

RAPPORTAGE

Integraal Handhavingsprogramma

2021



Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond

 **DCMR** milieudienst
Rijnmond



Gemeente
Rotterdam



IHP 2021

Het Integraal Handhavingsprogramma (IHP) is een samenwerking tussen de Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond, DCMR, en de diensten stadsontwikkeling, stadsbeheer en de directie veiligheid van de gemeente Rotterdam. Deze partijen voeren veiligheidscontroles uit naar aanleiding van de prioriteiten die vastgelegd zijn door het college. Het delen van kennis, kunde en ervaring geeft schaalvoordelen en voorkomt onnodige belasting door afzonderlijke controles. Het doel van deze controles is het vergroten van het veiligheidsbewustzijn bij gebruikers en beheerders.

In 2021 zijn er van de 35 geplande branches uiteindelijk binnen 25 branches integrale controles uitgevoerd. Daarnaast is er door de VRR bij de beide onderwijs branches en de kinderopvang branche in de vorm van een pilot met behulp van een digitale checklist gecontroleerd. Net als in 2020 speelde ook dit jaar de beperkingen ten gevolge van de COVID-19 pandemie een belangrijke rol in het wel of niet fysiek kunnen controleren, waarbij binnen de gecontroleerde branches ook op objectniveau regelmatig een afweging gemaakt is of vanwege de kwetsbaarheid van bepaalde doelgroepen een fysieke controle op dat moment mogelijk was. De beschikbare capaciteit bij de VRR en SO is met name ingezet op branches met de meest kwetsbare doelgroepen en op die branches waar ten gevolge van een gehele sluiting veilig gecontroleerd kon worden zonder publiek. Daarnaast heeft het team drank en horeca van de dienst stadsbeheer vrijwel de gehele controlecapaciteit noodgedwongen moeten inzetten op het handhaven van de RIVM-richtlijnen binnen de horecabranche waardoor de reguliere controles gestaakt moesten worden. Wanneer een gebrek geconstateerd wordt bij een inspectie, leidt dit tot een lagere score op naleefgedrag in deze rapportage. Veelal gaat het om een constatering van kleine gebreken waardoor advies en

ondersteuning leidt tot een snelle oplossing en verbetering van het naleefgedrag. Bij ernstige gebreken kan het voorkomen dat een handhavingstraject wordt ingezet om een situatie te laten voldoen aan wet- en regelgeving. Dit is het principe van de nalevingsstrategie: door de betrokken partijen wordt passend instrumentarium ingezet om gedrag te verbeteren om de veiligheid in de stad naar een optimaal niveau te brengen en te houden.

Het naleefpercentage is dus het percentage van gecontroleerde objecten binnen een specifieke branche dat bij eerste controle volledig voldoet aan de in wet en regelgeving gestelde eisen.

De interpretatie van het naleefpercentage dient plaats te vinden per branche. Aspecten die van invloed zijn op de interpretatie van het naleefpercentage:

- Ernst van overtreding (ontbreken logboek vs ontbreken brandmeldinstallatie);
- Kwetsbaarheid van de branche (bijvoorbeeld kinderdagverblijven);
- Risicosetting.

Het naleefpercentage en de interpretatie leiden tot een oordeel, gepresenteerd in de vorm van een resultatenbalk.

1.4 Woonfunctie voor zorg



VRR Trekkeersrol

Pandadressen	13
Controles	6
Niet gecontroleerd, diverse redenen*	7
Panden direct in orde	-
Percentage panden direct in orde	0%
Panden met veiligheidsgebreken	6
Gebreken totaal	13

* Redenen kunnen o.a. zijn:
gesloten, ander gebruik, verbouwing

Gegevens voorgaande jaren:	2018	2019	2021
Naleefpercentage	8%	17%	0%
Aantal Objecten	36	23	6
Aantal gebreken	75	38	13

Resultaten branche

VRR



Onvoldoende

Bijzonderheden binnen de branche in 2021 in steekwoorden

VRR

- Vanwege COVID-19 gerelateerde beperkingen slechts een deel van de geplande objecten kunnen controleren.
- Gezien het beperkte aantal controles is het naleefgedrag moeilijk te vergelijken met voorgaande jaren, maar de constatering komen wel overeen. Er zijn ook dit jaar voornamelijk overtredingen op het gebied van compartimentering en onderhoud van bestaande (brandveiligheids)voorzieningen geconstateerd.
- De overtredingen zijn veelal het gevolg van onbekendheid met de regelgeving. Daarom is er tijdens de controles extra voorlichting gegeven over nut en noodzaak van de voorzieningen en het bijbehorende onderhoud.

