Openbaar Zaaknummer: Z/25/305253

Beslisnota voor de Gemeenteraad

Onderwerp: Opheffen geheimhouding Anterieure overeenkomst Wijchen-West.

Collegedatum: 23 september 2025

Voorgesteld besluit
de Gemeenteraad besluit:

1. De geheimhouding op de Anterieure Overeenkomst Wijchen West op te heffen.

Aanleiding
Er zijn recentelijk twee verzoeken ingediend bij het college op basis van de Wet open overheid (hierna Woo) met betrekking tot het woningbouwtraject Wijchen-West. Eén van de verzoeken heeft ook betrekking op de Anterieure Overeenkomst (hierna AOK) die de gemeente Wijchen met een ontwikkelaar heeft gesloten voor het project Wijchen-West. Het college heeft destijds geheimhouding op de AOK gelegd en vervolgens de AOK aan uw raad verstrekt. Als een Woo-verzoek betrekking heeft op informatie waarop geheimhouding ligt, moet het Woo-verzoek (mede) gezien worden als een verzoek tot opheffen van de geheimhouding. Omdat de AOK aan uw raad is verstrekt, kan alleen uw raad deze geheimhouding opheffen. Het college is van oordeel dat de geheimhouding kan worden opgeheven. Daarom stelt het college voor om de geheimhouding op de AOK op te heffen. Met het opheffen van de geheimhouding van de AOK lopen we vooruit op een reguliere ronde die we houden voor stukken waar geheimhouding op ligt.

Nadat uw raad een besluit over het opheffen van de geheimhouding heeft genomen, zal het college een besluit nemen op het Woo verzoek.

Eerdere besluiten

Datum	**Korte omschrijving eerder genomen besluit (vermeld zo mogelijk het zaaknummer/documentnummer)**
20 juni 2023	College besluit geheimhouding op te leggen op de AOK Wijchen West.

Gewenst resultaat
Een besluit nemen op het verzoek om opheffing van de geheimhouding. Daarna kan het college een besluit nemen op het Woo-verzoek.

Argumenten
1.1 Het Woo-verzoek moet nu ook worden opgevat als een verzoek om opheffing geheimhouding.
Vaste rechtspraak is dat een verzoek om openbaarmaking van informatie waarop geheimhouding rust altijd ook moet worden opgevat als een verzoek om opheffing van die geheimhouding. Met het Woo-verzoek wordt o.a. om openbaarmaking van de AOK verzocht. Op de AOK ligt geheimhouding. Daarom moet het Woo-verzoek ook als een verzoek tot opheffen geheimhouding worden opgevat.

1.2 De raad is bevoegd om de geheimhouding op te heffen.
Het college heeft 2 jaar geleden geheimhouding op de AOK gelegd. Daarna heeft het college deze AOK aan uw raad verstrekt. Normaal gesproken is het orgaan dat geheimhouding oplegt ook bevoegd de geheimhouding op te heffen. Dit is alleen anders als de stukken waarop geheimhouding is opgelegd aan de raad zijn verstrekt. Dan is alleen nog maar de raad bevoegd om de geheimhouding op te heffen. Daar is hiervan sprake.

1.3 Er is geen reden meer om de geheimhouding te laten voortduren.
De AOK is een privaatrechtelijke overeenkomst tussen de gemeente en een ontwikkelaar. De overeenkomst is 2 jaar geleden tot stand gekomen. De geheimhouding is toen opgelegd omdat de gemeente in onderhandeling was met de betrokken ontwikkelaar. De AOK is daarna ondertekend. Daarmee zijn er geen redenen meer om de geheimhouding te laten voortduren.

1.4 Het opheffen van geheimhouding betekent niet automatisch dat de AOK daarmee meteen openbaar is.
Wanneer uw raad besluit tot opheffing van de geheimhouding is de AOK daarmee niet automatisch openbaar.
Het college moet tijdens de behandeling van het Woo-verzoek beoordelen of er een van de uitzonderingen zoals genoemd in artikel 5.1, lid 1 en 2 van de Woo aanwezig is die zich verzet tegen gehele of gedeeltelijke openbaarmaking van de AOK.

1.5 Het opheffen van geheimhouding op stukken gebeurt op een reguliere basis
Het college van B&W kijkt op een reguliere basis wanneer er stukken openbaar gemaakt kunnen worden waar geheimhouding op ligt. In dit geval gebeurt dit nu eerder vanwege het Woo-verzoek.

Tegenargumenten en risico's
1.1 Het college beoordeelt of de AOK geheel of gedeeltelijke openbaar kan worden gemaakt.
Als uw raad de geheimhouding opheft, is het college bevoegd om te beoordelen of de AOK geheel of gedeeltelijk openbaar kan worden gemaakt. Het college beoordeelt dan er of er van de uitzondering van de Woo van toepassing zijn. Naar verwachting zullen dat persoonsgegevens en financiële gegevens zijn. Die zullen dan weggelakt worden.

Financiële gevolgen
Niet van toepassing.

Communicatie
Niet van toepassing.

Inwonersparticipatie

Niet van toepassing

Uitvoering of Vervolgstappen
Na besluit van uw raad zal het college een besluit nemen op het verzoek om de AOK openbaar te maken.

Geheimhouding:
Niet van toepassing.

Voorstel
1. de geheimhouding op de Anterieure Overeenkomst Wijchen West op te heffen.

Advies
Algemeen Juridisch Zaken: positief.