



Parkeervisie centrum Geldrop

Achtergrond, uitgangspunten en dilemma's

Raadscommissie ruimte | 16 mei 2022



De parkeervisie

Vormt beleidskader en bevat richtinggevende uitspraken over parkeren op basis waarvan parkeermaatregelen kunnen worden genomen en de woningbouwplannen kunnen worden gefaciliteerd.

1. Hoe groot is het **actuele** probleem met parkeren in en rond het centrum? En wat zijn de oplossingen?
2. Uitgangspunten voor parkeren **nieuwbouw**

Centrale vraag: wie staat waar en onder welke condities?

Overkoepelend beleid (o.a. Regionale
afspraken, Omgevingsvisie)

Parkeervisie
Geldrop - Mierlo

Parkeerbeleidsplan
(= uitvoeringsprogramma)

Nota Parkeernormen

Parkeerverordening en
uitvoeringsbesluiten

Parkeerbelasting-
verordening

Toepassingskader

REGIONAAL

Verstedelijkingsakkoord Stedelijk Gebied Eindhoven
“**Langjarig commitment mobiliteitstransitie**”

Regionaal bereikbaarheidsakkoord zuidoost Brabant
“**Duurzame bereikbaarheid, slimme en efficiënte mobiliteit**”

Mobiliteitsagenda Metropoolregio Eindhoven & Provincie Noord-Brabant 2021
“**Fiets op 1**”

LOKAAL

Omgevingsvisie Geldrop-Mierlo 2022
“**Meer autoluw, inzet op langzaam verkeer en gebruik (electrisch) deelvervoer**”

Autonome ontwikkelingen

Parkeerdruk in de straat neemt toe als gevolg van:

- Kleinere huishoudens
- Langer actieve en zelfstandige ouderen
- Inwonende kinderen met auto
- (tijdelijke?) corona effecten met betrekking tot OV forenzen

Meer bezit en gebruik van de fiets:

- Recreatief gebruik (meer typen fietsen)
 - Forenzen (grotere actieradius)
- 
- A series of horizontal dashed lines in various colors (blue, green, yellow, orange, red, purple) spanning the width of the slide at the bottom.

Uitgangspunten parkeren

- Iedere ontwikkeling houdt zijn eigen broek op voor wat betreft de eigen (auto)parkeerbehoefte.
- Zoveel mogelijk op het eigen plot, indien mogelijk verdiept en uit het zicht.
- Visite bewoners: waar mogelijk op maaiveld (openbare parkeerplaatsen).
- Lang parkeerders op gepaste (loop-)afstand in/op geclusterde voorziening.
- Fiets in de voorrang bij verdere uitwerking: comfortabel, ruim gedimensioneerd.



Inwoners avond omgevingsvisie

Bewoners

1. **Vreemd parkeerders op bewonersplekken**
2. **Parkeerders eerder 'buiten' afvangen**
3. **Meer voorzieningen elektrisch laden**
4. **Vergunninghouders parkeren = goed**
5. **Parkeerverwijzing/routing onduidelijk**
6. **Overlast 'klusbussen' en laad- en losactiviteiten**
7. **Verbetering kwaliteit bestaande parkeerplaatsen**

