

Hierbij nodig ik u uit voor het bijwonen van een vergadering van de gemeenteraad op 26 juni 2024 om 19.30 uur.

De burgemeester van de gemeente Staphorst,

J. ten Kate

Datum : 26 juni 2024  
Tijd : 19.30 uur  
Locatie : Raadzaal, gemeentehuis Staphorst  
Voorzitter : J. ten Kate

- 1 Opening
- 2 Vaststellen agenda  
*Voorstel: de agenda vast te stellen.*
- 3 Benoeming en beëdiging lid Rekenkamer Staphorst  
*Voorstel besluit:*
  1. *De heer J.J. Mastwijk uit Hoogeveen, per 30 juni 2024 eervol ontslag te verlenen als lid, tevens voorzitter, van de rekenkamer Staphorst*
  2. *De heer K.H. Odink uit Nieuwleusen, voor een periode van zes jaar, met ingang van 1 juli 2024 te benoemen tot lid, tevens voorzitter van de Rekenkamer Staphorst.*
- 4 Spreekrecht agendapunten  
Insprekers kunnen zich aanmelden voor de agendapunten die opiniërend worden besproken tot 26 juni 2024 14.00 uur.
- 5 Vaststelling besluitenlijst / Lijst toezeggingen
  - 5a Vaststelling besluitenlijst 11 juni 2024.  
*Voorstel: de besluitenlijst vast te stellen.*
  - 5b Lijst met toezeggingen en aanvaarde moties na 11 juni 2024  
*Voorstel: de lijst met toezeggingen en aanvaarde moties vast te stellen.*
- 6 Ingekomen stukken, collegeberichten, bestuurlijke planning, vragen en mededelingen
  - 6a Ingekomen stukken  
*Voorstel: de ingekomen stukken af te doen overeenkomstig het afdoeningsvoorstel.*
  - 6b Collegeberichten  
*Voorstel: De collegeberichten voor kennisgeving aan te nemen.*
  - 6c Bestuurlijke planning  
*Voorstel: De bestuurlijke planning voor kennisgeving aan te nemen*
  - 6d Vragen en mededelingen.
- 7 Besluitvormend hamerstuk: Jaarstukken 2023  
*Voorstel besluit:*
  1. *De jaarrekening 2023 van de gemeente Staphorst, met een positief resultaat van afgerond € 2.177.000, vast te stellen;*
  2. *Van het rekeningresultaat € 158.000 d.m.v. resultaatbestemming beschikbaar te stellen in 2024 voor de energietoeslag die opengesteld is tot juli 2024;*
  3. *Het niet bestemde deel van het rekeningresultaat ad € 2.019.000 toe te voegen aan de algemene reserves;*
  4. *De budgetoverheveling van de incidentele budgetten zoals opgenomen in het raadsbesluit Decemberwijziging d.d. 12-12-2023 aan te passen naar de definitieve eindstanden van deze budgetten per 31-12-2023 zoals gepresenteerd in bijlage 4 van de jaarstukken;*

