

Motie Nieuwe poging 2^e supermarkt Kudelstaart

De raad van de gemeente Aalsmeer in vergadering bijeen d.d. 27 januari 2022.

Gelet op:

artikel 35 van het reglement van orde van de gemeente Aalsmeer.

Constaterende dat:

- uit onderzoek is gebleken dat er marktruimte is voor een tweede supermarkt in Kudelstaart, zeker gezien de groei van het inwoneraantal;
- uit onderzoek tevens is gebleken dat een tweede supermarkt een versterking is van het winkelcentrum in het dorp;
- dat over de uitkomsten van deze onderzoeken ook twijfels bestaan en dat die twijfels moeten worden weggenomen;

Overwegende dat:

- een tweede supermarkt in het dorp de wens is van veel Kudelstaarters;
- er uit eerder onderzoek geschikte locaties (IKC De Ruimte en Proosdijhal) naar voren zijn gekomen;
- een tweede supermarkt op de locatie van de IKC De Ruimte niet is doorgegaan doordat de school geen medewerking kon verlenen;
- de locatie Proosdijhal eveneens niet is doorgegaan omdat die locatie als weinig kansrijk werd gezien;
- tegelijkertijd er nog steeds kansen liggen op deze locaties en nieuwe gesprekken over deze kansen, mogelijk in combinatie met woningbouw voor wat betreft de locatie Proosdijhal opnieuw onderzocht en benut moeten worden
- ook vanuit stedenbouwkundig opzicht het wenselijk is om – mocht er marktruimte zijn – deze te vestigen in de directe omgeving van het centrum vanwege de wenselijke versterking van het centrum;
- het een gemiste kans is om geen tweede supermarkt te faciliteren;

Verzoekt het college:

- om samen met de ondernemers in het centrum een opdracht te formuleren voor een “definitief” onderzoek naar de marktruimte in Kudelstaart voor een tweede supermarkt en vervolgens deze opdracht te verstrekken aan een daartoe deskundig bureau;
- opnieuw actie te ondernemen om de tweede supermarkt in Kudelstaart te realiseren in de buurt van het winkelcentrum en de daartoe bestaande kansen te onderzoeken ook in overleg met de ondernemers;

En gaat over tot de orde van de dag.



Fractie D66

W. Kikkert

Fractie PvdA

J.H. Buisma

Fractie GroenLinks

R.P. Fransen



Fractie CDA

M.P. Buskermolen

G.J.H. Winkels



Fractie Absoluut Aalsmeer

D. Kuin