



MOTIE leden Gutlich (D66) e.a. inzake Beperking woonlasten

De gemeenteraad van Noordwijk;

in vergadering bijeen op 29 juni 2021;

Gehoord de beraadslagingen over de "Perspectiefnota 2022";

Constaterende dat:

- Gemeenten van Rijksweg gedwongen worden om de heffing van precariorechten op kabels en leidingen van nutsbedrijven te staken;
- Deze heffing door de nutsbedrijven wordt doorbelast aan de afnemers van drinkwater en energie;
- Deze lasten voor woningeigenaren derhalve zijn te rekenen tot de woonlasten welke worden verlicht na afschaffing van de precario-heffing;
- Een dergelijk voordeel echter niet alleen valt in de categorie woningeigenaren maar ook in de categorie eigenaren van niet-woningen;

Overwegende dat:

- Het aanvankelijk voornemen om de compensatie van het verlies aan precario-opbrengsten ten laste te brengen van de OZB van uitsluitend de woningeigenaren niet - zoals aanvankelijk beoogd - leidt tot een budgettair neutrale uitwerking op de woonlasten, doch leidt tot een verhoging van de woonlasten voor woningen met een waarde vanaf € 373.000, -

- Het derhalve redelijk en gewenst is om een evenredig deel van de precario-compensatie ten laste te brengen van de OZB-categorie niet-wonen, welke eveneens gebaat is met de afschaffing van bedoelde precario-heffing;

Verzoekt het college

1. In het kader van de voorbereidingen voor de begroting 2022 de gemiste opbrengsten aan precario op kabels en leidingen van nutsbedrijven op evenrediger wijze te compenseren in de OZB-tarieven voor de categorieën Wonen en Niet-wonen;

en gaat over tot de orde van de dag.

Dick Gutlich, fractie D66

Astrid Warmerdam, fractie DOEN!

Lisette van der Vossen, fractie NZLokaal

Jordy de Mooij, fractie CDA

Teaske Visser – Danser, fractie PUUR