Conclusies en aanbevelingen in steekwoorden

VRR

- Het betreft een omvangrijke branche waarvan jaarlijks een nieuw deel gecontroleerd wordt. De objecten die in 2021 ten gevolge van de COVID-19 beperkingen niet gecontroleerd zijn, worden in 2022 alsnog gecontroleerd in de verzorgingsbranche.
- In de praktijk blijkt het onderscheid tussen de woonfunctie voor zorg en de overige zorgfunctie moeilijk op voorhand te maken. Daarom vanaf 2022 de woonfunctie voor zorg toevoegen aan de branche verpleeg- en verzorgingshuizen.
- In het naleefpercentage is een sterk dalende lijn te zien. Gezien deze daling met als resultaat een naleefpercentage van 0% worden de resultaten beschouwd als onvoldoende. Wel met de kanttekening dat het in 2021 maar om 6 objecten ging.
- Onderzoeken welke interventie maatregelen er nodig zijn om het naleefpercentage omhoog te krijgen

1.6 Woongebouwen 1-70 m1



VRR Trekkersrol

SO Deelnemer

Pandadressen	-	-
Controles	6	1
Niet gecontroleerd, diverse redenen*	-	-
Panden direct in orde	-	1
Percentage panden direct in orde	0%	100%
Panden met veiligheidsgebreken	6	-
Gebreken totaal	18	-

* Redenen kunnen o.a. zijn:
gesloten, ander gebruik, verbouwing

Gegevens voorgaande jaren:	2019	2020	2021	2019	2020	2021
Naleefprecentage	0%	0%	0%	100%	100%	100%
Aantal Objecten	50	7	6	50	5	1
Aantal gebreken	464	33	18	-	-	-

Resultaten branche

VRR



Onvoldoende

SO



Voldoende

Bijzonderheden binnen de branche in 2021 in steekwoorden

VRR

- Vanwege COVID-19 gerelateerde beperkingen (bouwwerken niet toegankelijk vanwege het risico voor de kwetsbare bewoners) slechts 6 objecten kunnen controleren.
- Zeer omvangrijke branche waarbij de focus ligt op objecten met kwetsbare groepen bewoners of objecten waarbij de aard of omvang leidt tot prioriteit.
- Geen van de objecten was tijdens de controle direct in orde, bij één object kon tijdens de controle echter alleen niet worden aangetoond dat de brandmeldinstallatie was onderhouden, deze documentatie is een paar dagen later alsnog aangeleverd.
- Over het algemeen langdurige hersteltrajecten met grote financiële gevolgen.
- Tevens advies gegeven over stalen en opladen van elektrische voertuigen.

SO

- Ten gevolge van de COVID-19 pandemie is er in 2021 slechts 1 woongebouw gecontroleerd op constructieve veiligheid en specifieke thema's zoals valbeveiliging. Er zijn op deze onderdelen geen gebreken geconstateerd.
- Advies is gegeven aan de VRR op gebied van vluchtroutes, compartimentering en constructieve brandveiligheid.

Conclusies en aanbevelingen in steekwoorden

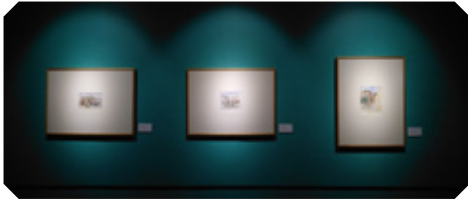
VRR

- Gezien de kwetsbaarheid van de doelgroep in 2022 het aantal te controleren objecten ophogen naar 75 nieuwe objecten, waarbij de selectie zal plaatsvinden op basis van een risicogerichte benadering met de focus op de doelgroep en/of aard van het bouwwerk.
- Onderzoeken welke interventie maatregelen er nodig zijn om het naleefpercentage omhoog te krijgen

SO

- Gezien beperkte zelfredzaamheid van de groeiende groep kwetsbare oudere bewoners in woongebouwen en de brandveiligheidsgebreken, de controles in 2022 waar mogelijk gezamenlijk met de VRR uitvoeren.

