Aan de gemeenteraad van de gemeente Arnhem
Postbus 9029
6800 EL Arnhem

Arnhem, 7 februari 2022

Betreft: Nadere toelichting op inspraakreactie ten aanzien van de concept-Doelgroepenverordening

Geachte leden van de raad,

Afgelopen woensdag 2 februari 2022 mochten wij aanschuiven bij uw rondetafelgesprek en zijn wij in de gelegenheid gesteld een toelichting te geven op onze inspraakreactie ten aanzien van de concept-Doelgroepenverordening, zoals wij u deze op 19 januari jl. hebben toegezonden. Wij danken u voor uw tijd en interesse. De bijeenkomst van woensdag jl. is voor ons aanleiding om bij deze nogmaals schriftelijk te reageren.

Wij schreven u in januari jl. omdat wij constateerden dat de paragraaf over participatie in het raadsvoorstel onze mening onvoldoende weergaf. Wij willen met dit schrijven benadrukken dat wij met onze inspraakreactie uitsluitend hebben bedoeld de gemeenteraad van informatie te voorzien waar het gaat om ons standpunt ten aanzien van de verordening, opdat de gemeenteraad op basis van volledige en juiste informatie een gewogen besluit kan nemen. Wij hechten eraan te stellen dat het nooit onze bedoeling is geweest in een politiek debat terecht te komen noch om de vaststellingsprocedure van de verordening te vertragen.

Wij benadrukken dat wij content zijn met de prettige samenwerking die wij ervaren met de gemeente en met de Arnhemse corporaties als het gaat om woningbouwontwikkelingen in de stad. Wij hebben begrip voor het feit dat de woningcorporaties in de toekomst een voorkeurspositie innemen als het gaat om het in portefeuille kunnen nemen van sociale huurwoningen. Dat in de doelgroepenverordening een premium partnership wordt geboden aan de toegelaten instellingen wordt dan ook ondersteund. Datzelfde geldt voor de doelstelling om minimaal 30% van de Arnhemse woningbouwopgave in de categorie sociale huur te realiseren. Wat ons betreft had de Doelgroepenverordening tot die essentie beperkt kunnen blijven.

Wij wensen u veel succes en wijsheid bij uw afweging.

Met vriendelijke groet,

Karst Hagedoorn, Amvest
Gijs Takkenkamp, Ter Steege Gebiedsontwikkeling
Niek Broeze, Explorius
Martijn Bakers, VanWonen
Martijn Bax, Hendriks Ontwikkeling
Mariël Gerritsen, BPD