Besluitenlijst Commissie Ruimte Ontwikkeling en Bereikbaarheid

Datum	11-07-2023
Tijd	19:30 - 22:30
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	A. Wilcke
Griffier	J.A. Eshuis
Aanwezig	Raadsleden/fractie-assistenten: Marco Boogaard, Murat Aktan, Jack Schoone, Bas de Reus, Henk Schraa, Roelie Renzema, Branco Buskens, Heidy Smit, Sanne de Wilde, Roel Velstra, Menno Manheim, Simone van Slot, Joël Graanoogst Namens het college: Wethouder Grimbergen Wethouder Van Dijk

1 **Opening**

2 **Vaststellen agenda**

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

3 **Gelegenheid tot inspreken over niet-geagendeerde onderwerpen**

Er hebben zich geen insprekers gemeld

4 **Mededelingen**

Er zijn geen mededelingen.

5 **Vaststellen besluitenlijst**

De besluitenlijst van 20 juni 2023 wordt ongewijzigd vastgesteld.

Naar aanleiding van:

6 **Beeldvormende commissie**

Er zijn geen onderwerpen voor dit deel van de commissie.

7 **Oordeelvormende commissie**

7.a **160. Grondexploitatie Stationsgebied West en Stedenbouwkundig Programma van Eisen Hanzepark**

Insprekers:	-
Overige aanwezigen:	-
Toezeggingen:	• Het college zegt toe dat, als de tender/aanbesteding op basis van het Stedenbouwkundig Programma van eisen niet slaagt, omdat er geen inschrijvingen zijn, zij hierover terug komt naar de raad. • Het college zal een berekening sturen van de extra kosten van een extra opgang voor “Horeca-on-top” in de geplande woontoren en de invloed daarvan op de Grex.

	• Het college komt met een voortgangsrapportage naar de raad over de uitkomsten van de tender.
Conclusie voorzitter:	Het raadsvoorstel kan als B-stuk naar besluitvorming in de raadsvergadering van 18 juli 2023
Aantekeningen:	• Het college zoekt uit hoe het proces van aanbesteding versus stedenbouwkundige kwaliteit rond het project Parkwijk is gelopen en informeert de raad hierover. • Het mobiliteitsconcept wordt op verzoek van het CDA met de raad gedeeld. • “Horeca-on-top” ambitie wordt gedeeld door het college, waarbij wordt gekeken naar de locatie De Trommel. Het college is echter bereid ook naar andere opties te kijken • De bouwstijl is gebaseerd op de Welstandsnota die geldt voor het betreffende gebied. Naar oordeel van het college is een alternatieve bouwstijl niet mogelijk, noch wenselijk. • D66 vraagt zich af of een motie over milestones/ijkpunten voor de bewaking van de stedenbouwkundige kwaliteit gedurende het verdere proces zinvol is en wil hierover in gesprek met andere fracties • JL kondigt een amendement of motie aan om de architecten te vragen met een alternatieve bouwstijl te komen t.o.v. de Dudok-architectuur.

7.b 172. Voorbereidingskrediet ZuiderC (Warande 2.0)

Insprekers:	-
Overige aanwezigen:	-
Toezeggingen:	-
Conclusie voorzitter:	Het raadsvoorstel kan als B-stuk naar besluitvorming in de raadsvergadering van 18 juli 2023
Aantekeningen:	LL dient een amendement in over een sportpark op één plek in het betreffende gebied in de buurt van Porteum.

7.c 165. Starterslening verhogen kredietplafond

Insprekers:	-
Overige aanwezigen:	-
Toezeggingen:	-
Conclusie voorzitter:	Het raadsvoorstel kan als A-stuk naar besluitvorming in de raadsvergadering van 18 juli 2023
Aantekeningen:	-

8 Sluiting

De vergadering is om 21.39 uur gesloten.

Lelystad, 12 september 2023

Commissie Ruimte Ontwikkeling en Bereikbaarheid
Gemeente Lelystad,

de griffier,

L.A. Wieringa