5. *Het incidentele budget Fietspadenplan Staphorst (4210109) van € 65.000 over te hevelen naar 2024 omdat deze nog niet beschikbaar was gesteld op het moment dat de decemberwijziging het proces in ging.*
  6. *Beslispunt 2, 4 en 5 te verwerken in de 11<sup>e</sup> begrotingswijziging 2024.*
- 8 Besluitvormend hamerstuk: Stedenbouwkundige doorvertaling woonbehoefteonderzoek  
*Voorstel besluit:*  
*De stedenbouwkundige doorvertaling en de beoogde locaties voor woningbouw in de periode 2024-2030 vast te stellen.*
- 9 Besluitvormend hamerstuk: Vangnetuitkering Participatiewet 2023  
*Voorstel besluit:*  
*in te stemmen met de "Aanvraag Vangnetuitkering Participatiewet 2023 Gemeente Staphorst", waarin het college verklaart welke maatregelen zijn getroffen om tot (verdere) tekortreductie op het budget bijstandsuitkeringen en loonkostensubsidies 2017 te komen.*
- 10 Besluitvormend hamerstuk: Gemeenschappelijke Regelingen IJsselland  
*Voorstel besluit:*  
*Instemmen met de gewijzigde gemeenschappelijke regelingen en de bijbehorende bijlagen.*
- 11 Besluitvormend hamerstuk: ontwerpbegrotingswijziging 2024 en ontwerpbegroting 2025 Omgevingsdienst IJsselland  
*Voorstel besluit:*
  1. *In te stemmen met de ontwerpbegroting 2025 en de ontwerpbegrotingswijziging 2024 Omgevingsdienst IJsselland en geen zienswijze in te dienen;*
  2. *Kennis te nemen van de voorlopige jaarstukken 2023 van de Omgevingsdienst IJsselland;*
  3. *Bijgevoegd reactie aan de Omgevingsdienst IJsselland te verzenden na instemming met de ontwerpbegroting 2025 en de ontwerpbegrotingswijziging 2024.*
- 12 Besluitvormend bespreekstuk: Vervolg raadsinitiatief herontwikkeling Marktplein  
*Voorstel besluit:*
  1. *Kennis te nemen van de kostenraming voor herinrichting van het Marktplein aan de hand van de door de werkgroep aangegeven kaders;*
  2. *Het college te verzoeken het benodigde bedrag van €348.000,- en de bijbehorende kapitaalslasten van € 23.200 mee te nemen in de voorstellen voor de zomernota.*
- 13 Besluitvormend bespreekstuk: Vaststellen Bestemmingsplan De Esch 0  
*Voorstel besluit:*
  1. *ten aanzien van de ingediende zienswijze te beslissen overeenkomstig de conclusies in het 'Rapport zienswijzen + ambtshalve wijzigingen ontwerpbestemmingsplan Bedrijventerrein De Esch 0 Staphorst';*
  2. *het bestemmingsplan Bedrijventerrein De Esch 0 Staphorst, met de identificatiecode NL.IMRO.0180.5102023004-VS01, met in achtneming van de in het 'Rapport zienswijzen + ambtshalve wijzigingen ontwerpbestemmingsplan Bedrijventerrein De Esch 0 Staphorst' genoemde aanpassingen, op grond van artikel 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.1 tot en met artikel 1.2.5 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) gewijzigd vast te stellen;*
  3. *op grond van artikel 1.2.4 Bro de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.0180.5102023004-VS01 vast te stellen;*
  4. *het 'Stedenbouwkundig plan en Beeldkwaliteitsplan De Esch 0' op grond van artikel 12a van de Woningwet vast te stellen en toe te voegen aan de 'Ruimtelijke atlas en Welstandsnota Staphorst' en daarbij te bepalen dat het beeldkwaliteitsplan 'De Esch 0' de 'Ruimtelijke atlas en Welstandsnota Staphorst' voor het plangebied De Esch 0 vervangt;*
  5. *in afwijking van artikel 6.12 eerste lid Wro geen exploitatieplan vast te stellen, omdat de grond in eigendom is van de gemeente;*
  6. *de 'Exploitatieopzet De Esch 0' (GEHEIM) vast te stellen;*