2.2 Musea



VRR Trekkeersrol

Pandadressen	40
Controles	30
Niet gecontroleerd, diverse redenen*	10
Panden direct in orde	16
Percentage panden direct in orde	53%
Panden met veiligheidsgebreken	14
Gebreken totaal	36

* Redenen kunnen o.a. zijn:
gesloten, ander gebruik, verbouwing

Gegevens voorgaande jaren:	2017	2019	2021
Naleefprectage	24%	35%	53%
Aantal Objecten	29	31	30
Aantal gebreken	82	34	36

Resultaten branche

VRR



Voldoende

Bijzonderheden binnen de branche in 2021 in steekwoorden

VRR

- Het naleefgedrag is beter dan voorgaande jaren.
- Vooral overtredingen op het gebied van onderhoud van bestaande (brand)veiligheidsvoorzieningen geconstateerd. Een derde van alle overtredingen had betrekking op het onderhoud van de brandmeldinstallatie.

Conclusies en aanbevelingen in steekwoorden

VRR

- De controlefrequentie van éénmaal per twee jaar handhaven.
- In 2023 inzetten op een meer risicogerichte aanpak waarbij per object het naleefgedrag van de afgelopen jaren meegewogen wordt.
- Daarmee bestaat de mogelijkheid dat objecten waarbij geen overtredingen zijn geconstateerd kunnen worden ontzien van een controle.

2.3 Theaters en bioscopen



VRR Trekkeersrol

Pandadressen	23
Controles	20
Niet gecontroleerd, diverse redenen*	3
Panden direct in orde	9
Panden direct in orde na correctie	10
Percentage panden direct in orde	45%
Panden met veiligheidsgebreken	11
Panden met veiligheidsgebreken na correctie	10
Gebreken totaal	36

* Redenen kunnen o.a. zijn:
gesloten, ander gebruik, verbouwing

Gegevens voorgaande jaren:

Naleefprecentage

Aantal Objecten

Aantal gebreken

*correctie: alleen overtredingen geconstateerd met
betrekking tot niet tijdig uitvoeren onderhoud aan
brandmeldinstallaties door onderhoudspartij

2017	2019	2021
20%	19%	45%
(met correctie 25%)	(met correctie 29%)	(met correctie 50%)
20	21	20
37	65	36

Resultaten branche

VRR



Voldoende

Bijzonderheden binnen de branche in 2021 in steekwoorden

VRR

- Het naleefgedrag is dit jaar fors verbeterd, dit heeft vooral te maken met de langdurige sluiting ten gevolge van de COVID-19 maatregelen. Er zijn namelijk weinig gebruiksovertredingen geconstateerd. Daarnaast heeft een aantal beheerders aangegeven dat zij veel onderhoudswerkzaamheden hebben uitgevoerd in de plaats van hun reguliere werkzaamheden bij openstelling.

Conclusies en aanbevelingen in steekwoorden

VRR

- Controlefrequentie van éénmaal per twee jaar handhaven.

2.4, 8.1 & 8.2 Kinderopvang, basis- en voortgezet onderwijs



Bijzonderheden binnen de branche in 2021 in steekwoorden:

VRR:

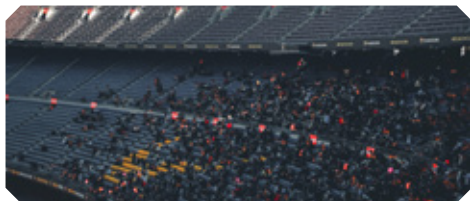
- Vanwege de COVID-19 maatregelen in de kinderopvang en het onderwijs hebben deze locaties een digitale checklist ontvangen in plaats van een fysieke controle. Dit is de reden dat er geen tabel en resultatenbalk zichtbaar is.
- Bij objecten waar respons op de checklist is uitgebleven ondanks herhaalverzoeken is (indien mogelijk) alsnog een fysieke controle uitgevoerd. Dit betreft echter slechts een gering aantal objecten aangezien de uiteindelijke respons goed was.
- Deze controles zullen met name bijdrage aan het veiligheidsbewustzijn aangezien de beheerder zelf de controle heeft uitgevoerd met behulp van de checklist.
- De controleresultaten zijn vanwege het beperkte karakter van een checklist niet vergelijkbaar met de fysieke controles in deze branches van voorgaande jaren. Het merendeel van de beheerders heeft namelijk geen gebreken aangegeven op de checklist.
- Op basis van de controleresultaten van de fysieke controles die in 2022 weer uitgevoerd zullen worden zal blijken welk effect de zelfcontrole heeft op het naleefgedrag.

