen kan heffen.

Bij de argumenten worden de belangrijkste wijzigingen per verordening toegelicht. Daarnaast is in bijlage 1 een specificatie van de tarieven opgenomen.

Beoogd effect
Uitwerking van de in de programmabegroting 2026-2029 opgenomen voorstellen betreffende belastingen, rechten en tarieven.

Argumenten
1. Volgens het vastgestelde beleid in de programmabegroting 2026 worden de tarieven aangepast met de inflatiecorrectie
Volgens de financieel economische uitgangspunten uit de programmabegroting 2026 worden de tarieven aangepast met de inflatiecorrectie van 2,2%. Een overzicht van de tariefsaanpassingen is opgenomen in bijlage 1.

2.1.1 De afvalstoffenheffing wordt verhoogd vanwege een herijking van de afvalexploitatie
In de raadsvergadering van 11 december is ook een voorstel geagendeerd om de afvalexploitatie te herijken en de bijbehorende tarieven afvalstoffenheffing te verhogen. Verhoging is nodig vanwege diverse nieuwe contracten en ontwikkeling van marktprijzen. De tarieven zoals gepresenteerd in dat raadsvoorstel zijn opgenomen in de verordening afvalstoffenheffing 2026. De totale verhoging (inclusief inflatiecorrectie) bedraagt 9,4%.

2.2.1 De riool- en waterzorgheffing wordt verhoogd vanwege het nieuwe rioleringsplan
In de raadsvergadering van 11 december is ook het nieuwe rioleringsplan (Programma Riolering en Water 2026-2029) ter vaststelling geagendeerd. De tarieven zoals gepresenteerd in dat raadsvoorstel zijn opgenomen in de verordening riool- en waterzorgheffing 2026. Ook deze tarieven moeten (7,6% inclusief inflatiecorrectie) verhoogd worden vanwege gestegen kosten.

2.3.1 De tarieven in de verordening onroerende-zaakbelastingen (OZB) worden jaarlijks aangepast met de waardeontwikkeling (WOZ)
Jaarlijks uitgangspunt is dat de lasten voor onze inwoners en bedrijven op het huidige niveau blijven. Er vindt alleen een inflatiecorrectie plaats. De verwachte WOZ-waardeontwikkelingen worden in de tarieven verdisconteerd zodat absoluut gezien de opbrengsten gelijk blijven t.o.v. vorig jaar. Bij een verwachte stijging van de WOZ-waarden worden de tarieven verlaagd en v.v. Normaliter betekent dit dat inwoners/bedrijven absoluut gezien ongeveer hetzelfde bedrag aan OZB gaan betalen als het voorgaande jaar m.u.v. de inflatiecorrectie.
Afwijkingen tussen de werkelijke WOZ-waardeontwikkelingen en geprognotiseerde waardeontwikkelingen leiden vanzelfsprekend tot financiële effecten.

2.3.2 De tarieven in de verordening onroerende-zaakbelastingen (OZB) worden naast inflatie met 2% extra verhoogd
In de kadernota 2025 is besloten om in 2025 de OZB-tarieven te verhogen met 10% en in 2026 t/m 2028 jaarlijks met 2% te verhogen bovenop de genoemde inflatiecorrectie van 2,2% om een sluitende begroting te kunnen presenteren. De totale verhoging van de OZB-lasten komt daarmee in 2026 uit op 4,2%.

2.4.1 De tarieven parkeerbelasting worden extra verhoogd
In het kader van het sluitend maken van de meerjarenbegroting is in de kadernota 2026 besloten om het parkeertarief van €1,00 per uur (in 2025) via een ingroeimodel te verhogen naar €1,50 per uur in 2029. Voorstel is om het tarief in 2026 te verhogen naar €1,25 per uur en de jaren daarna als volgt:

2026	**2027**	**2028**	**2029**
€1,25	€1,30	€1,40	€1,50

2.4.2 Ook de venstertijden betaald parkeren moeten worden gewijzigd
In de kadernota 2026 is ook besloten om na overleg met het centrummanagement de venstertijden voor betaald parkeren te verlengen. Het gesprek met het centrummanagement heeft plaatsgevonden. De venstertijden worden verlengd tot 21:00 uur. Deze verlenging zal verwerkt worden via een wijziging van de uitvoeringsregels aanwijzing parkeerbelastingen (collegebevoegdheid). Hierover zal de raad via een raadsinformatiebrief geïnformeerd worden.

2.9.1 De toeristenbelasting wordt pas vanaf 2027 aanvullend verhoogd
In de kadernota 2026 is een verhoging van de toeristenbelasting opgenomen. Om ondernemers de tijd te geven hierop te anticiperen is besloten om de tariefstijging pas per 2027 in te voeren. Via het ingroeimodel is de stijging ten opzichte van de huidige situatie een verhoging in 2027 van 17% tot een verhoging van 50% in 2029.

