

Motie 1: Polfermolen.

Motie in het kader van de behandeling van de kaderbrief 2016.

De raad van de gemeente Valkenburg aan de Geul, in vergadering bijeen op 11 juli 2016,

Gehoord de discussie over dit onderwerp tijdens de EFTR-commissievergadering van 4 juli 2016,

Gelet op:

- de slechte financiële situatie van het sport- en zalencentrum Polfermolen,
- de grote onzekerheid over de toekomst van het complex,
- de grote onzekerheid waarin medewerkers en gebruikers, m.n. betrokken verenigingen, verkeren,
- de zeer beperkte bewegingsvrijheid van de directie m.b.t. toekomstontwikkelingen,
- een toenemend exploitatietekort;

Overwegende dat

- de gemeenteraad de opdrachtgever was voor een onderzoek door Hospitality Consultants naar de toekomstige beheer- en exploitatieopzet van de Polfermolen;
- de resultaten van dit onderzoek op 29 maart 2016 werden uitgebracht;
- de raad, werknemers en gebruikers van de Polfermolen inmiddels over de resultaten, conclusies en aanbevelingen van dit onderzoek zijn geïnformeerd;
- dat in de intentieovereenkomst van gemeente en provincie met projectontwikkelaar Wyckerveste afspraken zijn gemaakt over een nader onderzoek naar de relatie tussen ontwikkelingen Leeuw Terrein en de Polfermolen dan wel een nadere stellingname van de zijde deze ontwikkelaar is toegezegd;
- wij gisteren kennis namen van een nieuw inhoudelijk als vertrouwelijk aangeduide aanvraag voor een nieuw onderzoek voor een andersoortige exploitatie van de Polfermolen;

Van mening

- dat vertrouwelijkheid zo snel mogelijk moet plaatsmaken voor openheid om steeds verder financieel afglijden van het complex te voorkomen;
- dat uitstel van publicatie van het rapport van Hospitality Consultants geen enkel doel meer dient;

Draagt het college op:

- het rapport van Hospitality Consultants met conclusies en aanbevelingen per direct openbaar te maken;
- de raad zo spoedig mogelijk volledig te informeren over lopende ontwikkelingen voor zover de daarbij betrokken partijen dit toestaan;
- projectontwikkelaar Wyckerveste te verzoeken zodra mogelijk haar zienswijze over de Polfermolen kenbaar te maken en deze te delen met de raad,

en gaat over tot de orde van dag.

Namens de CDA-fractie,