Conclusies en aanbevelingen in steekwoorden:

VRR:

- Vanwege de toepassing van een digitale checklist in 2021 zullen deze drie branches in 2022 geheel fysiek gecontroleerd worden. Op basis van de controleresultaten voor 2023 waar mogelijk een risicogerichte aanpak formuleren waarbij per branche en per object het naleefgedrag van de afgelopen jaren meegewogen wordt.

2.5 Sport



VRR Trekkeersrol

Pandadressen	34
Controles	33
Niet gecontroleerd, diverse redenen*	1
Panden direct in orde	10
Panden direct in orde na correctie	13
Percentage panden direct in orde	30%
Panden met veiligheidsgebreken	23
Panden met veiligheidsgebreken na correctie	20
Gebreken totaal	67

* Redenen kunnen o.a. zijn:
gesloten, ander gebruik, verbouwing

Gegevens voorgaande jaren:

Naleefprecentage

Aantal Objecten

Aantal gebreken

*correctie: alleen overtredingen geconstateerd met
betrekking tot niet tijdig uitvoeren onderhoud aan
brandmeldinstallaties door onderhoudspartij

2019
***21%**
(met correctie 39%)
18
37

2021
***30%**
(met correctie 39%)
33
67

Resultaten branche

VRR



Bijzonderheden binnen de branche in 2021 in steekwoorden

VRR

- Het naleefgedrag is vergelijkbaar met de resultaten van 2019, er zijn ook nu met name overtredingen op het gebied van niet tijdig onderhoud van de (brandbeveiligings)installaties en gebreken aan de compartimentering geconstateerd.
- De sportbranche is langdurig gesloten geweest ten gevolge van COVID-19 maatregelen en een deel van de exploitanten heeft er door gebrek aan inkomsten voor gekozen om het noodzakelijk onderhoud tijdens de lockdown uit te stellen.

Conclusies en aanbevelingen in steekwoorden

VRR

- Controlefrequentie van éénmaal per jaar voor de sporthallen en zwembaden ook in 2022 voortzetten.
- Onderzoeken welke interventie maatregelen er nodig zijn om het naleefpercentage omhoog te krijgen

2.6 & 2.7 Horeca



VRR Trekkeersrol

Pandadressen	228
Controles	161
Niet gecontroleerd, diverse redenen*	67
Panden direct in orde	67
Percentage panden direct in orde	42%
Panden met veiligheidsgebreken	94
Gebreken totaal	192

* Redenen kunnen o.a. zijn:
gesloten, ander gebruik, verbouwing

Gegevens voorgaande jaren:	2018	2019	2021
Naleefpercentage	56%	57%	42%
Aantal Objecten	310	297	161
Aantal gebreken	253	224	192

Resultaten branche

VRR



Bijzonderheden binnen de branche in 2021 in steekwoorden

VRR

- Het naleefgedrag is ten opzichte van voorgaande jaren afgenomen.
- De focus lag dit jaar met name op de grotere horeca objecten aangezien hier in 2020 geen controles konden worden uitgevoerd. In 2022 zal de risicogerichte aanpak weer hervat worden, waarbij het naleefgedrag op objectniveau een bepalende factor is.
- Binnen deze branche is er veel financiële onzekerheid bij exploitanten vanwege langdurige sluitingen ten gevolge van de COVID-19 maatregelen. Bij gebrek aan inkomsten is er uit bezuinigingsoogpunt regelmatig noodzakelijk onderhoud opgeschort. Ook nu er weer openstelling is geeft een deel van de exploitanten aan nog altijd erg onzeker te zijn over de toekomst van hun bedrijf. De geconstateerde gebreken zijn uiteindelijk wel hersteld.

