



AMENDEMENT

Gemeenteraad van Geertruidenberg,
bijeen in Raamsdonksveer op 16 December 2021

Amendement 1 - Agendapunt 7 : Verkoop/verhuur Schattelijk en Markt 32-38

Overwegende dat:

- Het hebben of houden van vastgoed geen gemeentelijke taak is. Echter het Oude Stadhuis geen vastgoed is maar ons belangrijkste erfgoed. Hier Geertruidenberg is gesticht. Dit onze geboortegrond is.
- In het kadaster staat: *Het object is geclassificeerd als rijksmonument en beschikt over unieke waarden die van nationaal belang worden gewaardeerd. Historisch en/of architectonisch neemt het object een significante rol in de geschiedenis van het land.* Het niet om de verkoop van bakstenen gaat, maar om onze (landelijke) geschiedenis.
- In ons accommodatiebeleid staat: *“Deze panden zijn onlosmakelijk verbonden met de historie van deze vestingstad en zijn dus heel belangrijk cultureel erfgoed. Met name Markt 36 beschouwen we om die reden in feite als ‘onvervreemdbaar’.”* Dit een beleidslijn is die al 600 jaar wordt gevolgd. Zo lang dit kroonjuweel al in eigendom van de inwoners is en zo lang duizenden gemeentebestuurders voor ons, het als zodanig hebben beschermd en bewaakt.
- Hoe mooi en welkom ondernemersplannen ook mogen zijn, onvervreemdbaar gewoon onvervreemdbaar is.
- Citaat Wethouder Hofkens (BN/deStem 15-08-2019): *“Er is veel aan gelegen om deze historische en monumentale panden voor **het nageslacht te bewaren**. Met behoud van publieke functies” en “Zeker het pronkstuk, het oude stadhuis met het bordes, wordt niet uit handen gegeven”*. Er dus is gedraaid.
- Het Oude Stadhuis geen eigendom is van dit gemeentebestuur, maar eigendom van onze inwoners. Een ondernemer - hoe bekwaam ook - door volksvertegenwoordigers nimmer belangrijker mag worden geacht dan eeuwenoude erfgoedzekerheden en het nageslacht. Ook niet als een college hiervoor wel heeft gedraaid.
- We gezamenlijk verantwoordelijk zijn voor de staat van onderhoud. College gewoon uitvoering heeft gegeven aan de raadsaders (onderhoudsniveau). Indien het beter moet de raad daartoe dient te besluiten. We in Raamsdonk de verkoopopbrengsten van het Leo- en Agnesgebouw aanwenden voor het in ere brengen en houden van het Ontmoetingcentrum. Op eenzelfde wijze verkoopopbrengsten van de Schattelijk (en eventueel) Marktpanden 32, 34 en 38 kunnen worden aangewend voor het in ere brengen en houden van het Oude Stadhuis. Zodat het niet uit handen wordt gegeven van ons nageslacht.
- Goed rentmeesterschap meer behelst dan het wel of niet plegen van correct onderhoud in het hier en nu. De (primaire en prima) filosofie achter politiek rentmeesterschap om besturen gaat met het besef dat we onze bezittingen in bruikleen hebben van de generaties na ons. Dat we handelen in het belang van ons nageslacht. We het Oude Stadhuis in bruikleen hebben van ons nageslacht en we afgesproken hebben het hiervoor te bewaren. Op het moment dat we dit streven laten varen, we daadwerkelijk geen rentmeesters meer zijn.

De raad besluit:

- Vanwege de grote gemeentelijke en nationale erfgoedwaarde, het Oude Stadhuis (Markt 36) niet te verkopen. Het college terug naar de “tekentafel” gaat.

