

Aan:
de gemeenteraad

Onderwerp:

Intrekken verordening Bedrijveninvesteringszones Rotterdam 2022

Gevraagd besluit:

Samenvattend stellen wij u voor:

Over te gaan tot intrekking van de verordening:

- Verordening bedrijveninvesteringszone gebruikers Prinsenplein 2019.

Waarom dit voorstel?/Waarom nu voorgelegd?

De Wet op de bedrijveninvesteringszones maakt het de gemeenteraad mogelijk om op verzoek van ondernemers BI-zones in te stellen.

In oktober 2018 heeft u de verordening bedrijveninvesteringszone gebruikers Prinsenplein 2019 vastgesteld. Per 1 januari 2019 is de BIZ Prinsenplein van start gegaan.

De Stichting BIZ Prinsenplein heeft nu te kampen met het probleem dat de bestuursleden aftreden vanwege verkoop van hun bedrijf of vanwege het accepteren van een andere baan. Het vinden van nieuwe bestuursleden is in de praktijk onmogelijk gebleken. In overleg met het bestuur is besloten om een tussentijdse draagvlakmeting te organiseren. Deze draagvlakmeting heeft plaatsgevonden en op 3 maart jl. heeft directeur Burgerzaken en Belastingen de uitslag vastgesteld. Deze uitslag was duidelijk. Van de twaalf ondernemers hebben er elf gestemd: acht stemmen voor de intrekking van de verordening, één stem tegen intrekking van de verordening en 2 ongeldige stemmen. Als gevolg daarvan zal wordt de raad verzocht de verordening in te trekken per 1 januari 2022. Er wordt voor het jaar 2022 dan geen belastingaanslag meer opgelegd. Behandeling in de raad van 21 april 2022 is nodig zodat het besluit tot intrekking van de verordening genomen is voordat de belastingaanslagen voor de BIZ worden opgelegd.

Relatie met het coalitieakkoord/collegewerkprogramma/eerder aangenomen moties en gedane toezeggingen:

De Wet op de bedrijveninvesteringszones maakt het de gemeenteraad mogelijk om op verzoek van ondernemersorganisaties voor ondernemers een BIZ in te stellen. Deze activiteiten zijn aanvullend op het basisniveau waarvoor de gemeente verantwoordelijk is. Volgens de BIZ-wet is een Bedrijveninvesteringszone een door de ondernemers zelf afgebakend gebied, waarbinnen zij op eigen initiatief gezamenlijk willen investeren in de leefbaarheid, veiligheid en ruimtelijke kwaliteit of de economische ontwikkeling van de BIZ.



Op 23 juni 2009 is een collegebesluit genomen inzake het mogelijk maken tot het invoeren van Bedrijven Investeringszones in Rotterdam.

Toelichting:

Een BIZ is een instrument voor ondernemers en eigenaren om de kosten voor het verbeteren van de kwaliteit van een winkelgebied of bedrijfsterrein om te slaan over alle gebruikers en/of eigenaren van het vastgoed. Dat gebeurt middels een heffingsaanslag bij de bijdrageplichtigen in het gebied. De geïnde bedragen worden vervolgens aan de stichting uitgekeerd om de activiteiten uit te voeren.

Intrekking BIZ-verordeningen

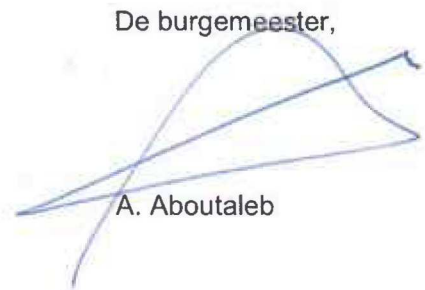
Op verzoek van ondernemers kan het college verzocht worden om een nieuwe draagvlakmeting te organiseren waarbij bijdrageplichtigen zich voor of tegen intrekking van de verordening kunnen inspreken. Deze draagvlakmeting heeft eind februari 2022 plaatsgevonden.

Financiële en juridische consequenties/aspecten:

Het intrekken van de verordening is geregeld in artikel 6 van de Wet op de bedrijveninvesteringszones.


De secretaris,
V.J.M. Roozen

Burgemeester en Wethouders van Rotterdam,


De burgemeester,
A. Aboutaleb

Bijlage(n):
Ontwerpbesluit



Ontwerpbesluit:

De Raad van de gemeente Rotterdam,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 29 maart 2022;
(raadsvoorstel nr. *dit vult de griffie later in*);

gelet op artikel 6 lid 1 van de Wet bedrijveninvesteringszones en de uitgevoerde draagkrachtmeting;

besluit:

de Verordening Bedrijveninvesteringszone gebruikers Prinsenplein 2019 in te trekken.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van "Dit vult griffie later in"

De griffier,

De voorzitter,

