Registratienummer: **59691** / 80140

Raadsvoorstel

Datum vergadering:	12 december 2024
Agendapunt:	13
Onderwerp:	Woonzorgvisie gemeente Bernheze 2024 – 2040 Een Buiten Gewoon Bernheze
Portefeuillehouder:	wethouder Edwin Daandels

Heesch, 29 oktober 2024

Inleiding

Leefbare kernen die leefbaar blijven omdat we in Bernheze voor elkaar zorgen: een Buiten Gewoon Bernheze. De woonzorgvisie heeft als doel ervoor te zorgen dat ook in de toekomst mensen met een ondersteuningsvraag een fijn thuis hebben in Bernheze. Vanuit deze maatschappelijke verplichting maakten we in regioverband afspraken. De basis van de woonzorgvisie is de omgevingsvisie en een woonzorganalyse. Participatie zorgde voor verdere invulling. Het concept heeft ter inzage gelegen en de ingekomen reacties leidden tot een aantal aanpassingen. De Adviesraad Sociaal Domein bracht advies uit. Dat is bij dit voorstel gevoegd. Dit alles vormt de woonzorgvisie zoals deze nu voor u ligt ter vaststelling.

Voorstel

1. De 'Woonzorgvisie gemeente Bernheze 2024-2040 Een Buiten Gewoon Bernheze' vast te stellen.

Argumenten

1.1 Wonen en zorg voor de toekomst organiseren

Allerlei ontwikkelingen zorgen ervoor dat het belangrijk is om nu aan de slag te gaan met wonen en zorg voor de toekomst. De woonzorgvisie geeft een beeld waar we staan en wat we willen doen om ervoor te zorgen dat we leefbare kernen houden waar ondersteuning mogelijk is in wonen, zorg en welzijn als dat nodig is.

1.2 Reacties van de terinzagetermijn zijn verwerkt

Het concept is half juli met een Nti aan u aangeboden. In deze periode heeft het concept zes weken terinzage gelegen. Tijdens de terinzage termijn ontvingen we drie reacties. In de bijlage ziet u terug wat de reacties waren. Het concept van de woonzorgvisie is hierop aangepast. Het betreft geen grote wijzigingen ten opzichte van het concept.

1.3 Inbreng van de opiniërende bespreking in de commissie Maatschappij en Bestuur is verwerkt

Op 8 oktober 2024 heeft deze bespreking plaatsgevonden. Hierin kwam naar voren dat de raad graag de uitvoeringsagenda tot stand ziet komen. Na de commissievergadering en vooruitlopend op de vaststelling is hiermee al aan de slag gegaan. Tijdens de opiniërende bespreking werd daarnaast door meerdere partijen aangegeven dat ze het belangrijk vonden dat de gemeente proactief aan de slag gaat met bijzondere woonvormen. De wijze waarop werken we uit

in 2025 zodat dit eventueel bij de eerste herziening van de omgevingsvisie in 2026 kan worden meegenomen.

1.4 Koppeling met ambities omgevingsvisie en Breed Maatschappelijk Beleid
De ambities van de omgevingsvisie en het Breed Maatschappelijk Beleid koppelden we aan de woonzorgvisie. Langs drie programmalijnen komen we tot een uitvoeringsprogramma. Het betreft:

1. De identiteit van iedere kern is maatgevend voor wonen en zorg
2. Zorgzame gemeenschappen zijn de basis voor wonen en zorg in 2040
3. Preventie zorgt voor uitstel van de individuele zorgvraag in 2040

Voor de invulling van de programmalijnen in een uitvoeringsagenda zoeken we de samenwerking met Breed Maatschappelijk Beleid en partners. Met als basis de omgevingsvisie ligt het voor de hand dat de uitvoeringsagenda kerngericht wordt.

1.5 Verdere borging in het Programma Volkshuisvesting
De woonzorgvisie vormt straks een onderdeel van het programma Volkshuisvesting. Het programma is nu nog een vrijwillig programma, maar wordt verplicht vanaf 2026 bij het van kracht worden van de Wet versterking regie volkshuisvesting die waarschijnlijk op 1 januari 2025 in werking treedt. De wet koppelt expliciet wonen en zorg aan elkaar. De uitvoeringsagenda van de woonzorgvisie wordt dan ook gekoppeld aan het programma.

1.5 Wijzigingen
De terinzagetermijn en de opiniërende bespreking leidden tot een aantal wijzigingen. Daarnaast is ambtshalve een aantal wijzigingen aangebracht. Het volgende is gewijzigd:

- De reacties die tot wijzigingen in de tekst hebben geleid tot toevoegingen zijn geel gearceerd.
- Reacties die tot wijzigingen in de tekst hebben geleid omdat iets uit de tekst is gehaald zijn geel gearceerd en doorgehaald. Een daarvan is de verzilverlening als het gaat om de uitvoering. Dit naar aanleiding van de opiniërende bespreking. In hoofdstuk 5 is de verzilverlening wel blijven staan omdat het wel aan bod is gekomen tijdens een participatiemoment.
- Toegevoegd dat we in 2025 gaan onderzoeken hoe we pro-actief aan de slag kunnen met bijzondere woonvormen.
- Ontvangen reacties geanonimiseerd toegevoegd en daarbij aangegeven wat ermee gedaan is.
- Reactie van de ASD toegevoegd met een concept-reactie van het college.
- Kort verslag van de opiniërende bespreking toegevoegd.
- Foto's toegevoegd.

Risico's
De ambitie is groot, namelijk Leefbare kernen die leefbaar blijven omdat we in Bernheze voor elkaar zorgen: een Buiten Gewoon Bernheze. Om de ambitie waar te maken, is iedereen nodig. De uitvoering kan onder druk komen te staan als partijen niet beschikken over voldoende tijd, capaciteit en middelen.

Kosten en dekking
De uitvoering vindt plaats binnen de bestaande beschikbare middelen. Op het moment dat extra dekking nodig is, wordt er een nieuw raadsvoorstel en -besluit voorgelegd.

Vervolg
Na vaststelling van de woonzorgvisie door de raad vindt communicatie naar inwoners en organisaties plaats via nieuwberichten en social media. De ASD ontvangt een schriftelijke reactie op hun advies na vaststelling door het college. De uitvoeringsagenda wordt zo spoedig mogelijk ter informatie aan de raad voorgelegd. De verwachting is Q1 2025.

Evaluatie
De stand van zaken van de uitvoeringsagenda evalueren we jaarlijks. Binnen het programma Volkshuisvesting neemt monitoring en bijsturen een belangrijke plaats in. Het programma kent straks verschillende indicatoren om na te gaan in welke mate het beleid succesvol is.

Ter inzage(n):

- Raadsbesluit Woonzorgvisie gemeente Bernheze 2024-2040 Een Buiten Gewoon Bernheze
- Woonzorgvisie gemeente Bernheze 2024-2040 Een Buiten Gewoon Bernheze
- Woonzorgvisie gemeente Bernheze 2024-2040 met wijzigingen ten opzichte van het concept
- Geanonimiseerde samenvatting van de reacties naar aanleiding van de terinzagelegging (in de woonzorgvisie)
- Advies Adviesraad Sociaal Domein inclusief reactie college (in de woonzorgvisie)
- Kort verslag opiniërende bespreking commissie Maatschappij en Bestuur 8 oktober 2024 (in woonzorgvisie)

Burgemeester en wethouders,

Peggy Hurkmans
secretaris

Mark de Man
burgemeester