Conclusies en aanbevelingen in steekwoorden

VRR

- De risicogerichte aanpak weer voortzetten in 2022.
- Voor de kleinere horecaobjecten zal de samenwerking tussen inspecteurs van de VRR en toezichthouders van het team drank en horeca van de dienst stadsbeheer (zodra laatstgenoemde dienst weer capaciteit beschikbaar heeft) weer opgepakt worden. De capaciteit van het team drank en horeca is in 2021 volledig opgegaan aan het handhaven van de COVID-19 maatregelen.
- Onderzoeken welke interventie maatregelen er nodig zijn om het naleefpercentage omhoog te krijgen

2.8 Sisha lounges



VRR Trekkeersrol

Pandadressen	45
Controles	26
Niet gecontroleerd, diverse redenen*	19
Panden direct in orde	20
Percentage panden direct in orde	77%
Panden met veiligheidsgebreken	6
Gebreken totaal	10

* Redenen kunnen o.a. zijn:
gesloten, ander gebruik, verbouwing

Gegevens voorgaande jaren:

	2019	2021
Naleefprecentage	51%	77%
Aantal Objecten	39	26
Aantal gebreken	25	10

Resultaten branche

VRR



Voldoende

Bijzonderheden binnen de branche in 2021 in steekwoorden

VRR

- Bij 20 van de 26 objecten zijn er geen overtredingen geconstateerd.
- De controles zijn overdag uitgevoerd waarbij op verzoek van de directie veiligheid gericht signaaltoezicht is uitgevoerd op locaties die zonder vergunning toch shisha activiteiten ondernamen.
- Sinds het rookverbod binnen bij horecagelegenheden is het aantal shisha locaties fors afgenomen omdat er geen tabak meer mag worden gebruikt in de waterpijpen. Een aantal locaties heeft nog wel in pandige shisha activiteiten maar dan met bijvoorbeeld fruitsmaken in de waterpijp zonder dat daarbij tabak gebruikt wordt.

SO

- Daarnaast is er tijdens separate acties ook geïnspecteerd op gevelreclame en bestikking. Waar er sprake was van strijdigheden met welstandsaspecten is gehandhaafd. Dit was aan de orde bij 9 pandadressen.

Conclusies en aanbevelingen in steekwoorden

VRR

- Gezien het positieve naleefgedrag voor wat betreft het naleven van de brandveiligheidsvoorschriften en de forse afname van het aantal shisha locaties zal de VRR met ingang van 2022 binnen deze branche alleen op basis van signalen van de handhavingspartners controles uitvoeren. De shisha locaties met een oppervlakte van meer dan 150m² zijn onderdeel van de reguliere horecabranche.

2.10 Buurthuizen



VRR Trekkeersrol

Pandadressen	62
Controles	48
Niet gecontroleerd, diverse redenen*	14
Panden direct in orde	15
Panden direct in orde na correctie	24
Percentage panden direct in orde	31%
Panden met veiligheidsgebreken	33
Panden met veiligheidsgebreken na correctie	50%
Gebreken totaal	63

* Redenen kunnen o.a. zijn:
gesloten, ander gebruik, verbouwing

Gegevens voorgaande jaren:

Naleefprecentage

Aantal Objecten

Aantal gebreken

*correctie: alleen overtredingen geconstateerd met
betrekking tot niet tijdig uitvoeren onderhoud aan
brandmeldinstallaties door onderhoudspartij

2017	2019	2021
29%	31%	31%
(met correctie 50%)	(met correctie 45%)	(met correctie 50%)
42	51	48
68	74	63

Resultaten branche

VRR



Voldoende

Bijzonderheden binnen de branche in 2021 in steekwoorden

VRR

- Het naleefgedrag vergelijkbaar met voorgaande jaren, met name overtredingen blusmiddelen en onderhoud installaties geconstateerd.

Conclusies en aanbevelingen in steekwoorden

VRR

- Controlefrequentie van éénmaal per twee jaar handhaven
- Naast de reguliere controles, tevens een digitale checklist toesturen om het veiligheidsbewustzijn en de noodzaak van onderhoud verder te stimuleren binnen deze branche.