2.11.1 We stellen voor om enkele leges te verhogen naar aanleiding van kostendekkendheids-onderzoeken
Zoals beschreven in de kadernota 2026 zijn voor enkele leges (burgerlijke stand, uittreksel BRP, evenementen en omgevingsvergunningen) kostendekkendheidsonderzoeken uitgevoerd om te bepalen of er mogelijkheden zijn om de leges te verhogen naar aanleiding van het project ‘Sluitend maken meerjarenbegroting’. Deze onderzoeken hebben plaatsgevonden en de betreffende leges worden enigszins verhoogd. Een uitgebreidere toelichting is opgenomen in bijlage 1. Ook voor enkele andere leges zullen op korte termijn nog kostendekkendheids-onderzoeken plaatsvinden. Deze uitkomsten worden verwerkt in de kadernota/programma-begroting 2027

Kanttekeningen
1. *De tarieven rioolheffing en afvalstoffenheffing wijken af van zoals onlangs gesteld in programmabegroting 2026*
In november is de programmabegroting 2026 vastgesteld en hierin hebben we al wel een aankondiging gedaan van een waarschijnlijke stijging van de tarieven riool- en afvalstoffen-heffing. In de programmabegroting is het huidige afvalbeleid opgenomen en de tarieven op basis van het verlengde rioleringsplan 2025. De tarieven zijn gebaseerd op de reguliere kosten inclusief de correctie voor loon- en prijscompensatie in 2026.
Met dit voorstel wordt een wijziging van systematiek voorgesteld met een impact op het tarief.

Financiën
De opbrengsten in de begroting zijn conform de financieel economische uitgangspunten uit de programmabegroting 2026 reeds structureel verhoogd met de inflatiecorrectie van 2,2%. Daarnaast zijn de overige aanpassingen (verhoging OZB-tarieven en verhoging parkeerbelasting) reeds verwerkt in de meerjarenbegroting. Het vaststellen van deze verordeningen leidt derhalve niet tot nieuwe financiële consequenties. De consequenties (gemiddelde lastenverhoging) voor de burger en bedrijven zijn als volgt:

Ontwikkeling lastendruk Maashorst	**Inwoners**			**Bedrijven**		
gemiddelde woonlast voor een meerpersoonshuishouden of bedrijf in euro's	**2025**	**2026**	**mutatie**	**2025**	**2026**	**mutatie**
Onroerende zaakbelasting - gemiddelde verwachte WOZ-waarde woningen 2026 €469.000 - gemiddelde verwachte WOZ-waarde niet-woningen 2026 ad. €564.000	322,45	336,18	+4,2%	2.671,96	2.784,60	+4,2%
Rioolheffing - voor niet-woningen o.b.v. een waterverbruik van 250m3 tot 1.000m3	236,28	254,52	+7,6%	246,60	265,68	+7,6%
Afvalstoffenheffing	273,72	299,52	+9,4%	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
totaal woonlasten voor meerpersoonshuishouden of bedrijf	**832,45**	**890,22**	**+6,9%**	**2.918,56**	**3.050,28**	**+4,5%**

Duurzame ontwikkeling
Het aanpassen van de belastingen, rechten en tarieven is de financieel technische uitwerking van beleidsuitgangspunten zoals opgenomen in het coalitieakkoord en de programmabegroting 2026 en overige raadsbesluiten (herijking afvalstoffenheffing en rioleringsplan 2026-2029). Dit advies heeft derhalve geen invloed op duurzaamheid.

Participatie
De overige aanpassingen van de belastingen, rechten en tarieven zijn financieel technische uitwerkingen van beleidsuitgangspunten zoals opgenomen in het coalitieakkoord en de programmabegroting 2026 en overige raadsbesluiten (herijking afvalstoffenheffing en rioleringsplan 2026-2029).

Communicatie
Inwoners worden na vaststelling door de raad geïnformeerd via de elektronische bekendmaking in het Gemeenteblad en via de website. Toeristische ondernemers zijn reeds in juni afzonderlijk geïnformeerd over de nieuwe (concept) tarieven toeristenbelasting.

Vervolg
Bekendmaking van de verordening via het Gemeenteblad en www.overheid.nl vindt plaats na de raadsvergadering van 11 december. Daarnaast worden de nieuwe verordening op onze website geplaatst.

Bijlagen die onderdeel uitmaken van het besluit
2.1 de verordening afvalstoffenheffing Maashorst 2026;
2.2 de verordening riool- en waterzorgheffing Maashorst 2026;
2.3 de verordening onroerende zaakbelastingen Maashorst 2026;
2.4 de verordening parkeerbelastingen Maashorst 2026;
2.5 de verordening staangeld Maashorst 2026;
2.6 de verordening reclamebelasting Maashorst 2026;
2.7 de verordening markt- en standplaatsen Maashorst 2026;
2.8 de verordening begrafenisrechten Maashorst 2026;
2.9 de verordening toeristenbelasting Maashorst 2026;
2.10 de verordening forensenbelasting Maashorst 2026;
2.11 de legesverordening Maashorst 2026;

Bijlagen ter informatie
1. Samenvattend overzicht tarieven 2026;

Maashorst, 11 november 2025

Burgemeester en wethouders van gemeente Maashorst,

de secretaris,	de burgemeester,
J.A.G.M. van Aaken	J.A. van der Pas