

**Bestemmingsplan
‘Woudse Juffen, Rijnsaterwoude’**

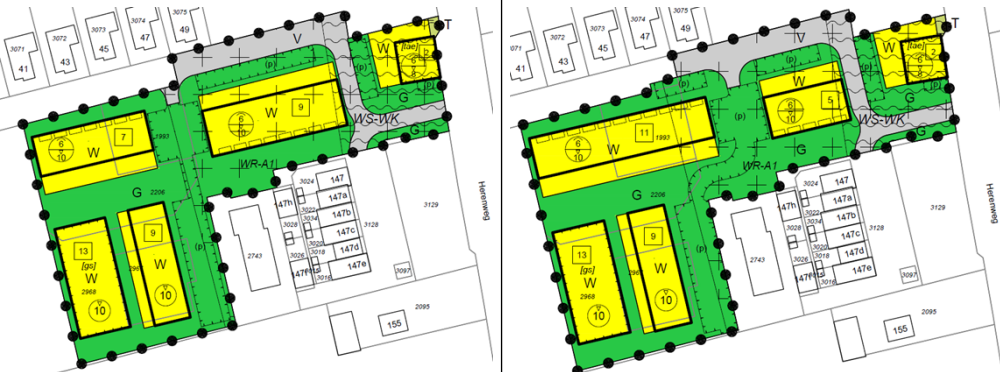
Nota van wijzigingen

juni 2024

Regels:

Ontwerpbestemmingsplan	Vast te stellen bestemmingsplan	Soort wijziging
1. Artikel 3.2.2 onder c en artikel 5.2.2 onder c van de planregels: <i>“in afwijking van het bepaalde onder a mag de bouwhoogte van lichtmasten maximaal 12 m bedragen.”</i>	Artikel 3.2.2 onder c en artikel 5.2.2 onder c van de planregels: <i>“in afwijking van het bepaalde onder a mag de bouwhoogte van lichtmasten maximaal 8 m bedragen.”</i>	N.a.v. een zienswijze
2. -	Artikel 6.1 onder e toegevoegd: <i>“e. nutsvoorzieningen.”</i>	Ambtshalve

Verbeelding:

Ontwerpbestemmingsplan	Vast te stellen bestemmingsplan	Soort wijziging
1. 	Verbeelding aangepast op basis van de 'participatievariant' waarin de gebiedsontsluitingsweg dus een slinger maakt om naast de meest oostelijk gelegen woning aan de Suyderbon uit te komen.	N.a.v. een zienswijze

Toelichting:

Wijziging vast te stellen bestemmingsplan t.o.v. ontwerpbestemmingsplan	Soort wijziging
1. Het stedenbouwkundig plan is aangepast op basis van de 'participatievariant' die is ontstaan na gesprekken tussen de initiatiefnemer en de omwonenden. De tekst en afbeeldingen in paragraaf 2.2.1 en 4.9.2 zijn hierop aangepast. In deze afbeeldingen is de loopbrug komen te vervallen en de afvalcontainer verplaatst.	N.a.v. een zienswijze