RAADSVERGADERING d.d. 25 november 2021

Zaaknummer	Z-21-172369
Voorstelnummer	DOC-21-461056
Onderwerp	Burgerinitiatief Ontwikkelcombinatie De Zeehoek
Agendapunt	C.1
Portefeuillehouder(s)	F. Streng
Afdelingshoofd(en)	

Besluit

De raad van de gemeente Medemblik,

gelezen het bijbehorend voorstel van de griffier d.d. 17 november 2021;

gelet op de verordening Burgerinitiatief Medemblik;

gehoord de beraadslagingen van de raadscommissie d.d. 15 november 2021;

b e s l u i t

1. Met instemming kennis te nemen van het burgerinitiatief;
2. Het college op te dragen de Dorpsraad Wervershoof uitdrukkelijk te betrekken bij ontwikkelingen over de plannen van Ontwikkelcombinatie De Zeehoek in het bijzonder en woningbouw in de kern Wervershoof in het algemeen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Medemblik, gehouden op 25 november 2021.

De griffier, De voorzitter,

Ter besluitvorming

Onderwerp
Burgerinitiatief Ontwikkelcombinatie De Zeehoek

Aanleiding
Op 2 oktober 2021 is van de Dorpsraad Wervershoof een verzoek ontvangen om het burgerinitiatief om een plan voor woningbouw en nieuwbouw zwembad “Ontwikkelcombinatie De Zeehoek” te bespreken en te onderzoeken op de agenda van de eerstvolgende raadsvergadering plaatsen.

Het burgerinitiatief is in de vergadering van de raad van 28 oktober jl. geldig verklaard en vervolgens voor advisering in handen gesteld van de raadscommissie.

De bespreking van het burgerinitiatief heeft plaatsgevonden in de vergadering van de raadscommissie van 15 november 2021.

Voorstel
De raad wordt voorgesteld:
- Met instemming kennis te nemen van het burgerinitiatief;
- Het college op te dragen de Dorpsraad Wervershoof uitdrukkelijk te betrekken bij ontwikkelingen over de plannen van Ontwikkelcombinatie De Zeehoek in het bijzonder en woningbouw in de kern Wervershoof in het algemeen.

Beoogd resultaat
Het lopende onderzoek naar de plannen van Ontwikkelcombinatie De Zeehoek vervolgen en in het vervolg de Dorpsraad Wervershoof uitdrukkelijk(er) te betrekken bij de ontwikkeling en uitvoering van woningbouwplannen in Wervershoof.

Argumenten
Op 2 oktober 2021 is van de Dorpsraad Wervershoof het burgerinitiatief ontvangen. In het burgerinitiatief wordt het volgende verzocht:
Bespreken en onderzoeken van het plan voor woningbouw en nieuwbouw zwembad; “Ontwikkelcombinatie De Zeehoek”

Nadat het burgerinitiatief in de raad van 28 oktober jl. geldig is verklaard is deze in handen gesteld van de raadscommissie. Het is vervolgens geagendeerd voor de vergadering van de raadscommissie van 15 november jl.

De voorzitter van de dorpsraad Wervershoof is in de commissie aanwezig geweest om het initiatief toe te lichten en eventuele vragen te beantwoorden. Vervolgens heeft de commissie beraadslaagd over het initiatief.

De uitkomsten van deze beraadslagingen c.q. het advies van de commissie is dat:
- Iedere fractie positief is over het burgerinitiatief vanuit de dorpsraad Wervershoof;

- Men het eens is dat de dorpsraad betrokken wordt bij de ontwikkelingen;
- Het gevoel is dat de grondprijzen binnen de perken gehouden moeten worden om zo goedkoop mogelijk te kunnen bouwen voor starters en senioren.

Er is geen motie of initiatiefvoorstel aangekondigd tijdens de commissievergadering. Feitelijk ligt er alleen een advies van de commissie om verder te gaan met het (al lopende) onderzoek conform ook de wens in het burgerinitiatief en de Dorpsraad uitdrukkelijk te betrekken bij de ontwikkelingen.

Formeel dient het burgerinitiatief echter wel 'afgehecht' te worden, reden waarom gekozen is voor de weg van dit raadsvoorstel.

Kanttekeningen

--

Financiën

--

Uitvoering/evaluatie

--

Communicatie

--

Bijlagen

Ingevuld format burgerinitiatief (geanonimiseerd)
Lijst met personalia initiatiefnemers + handtekeningen (bij de griffie in te zien)

d.d.