2.11 Aula's van begraafplaatsen en crematoria



VRR Trekkeersrol

Pandadressen	22
Controles	19
Niet gecontroleerd, diverse redenen*	3
Panden direct in orde	13
Percentage panden direct in orde	68%
Panden met veiligheidsgebreken	6
Gebreken totaal	11

* Redenen kunnen o.a. zijn:
gesloten, ander gebruik, verbouwing

Gegevens voorgaande jaren:	2017	2021
Naleefprecentage	35%	68%
Aantal Objecten	20	19
Aantal gebreken	50	11

Resultaten branche

VRR



Voldoende

Bijzonderheden binnen de branche in 2021 in steekwoorden

VRR

- Met name overtredingen op gebied van onderhoud aan bestaande voorzieningen geconstateerd.
- Het naleefgedrag is een stuk beter dan in 2017, waarbij ook het aantal geconstateerde gebreken fors is afgenomen.

Conclusies en aanbevelingen in steekwoorden

VRR

- Gezien het naleefgedrag en de afname van het aantal geconstateerde overtredingen het naleefgedrag aanpassen van éénmaal per vier jaar naar éénmaal per vijf jaar.

2.13 Escaperooms



VRR Trekkeersrol

Pandadressen	13
Controles	6
Niet gecontroleerd, diverse redenen*	7
Panden direct in orde	3
Percentage panden direct in orde	50%
Panden met veiligheidsgebreken	3
Gebreken totaal	4

* Redenen kunnen o.a. zijn:
gesloten, ander gebruik, verbouwing

Gegevens voorgaande jaren:

	2019	2021
Naleefprecentage	51%	50%
Aantal Objecten	39	6
Aantal gebreken	25	4

Resultaten branche

VRR



Voldoende

Bijzonderheden binnen de branche in 2021 in steekwoorden

VRR

- Naar aanleiding van de brand in een escaperoom in Polen waarbij vijf tienermeisjes om het leven zijn gekomen is in januari 2019 een inventarisatie gestart naar de veiligheid van de escaperooms in Rotterdam. In 2020 zijn ten gevolge van de lockdown geen controles uitgevoerd. Dit jaar zijn bij zes escaperooms die weer open waren controles uitgevoerd. De hype lijkt een beetje achter de rug, veel objecten zijn inmiddels gesloten.
- De focus bij deze controles ligt op veilig kunnen vluchten uit deze objecten. Bij drie objecten zijn in totaal vier overtredingen geconstateerd die met name betrekking hadden op het niet kunnen aantonen van onderhoud van bestaande voorzieningen.

Conclusies en aanbevelingen in steekwoorden

VRR

- Controlefrequentie van éénmaal per twee jaar handhaven.
Over twee jaar de frequentie opnieuw beoordelen.

3.1 Celfunctie voor dag- en nachtverblijf



VRR Trektersrol

SO Deelnemer

Pandadressen	6	6
Controles	3	3
Niet gecontroleerd, diverse redenen*	3	3
Panden direct in orde	1	3
Percentage panden direct in orde	33%	100%
Panden met veiligheidsgebreken	2	-
Gebreken totaal	8	-

* Redenen kunnen o.a. zijn:
gesloten, ander gebruik, verbouwing

Gegevens voorgaande jaren:	2019	2020	2021	2019	2020	2021
Naleefprectage	0%	0%	33%	100%	100%	100%
Aantal Objecten	6	5	3	4	3	3
Aantal gebreken	30	37	8	-	-	-

Resultaten branche

VRR



SO



Bijzonderheden binnen de branche in 2021 in steekwoorden

VRR

- Het naleefgedrag is iets verbeterd, één PI direct in orde. Verder met name overtredingen op het gebied van onderhoud van de brandbeveiligingsinstallaties en de compartimentering.
- De resterende 3 politiecellen in deze branche zijn ten gevolge van de COVID-19 maatregelen in 2021 niet gecontroleerd, deze objecten worden in het eerste kwartaal van 2022 alsnog gecontroleerd.

