GEMEENTERAAD

AGENDA

Vergadering		**Stadsdeelcommissie Noord**	
Datum	**Tijd**	23 mei 2023	18.30 uur
Locatie		Raadzaal, Stadhuis	
Voorzitter		Hadassa Meijer	
Secretaris		Dogan Kosar, d.kosar@enschede.nl, tel: 06 – 48 43 55 91	

Agenda	**Richttijden**
1. Opening a. vaststellen agenda	18.30 uur
2. Oordeelsvormend: **Aanwijzing voorkeursrecht ontwikkelingsgebied Horstmanpark** Op 14 maart 2023 heeft de gemeente Enschede besloten om op twintig percelen binnen het ontwikkelingsgebied Horstmanpark te Enschede de Wet voorkeursrecht gemeenten op te leggen. Dit betrof een voorlopige aanwijzing voor de duur van maximaal drie maanden. Het collegebesluit en het daarbij behorende raadsvoorstel en ontwerp-raadsbesluit hebben na het besluit ter inzage gelegen voor het maken van bezwaar of indienen van zienswijzen. De eigenaren van één perceel hebben zienswijzen ingediend en er zijn zes bezwaarschriften ontvangen. De zienswijze wordt als ontvankelijk maar niet gegrond beoordeeld. De zienswijze leidt niet tot aanpassing van de begrenzing van het voorkeursrechtgebied of het aanwijzingsbesluit ten opzichte van het ontwerp. De bezwaarschriften worden als zodanig behandeld, in een eigen traject door de onafhankelijke bezwaarschriftencommissie. De gemeenteraad wordt nu verzocht om het gemeentelijk voorkeursrecht te bestendigen zodat het voorkeursrecht haar gelding krijgt voor de daarop volgende drie jaren. In de tussentijd kan dan een inpassingsplan of bestemmingsplan voor het gebied door de gemeenteraad worden vastgesteld.	18.35 uur
BESLOTEN DEEL **3.** Oordeelsvormend: **Verwervingskrediet Horstmanpark**	19.00 uur
4. Sluiting	19.30 uur

ENSCHEDE