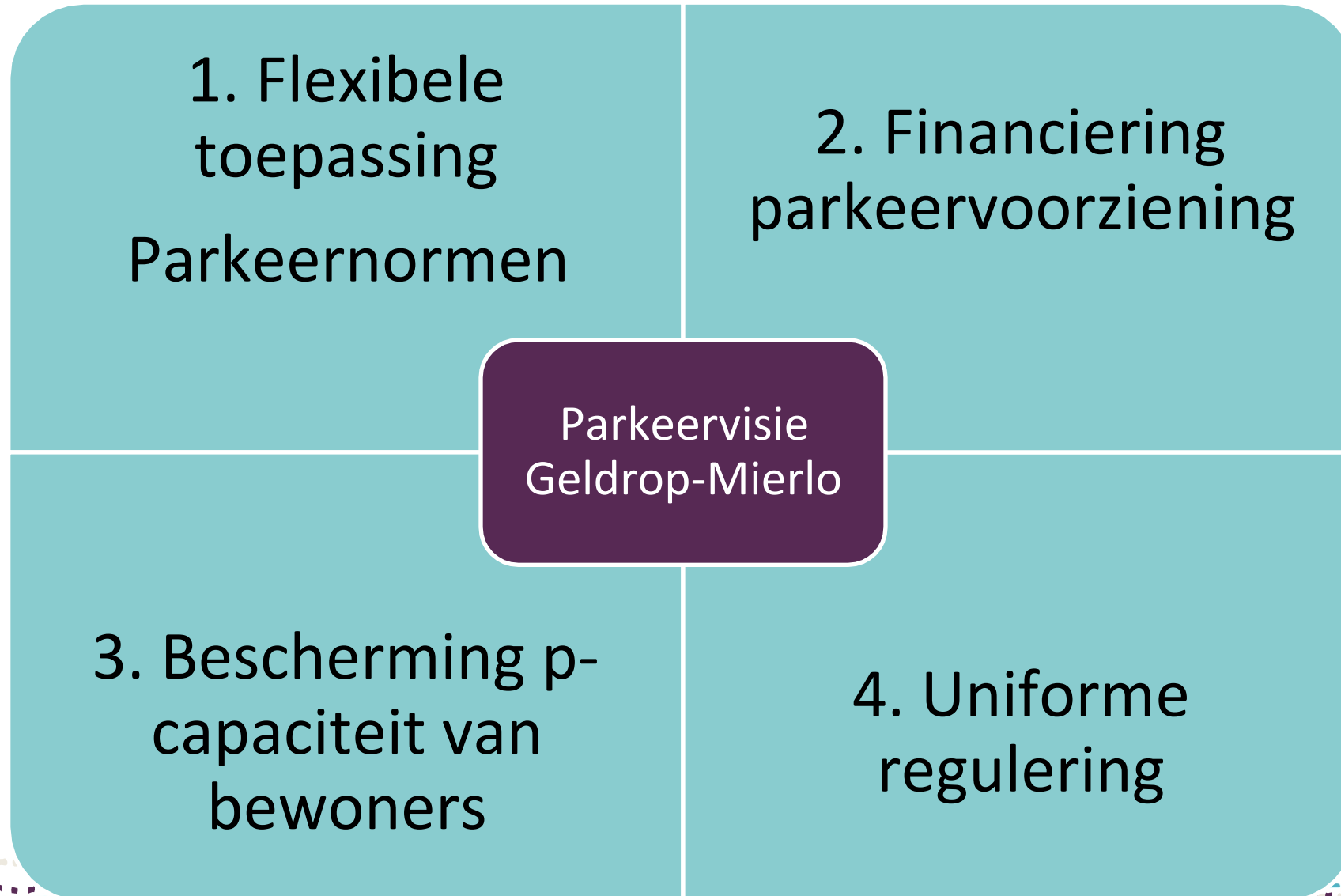
Stakeholders

1. **Supermarkt: wil bereikbaar blijven**
2. **Werknemers kunnen op afstand parkeren**
3. **Aandacht voor fietsparkeervoorzieningen (liefst bewaakt)**
4. **Blauwe zone voorkeur als reguleringsmodel**



Innovatie in mobiliteit!

Vier dilemma's



Flexibilisering parkeernormen

Stelling:

Nieuwe ontwikkelingen moeten kunnen afwijken van parkeernormen op basis van een mobiliteitsplan en een B-scenario. Afkoop van benodigde parkeerplaatsen is daarbij een optie wanneer dit kan worden gezien als bijdrage aan een parkeervoorziening op redelijke afstand.



Financiering parkeervoorziening

Stelling:

Geldrop centrum ontkomt bij haar woningbouwopgave niet aan de bouw van een parkeervoorziening voor langparkeerders. De gemeente is aan zet om hiervoor een reële business case op te stellen. Een eventuele onrendabele top kan een resultante zijn.



Bescherming parkeercapaciteit bewoners

Stelling:

Om overlast door nieuwe ontwikkelingen te voorkomen en tegelijk de groei van autobezit te beteugelen is het noodzakelijk om waar noodzakelijk pro-actief te reguleren met behulp van vergunning parkeren.

Dit op basis van directe aanwijzing door het college van B&W.



Uniforme uitwerking van parkeerregulering

Stelling:

In Geldrop centrum zal één reguleringsvorm worden gehanteerd ten behoeve van de efficiency van de handhaving en de helderheid voor de parkeerder.





Hoe verder?

1. Uitvoeren van parkeerdrukmeting → **mei 2022**
 2. Uitwerking van parkeervisie Geldrop centrum op basis van input inwonersavond en Raadscommissie. → **juni 2022**
 3. Uitwerking van parkeerbeleidsnota Geldrop-Mierlo in de vorm van een maatregelprogramma → **sept 2022**
 4. Opstellen van parkeernormennota voor de gehele gemeente Geldrop-Mierlo → **november 2022**
 5. Aanpassing parkeerverordening en parkeerbelastingverordening → **december 2022**
- 

