amendement (art. 12 rvo) A2

aan de raad van de gemeente lingewaard

datum : 9 november 2023
steller(s) : Theo Janssen, Patrick Hegeman
onderwerp : Tegenbegroting 2024

De raad van de gemeente Lingewaard, in vergadering bijeen d.d. 9 november, wordt het volgende ter overweging voorgelegd:

- Op 26 oktober 2023 heeft de meerderheid van de raad een keuze gemaakt om een MFA te huisvesten in de O.L.V. Kerk te Huissen.
- Deze meerderheid het prima vindt dat de participatie met de omgeving, toekomstige gebruikers en verenigingen eerst na besluit van 26 oktober wordt opgestart
- Er geen overeenstemming is met een groot aantal gebruikers over een verhuizing naar een MFA in de kerk.
- Eerst de raad wordt gevraagd om als locatie te kiezen voor de kerk om daarna het participatie traject te starten met de potentiële gebruikers om draagvlak te verkrijgen
- Om achteraf draagvlak te creëren onder toekomstige gebruikers niet de juiste volgorde is voor een deugdelijk participatietraject
- Dit niet bevorderlijk is voor het vertrouwen van de burger in politieke besluitvorming
- De besluitvorming, over de financiële consequenties, wordt genomen tijdens de behandeling van de begroting 2024 op 9 november 2024
- Eerst tijdens de begrotingsbehandeling de raad een integrale afweging kan maken van de financiële risico's en consequenties van de voorliggende besluitvorming voor 2024 en volgende jaren
- Dat vandaag ook besloten wordt geld te voteren voor o.a. de komst van een nieuwe sporthal en aanpassing van het complex de Blauwenburcht in Huissen; een geprognotiseerde investering van ruim 19 miljoen euro
- Voor centrum Bemmel/Assenburg een investering is opgenomen van 3 miljoen euro en een exploitatielast van 275.000 per jaar structureel, zonder dat onderliggende plannen zijn gedeeld en besproken met de raad, mogelijke betrokkenen en omwonenden
- Dit niet getuigt van zorgvuldig financieel beleid, zorgvuldige participatie en het serieus nemen van de raad in de planvorming
- Naast de O.L.V. kerk in Huissen is ook de St Martinuskerk in Doornenburg in de deal met het bisdom meegenomen. De bestemming en de financiële gevolgen daarvan zijn nog ongewis.
- De exploitatiekosten voor het runnen van het nieuwe MFA zijn niet onderbouwd, maar slechts geraamd op 220.000 euro per jaar. Er is geen beheersplan. Op voorhand wordt al gesproken over de investeringskosten die mogelijk niet toereikend zijn. Er is een post onvoorzien opgenomen van 20%.... Is dat voldoende?
- De financiële dekking moet mede komen vanuit een jaarlijkse bijdrage vanuit de exploitatiereserve, waar de Provincie geen goedkeuring voor heeft gegeven.
- Daarbovenop komt dat de financiële situatie in Den Haag ook ongewis is en zorgen baart voor de toekomst. Dus op gemeentelijk niveau is een kritische houding t.a.v. investeringen noodzakelijk voor een toekomstig verantwoord financieel beleid.
- Er geen financiële doorkijk ligt verder dan de eerstvolgende vier begrotingsjaren

- Het integraal huisvestingsplan voor het onderwijs betekent dat de aankomende jaren miljoenen dienen te worden geïnvesteerd voor verbouw en/of nieuwbouw van Lingewaardse scholen
- De financiële gevolgen hiervan niet zijn verwerkt in de voorliggende begroting
- De O.L.V. kerk in Huissen een oud gebouw is en in zodanige staat dat het zeer aannemelijk is dat er tijdens de verbouw verborgen gebreken aan het licht zullen komen die (forse) financiële gevolgen met zich mee brengen.

Tevens overwegende dat:

- De alternatieve locatie van de oude raadszalen reeds in 2020 onderzocht is.
- De kosten gebaseerd op de huidige marktomstandigheden komen grofweg uit op de helft van de raming van het MFA in de O.L.V. kerk.
- Naast een MFA van 1000m2, er hier ook 20 parkeerplaatsen worden gerealiseerd- Parkeren direct bij het MFA voor oudere gebruikers een must is
- De locatie van de oude raadszalen in combinatie met het convent een passende optie kan zijn om alle potentiële gebruikers op een verantwoorde wijze (muziek & rust) te kunnen huisvesten.

Met inachtneming van de hierboven vermelde overwegingen, wordt het volgende amendement voorgesteld: het raadsbesluit onder 2, 3 en 5 vervangen door;

2. De investeringen zoals vermeld in het investeringsplan 2024-2027 vast te stellen, waarbij de investering onder 6.04 MFA Huissen ad 13.098.000 verlaagd wordt naar 7.000.000 en de investering onder 6.05 Centrum van Bemmel 3.000.000 en 6.05 Exploitatielasten Assenburg centrum van Bemmel komen te vervallen

3. De investeringen onder autorisatie Investeringsbudgetten te autoriseren voor het jaar 2024 waarbij onder programma 6 Multifunctionele accommodatie Huissen wordt verlaagd van 13.098.000 naar 7.000.000 euro

5. De begroting 2024 en de daarbij behorende doelen en activiteiten vast te stellen waarbij de locatie van het doel MFA te Huisen wordt gewijzigd in locatie oude vergaderzalen en het Convent,
En waarbij het doel Centrum Bemmel en exploitatielasten Assenburg komen te vervallen

Theo Janssen, Lingewaard.NU
Patrick Hegeman, B06
Inge Sloot, GroenLinks