

Motie aan de orde van de dag op grond van artikel 54 van het Reglement van Orde**Agendapunt 3a: Raadsvoorstel Programmabegroting 2025-2028**

Onderwerp: Volkshuisvestingsprogramma Bergeijk

De gemeenteraad van Bergeijk bijeen op 7 november 2024

Constaterende dat;

- De huidige Woonvisie voor Bergeijk in 2013 is vastgesteld.
- In die woonvisie is opgenomen dat Bergeijk terughoudend omgaat met nieuwe woningbouwontwikkelingen.
- Er sinds 2013 een omslag heeft plaatsgevonden van het denken in krimpscenario's naar groeiscenario's met als ultieme uitdaging "De Schaalsprong".
- De wet "Versterking regie Volkshuisvesting" gemeenten verplicht een Volkshuisvestingsprogramma op te stellen.
- Hieraan ook een stimuleringsfonds is gekoppeld

Overwegende dat;

- De Kempische Woonvisie en de Regionale ontwikkelstrategie een vertaling verdienen naar de lokale Bergeijkse uitdagingen op het gebied van Wonen.
- Onze opgaven opnieuw vertaald moeten worden naar gerichte uitvoeringsprogramma's.
- De opgaven per kern door actieve burgerparticipatie en concreet geformuleerde doelen een goede plek kunnen krijgen in zo'n Bergeijks Volkshuisvestingsprogramma.
- Participatie per kern aangeeft dat we iedere kern gelijk behandelen maar dat iedere kern zijn eigen uitwerking kent.
- Het ontwikkelen van een concreet programma om doelen te verwezenlijken de slagkracht van de gemeente kan vergroten richting uitvoeringpartners.

Verzoekt het college om:

1. Binnen een half jaar een concept Volkshuisvestingsprogramma aan de gemeenteraad voor te leggen wat na eerste bespreking de inspraak in kan. (Dorps-en Kernraden, Burgerpanel, digitale enquête, etc.).
2. Bij het tot stand komen van het Bergeijkse Volkshuisvestingsprogramma externe expertise in te schakelen ter advies en procesbegeleiding.
3. Vaststelling vindt bij voorkeur plaats bij de begroting van 2026.
4. Bij de begroting een dekkingsreserve te creëren ten laste van de algemene reserve om het proces, om te komen tot een Bergeijkse Woonvisie, te financieren.

En gaat over tot de orde van de dag

Namens de fractie van de LPB

Arjan van der Hout