SO

- Bij de controles gaat het vooral om constructieve veiligheid en specifieke thema's zoals valbeveiliging. Hierbij zijn op deze onderdelen geen gebreken geconstateerd en is er sprake van een goed veiligheidsniveau.
- Advies is gegeven aan de VRR op gebied van vluchtroutes, compartimentering en constructieve brandveiligheid.

Conclusies en aanbevelingen in steekwoorden

VRR

- Het naleefgedrag is iets verbeterd. Maar met name het onderhoudsregime moet verbeteren, ook tijdens verbouwingen moet men de brandveiligheid te allen tijde blijven waarborgen. Daarom zal er naast de reguliere controles tevens een digitale checklist worden gebruikt om het veiligheidsbewustzijn en de noodzaak van onderhoud verder te stimuleren binnen deze branche.

SO

- SO controleert op de constructieve veiligheid en adviseert de VRR op bouwkundige brandveiligheid. Waar nodig jaarlijks gezamenlijk controleren.

4.1 & 4.2 Zieken- verpleeg- en verzorghuizen



	VRR Trekkersrol	SO Deelnemer	DCMR (ziekenhuizen)
Pandadressen	117	3	9
Controles	75	3	4
Niet gecontroleerd, diverse redenen*	42	-	5
Panden direct in orde	7	3	1
Panden direct in orde na correctie	19	-	-
Percentage panden direct in orde	9%	100%	25%
Panden met veiligheidsgebreken	68	-	2
Panden met veiligheidsgebreken na correctie	56	-	-
Gebreken totaal	95	-	18

* Redenen kunnen o.a. zijn: gesloten, ander gebruik, verbouwing

Gegevens voorgaande jaren:	2018	2019	2021	2018	2019	2021	2018	2019	2021
Naleefprectage	18%	20%	9%	100%	100%	100%	77%	33%	25%
	(*31%)	(*36%)	(*25%)						
Aantal Objecten	103	102	75	31	29	3	9	6	4
Aantal gebreken	246	204	95	-	-	-	46	9	18

*correctie: alleen overtredingen geconstateerd met betrekking tot niet tijdig uitvoeren onderhoud aan brandmeldinstallaties door onderhoudspartij

Resultaten branche

VRR



Onvoldoende

SO



Voldoende

DCMR



Onvoldoende

Bijzonderheden binnen de branche in 2021 in steekwoorden VRR

- Ten gevolge van de COVID-19 beperkingen is de branche niet gecontroleerd in 2020 en kon een deel van de branche niet gecontroleerd worden in 2021 omdat er bijvoorbeeld een COVID-19 uitbraak was op het moment dat de controle zou plaatsvinden. De resterende objecten zullen in Q2 van 2022 als eerste gecontroleerd worden.
- Het naleefgedrag is matig en minder dan voorgaande jaren. Focus heeft waarschijnlijk met name op de COVID-19 crisis gelegen, waarbij ook onderhoud van voorzieningen door onderhoudspartijen niet altijd uitgevoerd kon worden.
- Een positieve uitzondering hierop is één van de ziekenhuizen waar geen overtreding is geconstateerd.
- Vooraf overtredingen op het gebied van onderhoud van bestaande voorzieningen.

SO

- Tijdens de controles op constructieve veiligheid en specifieke thema's zoals valbeveiliging zijn weinig overtredingen geconstateerd en is advies gegeven aan de VRR op gebied van bouwkundige brandveiligheid.
- Op de meeste locaties vindt regelmatig afstemming, doorlopende controles en intensieve samenwerking plaats over het veilig gebruik en de uitvoering bij complexe verbouwingen. De meeste ziekenhuizen hebben hun zaken behoorlijk goed op orde waarbij brandveiligheid een niet meer weg te denken onderdeel binnen de organisatie is. Men is goed op de hoogte van de gebreken en waar nodig worden deze gefaseerd aangepakt. Bij een geplande verbouwing of verandering van het gebruik wordt dit door middel van een vergunning bij SO aangevraagd en beoordeeld.

DCMR

- De overtredingen op het gebied van veiligheid zijn licht gestegen. Bij de ziekenhuizen zal het gehalte ZZS in afvalwater een aandachtspunt worden gezien de grote verschillen onderling.

