



amendement

**VOLDOENDE SOCIALE WONINGBOUW
IN GEHEEL HAAGLANDEN**

De raad van de gemeente Zoetermeer in vergadering bijeen op 13 maart 2017,

Besluit Raadsvoorstel DOC-2017-000140 'Woonvisie woningmarktregio Haaglanden' als volgt te wijzigen:

Besluit 3.

Het college te verzoeken om vanuit Zoetermeer in te zetten op een regionaal woningbouwprogramma met een evenredige verdeling van de sociale woningbouw, waarbij de gemeenten met een relatief beperktere omvang van de sociale woningvoorraad proberen in de toekomst een relatief grotere inspanning te leveren.

wordt:

Het college opdracht te geven om vanuit ~~het Zoetermeerse voorzitterschap~~ in te zetten op een evenredige verdeling van de sociale woningbouw in Haaglanden waarbij:

- Het overzicht van het aantal woningen in de sociale sector in iedere Haaglandengemeente ten opzichte van de totale woningvoorraad in die gemeente het uitgangspunt is.
- Uitgewerkt wordt hoeveel woningen er in de komende jaren extra nodig zijn, én hoeveel woningen er nodig zijn in de sociale sector (uitwerking van pagina 24 van de woonvisie met een onderverdeling naar jongeren/starterswoningen, seniorenwoningen etc,)
- Afspraken te maken over de opgave per gemeente voor de komende 7 jaar waarin duidelijk wordt welk aandeel iedere gemeente (in aantallen en soorten woningen) zal leveren. Hierbij kan sprake zijn van nieuwbouw maar ook van functiewijziging. Hierbij wordt een forse stap gezet om de verdeling van de sociale woningen evenrediger te verdelen over de gemeenten.
- Deze Haaglanden-woningbouw-agenda voor het eind van het jaar aan de raden aan te bieden zodat er vóór de verkiezingen van 2018 over besloten kan worden.

Toelichting

Zoetermeer wil voldoende woningen (ca. 30%) beschikbaar hebben voor de Zoetermeerders die zijn aangewezen op een woning in de sociale sector: jongeren/starters, gezinnen met een bescheiden inkomen, senioren met klein pensioen.

Zoetermeer wil in principe voor het (sociale) woonruimtebeleid samenwerken in Haaglandenverband en de woningen over en weer voor de inwoners uit de verschillende gemeenten beschikbaar stellen.

Bij een dergelijke samenwerking is het nodig dat het aanbod in de verschillende gemeenten evenredig is om ervoor te zorgen dat er geen sprake is van verdringing. Op dit moment is de verdeling ernstig scheef.

In de afspraken moet duidelijk worden dat de goed presterende gemeenten dit vasthouden en moet ook duidelijk worden wat de gemeenten die achterlopen in de komende jaren gaan doen om de verschillen te verkleinen.

Zó! Zoetermeer
Marijke van der Meer