



Motie vreemd aan de orde van de dag over betaalbare woningbouw

Motie over een niet op de agenda opgenomen onderwerp

Onderwerp: meer kans op betaalbare woningen voor onze jongeren en starters

De raad van de gemeente Raalte, in vergadering bijeen op 21-12-2022

Overwegende dat:

- _ Veel jongeren en starters er in Raalte nog steeds niet in slagen een betaalbare woning te vinden.
- _ De nationale betaalbaarheidsgrens 395.000 euro voor veel jongeren en starters onhaalbaar is
- _ Jongeren in hun ontwikkeling worden belemmerd omdat ze geen betaalbare woning kunnen vinden
- _ Het voor de goede leeftijd opbouw van onze bevolking met name ook in de buurtdorpen van groot belang is dat er voldoende betaalbare woningen worden gebouwd.
- _ Ook voor doorstroming op de woningmarkt door de voldoende betaalbare woningen wordt bevorderd.

Roept het college op:

- overeenkomstig andere gemeentes in Overijssel de "leidraad regels betaalbare woningbouw" de extra betaalbaarheidsgrens van 250.000 euro op te nemen voor de gemeente Raalte om zo ook jongeren en starters een kans te geven op een koopwoning.
- Bij nieuw te ontwikkelen projecten een substantieel deel van de woningen te bouwen onder de betaalbaarheidsgrens van 250.000 euro.

en gaat over tot de orde van de dag

Gemeente Belangen
Jan Schokker