

Aanvullend Voorstel Ontwikkeldkader Jan Evertsenlaan

Naar aanleiding van de bespreking van het ontwikkeldkader Jan Evertsenlaan en de geuite zorgen over de onvoldoende compensatie van het bestaande groen, doen wij hierbij een aanvullend voorstel om tegemoet te komen aan deze zorgen.

1. Verkleining van de footprint van het Gezondheidscentrum

In overleg met het Gezondheidscentrum is het gelukt om de footprint van het gebouw te verkleinen. Hierdoor is circa 73 m² extra openbaar groen toegevoegd. Een verdere verkleining is niet haalbaar gezien de noodzakelijke functionaliteit van het Gezondheidscentrum.

Oude situatie



Nieuwe situatie



2. Extra investering in groenvoorziening

Wij zijn bereid om aanvullend € 100.000,- exclusief BTW te investeren in de vergroening van het project. Deze investering zal worden ingezet voor de volgende maatregelen:

- Herplanting van bomen met meer boomkroonvolume (bomen van de 1e en 2e grootte), waardoor het aantal m³ groen toeneemt



- Realisatie van (semi) intensieve groene daken in plaats van mossedum op de eerste en vierde verdieping (kijkgroen voor bewoners, meer biodiversiteit)



- Aanleg van een groendak (mossedum) op de 5e verdieping (+ circa 400m²)



- Aanbrengen van extra gevelgroen op dichte gevels



Voor de inrichting van de openbare ruimte zullen wij een landschapsarchitect aanstellen die samen met bewoners en gemeente de inrichting zal bepalen, waarbij er ook een upgrade gegeven wordt aan het bestaande openbare gebied.

Wij denken met dit voorstel tegemoet te komen aan de wensen van de gemeenteraad en zien graag uit naar een positieve beoordeling.