

Vergadering	Stadsdeelcommissie Noord		
Datum	Tijd	9 juni 2026	19:30 uur
Locatie	Wijkcentrum Het Kompas, Lijsterstraat 11, 7523 ER Enschede		
Voorzitter	H. Meijer		
Secretaris	Dogan Kosar, d.kosar@enschede.nl , tel: 06 – 48 43 55 91		

Agenda ¹	Richttijden
1. Opening a. Vaststellen van de agenda b. kennis nemen van het verslag van 17 februari 2026	19:30 uur
2. Rondvraag ²	19:40 uur

Bespreekpunten

3. Raadsvoorstel: Vaststellen subsidieverordening Volkshuisvestingsfonds Tweekelerveld fase 1 – nummer 2600012362 <i>Portefeuillehouder: Arjan Kampman</i> <u>Samenvatting</u> De gemeente Enschede wil een subsidieregeling vaststellen om een deel van de particuliere woningen in de wijk Tweekelerveld te verbeteren en verduurzamen. Met steun van het Rijk (ruim €11 miljoen) en een gemeentelijke bijdrage kunnen eigenaar-bewoners van slecht geïsoleerde woningen een groot deel van de kosten voor isolatie en andere woningverbeteringen vergoed krijgen, tot maximaal 90%. De maximale investering per woning bedraagt € 40.000,-- . De eigen bijdrage bedraagt 10%. De woning moet een WOZ-waarde hebben lager dan € 477.000 (peildatum 1 januari 2024). <u>Besluit</u> Het college stelt de raad voor: de "Subsidieverordening Volkshuisvestingsfonds Tweekelerveld fase 1" vast te stellen. <u>Bestuurlijke voorgeschiedenis</u> De gemeente heeft in september 2024 een subsidieaanvraag ingediend bij het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) voor een bijdrage uit het Volkshuisvestingsfonds (VHF). In december 2024 ontvingen wij het bericht dat de aanvraag volledig werd gehonoreerd. Dit betekende een maximale subsidie van ruim 11 miljoen euro om	19:40 uur
---	-----------

1 Spreekrecht publiek: u kunt tijdens de vergadering het woord voeren bij een geagendeerd bespreekpunt. U moet dat uiterlijk om 10:00 uur op de dag van de vergadering melden bij de secretaris van de commissie.

2 Rondvraag: commissieleden kunnen tot uiterlijk 10:00 uur op de dag van de vergadering vragen indienen bij de commissiegriffier van de commissie.

Tijdens vergaderingen en bijeenkomsten van de gemeenteraad Enschede worden beeld- en geluidsopnames gemaakt voor publicatie op de website van de gemeente. Als u aan de vergadering deelneemt of de vergadering bijwoont, is het mogelijk dat u in beeld komt. Als u daar bezwaar tegen hebt, neem dan contact op met de secretaris.



te investeren in de wijk Twekkelerveld. Een belangrijke voorwaarde voor deze bijdrage is dat de gemeente zelf ook financiële middelen beschikbaar stelt. Daarom is een kredietvoorstel aan de gemeenteraad voorgelegd. Op 2 juni 2025 heeft de gemeenteraad hiermee ingestemd. Daarmee is voor de eerste fase voldaan aan de cofinancieringseis. Hierdoor is er voor de eerste fase ruim 6,6 miljoen euro beschikbaar voor het verbeteren van de particuliere woningvoorraad in het vooraf geselecteerde focusgebied.

Behandeladvies

Oordeelsvormende bespreking. De commissie geeft aan het einde van de bespreking aan of zij vindt dat dit stuk klaar is voor besluitvorming in de eerstvolgende raadsvergadering van (als hamerstuk of als bespreekstuk). Commissieleden kunnen hierbij aangeven of zij een motie of amendement overwegen.

4. Sluiting

20:00 uur