7. conform de 'Exploitatieopzet De Esch 0' (GEHEIM) een totaal uitvoeringskrediet van € 3.390.000,00 exclusief BTW beschikbaar stellen voor het verwerven, bouw- en woonrijp maken van het plangebied;
  8. een aanvullend uitvoeringskrediet van € 771.000,00 exclusief BTW beschikbaar te stellen voor verwerving grond, voorbereidingskosten en aanleg rotonde Achthoevenweg / Hoogeweg;
  9. Een bedrag van € 771.000 over te hevelen van de reserve voor grondexploitaties naar de reserve afschrijving investeringen openbare ruimte met maatschappelijk nut ter dekking van de jaarlijkse kapitaalslasten van de rotonde Achthoevenweg / Hoogeweg;
  10. Bovenstaande beslispunten te verwerken door middel van de 19e begrotingswijziging 2024.
- 14 Besluitvormend besprekstuk: Kredietonderzoek huisvesting Gemeentewerf  
*Voorstel besluit:*
1. In te stemmen met het plan van aanpak voor het uitvoeren van een onderzoek, waarin alle mogelijke scenario's rondom de huisvesting van de gemeentewerf, de brandweerkazerne en buitenopslag worden meegenomen
  2. Hiervoor een voorbereidingskrediet van € 50.000 (incidenteel budget) beschikbaar te stellen.
  3. De kosten te dekken uit de algemene reserves en dit te verwerken door middel van de 14e begrotingswijziging 2024.
- 15 Opiniërend: Adviesrecht Rouveen Zuid-fase 2a  
*Voorstel besluit:*  
 In afwijking van de 'Lijst adviesrecht Omgevingswet' te bepalen dat de aanvraag omgevingsvergunning voor 17 huurwoningen op Rouveen Zuid – Fase 2A niet aan de gemeenteraad voor advies (ex. artikel 4.21 Omgevingsbesluit) hoeft te worden voorgelegd.
- 16 Opiniërend: Centrumregeling Beschermd Wonen en Maatschappelijke Opvang  
*Voorstel besluit:*
1. Kennis te nemen van de Centrumregeling beschermd wonen & maatschappelijke opvang; regio IJssel-Vecht;
  2. Geen zienswijze in te dienen over de Centrumregeling bij het college van burgemeester en wethouders van Zwolle.
- 17 Opiniërend: Jaarstukken 2023/voortgangsrapportage 2024/ programmabegroting 2025 GGD  
*Voorstel besluit:*
1. Kennis te nemen van de Jaarstukken 2023 van GGD IJsselland;
  2. In te stemmen met de concept Programmabegroting 2025 GGD IJsselland en meerjarenraming 2026-2028 en hierover geen zienswijze in te dienen;
  3. De besluiten aan de GGD mee te delen door middel van bijgevoegde brief.
- 18 Schorsing vergadering
- 19 Heropening vergadering (BESLOTEN)
- 20 Besluitvormend hamerstuk: Stedenbouwkundige doorvertaling woonbehoefteonderzoek 2031-2040
- 21 Sluiting

### **Spreekrecht**

Inwoners en maatschappelijke organisaties kunnen gebruik maken van het spreekrecht. U kunt zich uiterlijk tot 14.00 uur op de dag van de raadsvergadering melden bij de griffier. Inspreken is alleen mogelijk met

betrekking tot op de agenda genoemde, opiniërende onderwerpen. In principe geldt maximaal 5 minuten per inspreker. Gelegenheid tot inspreken wordt gegeven voor de behandeling van het betreffende agendapunt.

### **Live volgen en vergaderstukken**

U bent welkom op de publieke tribune. De raadsvergadering is openbaar en wordt live uitgezonden. Als u aanwezig bent bij de raadsvergadering kan het zijn dat u in beeld gebracht wordt. Wilt u liever de raadsvergadering thuis volgen? Stem dan af op de lokale omroep of ga naar [www.staphorst.nl/bestuur](http://www.staphorst.nl/bestuur) en klik op de banner 'Raadsvergadering beluisteren'. Wilt u de raadsvergadering achteraf beluisteren, en/of de vergaderstukken lezen, dan kunt u dit via de website van de gemeente doen. De raadsvergadering staat onder bestuur, gemeenteraad, vergaderingen, agendastukken gemeenteraad. Hierna kunt u klikken op de datum van de betreffende raadsvergadering.

### **Contactgegevens**

Gemeenteraad Staphorst  
Griffier mevrouw S.M.H. Voortman  
Postbus 2, 7950 AA Staphorst  
Email: [griffie@staphorst.nl](mailto:griffie@staphorst.nl)  
Telefoonnummer: (0522) 74 71 44