Motie
Initiatiefnemer(s): Partij Vrij Almelo
Mede-indiener(s):
Titel Motie: **bouw 400 betaalbare woningen**

De raad van de gemeente Almelo, in vergadering bijeen d.d. 29 juni 2021

Constateert dat:

- Er te weinig betaalbare woningen in Almelo beschikbaar zijn;
- Er te weinig betaalbare huurwoningen zijn;
- Er te weinig betaalbare koopwoningen zijn;
- De schaarste op de woningmarkt leidt tot uitgestelde levens voor jongeren;
- In de Perspectienota geen aandacht is voor dit grote leed die uitgestelde levens van jongeren door woningnood met zich meebrengt;
- Het recht op wonen een recht op basis van het Verdrag voor de rechten voor de mens;
- Het niet aanbieden van voldoende woonruimte in strijd is met dat Verdrag;
- Het gemeente beleid jarenlang niet heeft bijgedragen om uitgestelde levens tegen te gaan;
- Beleggers woningen als beleggingsobjecten op grote schaal hebben opgekocht;
- Dit tot volstrekt onaanvaardbare prijsopdrijving heeft geleid;
- De meest actieve zoekers naar sociale huurwoningen behoren tot de leeftijdsgroep van 18 tot 35 jaar, maar hun kansen op een betaalbare woning het kleinst zijn;

Overweegt dat:

- het college zelf circa 400 betaalbare koop- en huurhuizen dient te bouwen en waarbij de grond in pacht wordt uitgegeven ingeval verkoop van die huizen;
- de raad zo snel mogelijk over de uitkomsten van dit onderzoek informeert;

Verzoekt het college om:

- onderzoek in te stellen op welke plekken minimaal 400 betaalbare koop- en huurhuizen binnen de gemeente door de gemeente gebouwd kunnen en waarbij de grond in pacht wordt uitgegeven ingeval verkoop van die huizen;
- de raad zo snel mogelijk over de uitkomsten van dit onderzoek informeert.

En gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening door ondersteunende fracties:

	CDA			VVD	
	LAS			PVV	
	D66			CU	
	PvdA			PVA	
	SP			GL	
	LC			LA	
	Democraten .Nu			Fractie Weinreder	
	Forum voor Rechts				