Conclusies en aanbevelingen in steekwoorden

VRR

- De objecten die in 2021 ten gevolge van de COVID-19 beperkingen niet gecontroleerd zijn, als eerste controleren in Q2 van 2022.
- Onderzoeken welke interventie maatregelen er nodig zijn om het naleefpercentage omhoog te krijgen
- In het naleefpercentage is een dalende lijn te zien met eerdere jaren. Gezien deze daling met als resultaat een naleefpercentage van slechts 9% worden de resultaten beschouwd als onvoldoende.

SO

- In het kader van de samenwerkingsafspraken tussen de VRR en SO controleert SO op de constructieve veiligheid. In deze branche vinden soms complexe verbouwingen plaats waarbij regelmatig advies gegeven wordt aan de VRR op gebied van bouwkundige brandveiligheid. Gezien de bed gebonden patiënten en de geringe zelfredzaamheid van de gebruikers, de regelmatige verbouwingen en complexiteit van de gebouwen is de aanbeveling om de jaarlijkse controle frequentie te handhaven.

DCMR

- Monitoring moet uitwijzen of een eenduidige aanpak van het afvalwater ook het naleefpercentage zal doen stijgen. DCMR gaat onderzoeken hoe het naleefgedrag binnen deze branche verbeterd kan worden. De ziekenhuizen hebben binnen DCMR een apart handhavingsprogramma. Het delen van resultaten zal een onderdeel van de samenwerking blijven.
- In het naleefpercentage is een dalende lijn te zien met eerdere jaren. Gezien de doorgezette daling met als resultaat een naleefpercentage van slechts 25% worden de resultaten beschouwd als onvoldoende.

4.3 Medische centra, zorgcentra en medische dagbesteding



VRR Trekkeersrol

Pandadressen	25
Controles	24
Niet gecontroleerd, diverse redenen*	1
Panden direct in orde	8
Percentage panden direct in orde	33%
Panden met veiligheidsgebreken	16
Gebreken totaal	38

* Redenen kunnen o.a. zijn:
gesloten, ander gebruik, verbouwing

Gegevens voorgaande jaren:

	2014	2021
Naleefprecentage	21%	33%
Aantal Objecten	57	24
Aantal gebreken	126	38

Resultaten branche

VRR



Bijzonderheden binnen de branche in 2021 in steekwoorden

VRR

- Dit jaar slechts de helft van het objectenbestand gecontroleerd vanwege COVID-19 beperkingen, de andere helft van het bestand wordt in 2022 alsnog gecontroleerd.
- Vooral overtredingen op het gebied van onderhoud van bestaande voorzieningen geconstateerd.

Conclusies en aanbevelingen in steekwoorden

VRR

- Het resterende deel van de branche in 2022 controleren en op basis van controleresultaten van de gehele branche de aanpak en controlefrequentie voor de toekomst nader bepalen.

5.4 Overige op- en overslag gevaarlijke stoffen



DCMR Trektersrol

VRR Deelnemer

Pand**adressen	79	25
Controles	65	19
Niet gecontroleerd, diverse redenen*	23	6
Panden direct in orde	44	13
Percentage panden direct in orde	68%	68%
Panden met veiligheidsgebreken	9	6
Gebreken totaal	21	11
waarvan "veiligheid"	19	-

* gesloten, ander gebruik, verbouwing

** DCMR: inrichting

Gegevens voorgaande jaren:

	2019	2020	2021	2019	2020	2021
Naleefprectage	49%	51%	68%	69%	60%	68%
Aantal Objecten	161	59	65	36	5	19
Aantal gebreken	106	101	21	19	4	11

Resultaten branche

VRR



DCMR



Bijzonderheden binnen de branche in 2021 in steekwoorden

DCMR

- Meer dan 40% van de overtredingen hebben te maken met de opslag van gevaarlijke stoffen. Dit is ongeacht de hoeveelheid die bedrijven opslaan. Daarnaast zijn er onder andere overtredingen geconstateerd die te maken hebben met het journaal gevaarlijke stoffen, de etikettering van gevaarlijke stoffen en de brandwerendheid van de opslagvoorziening.
- In verband met het vertrek van enkele ervaren inspecteurs, het noodzakelijk opleiden van nieuwe inspecteurs en langdurig uitval van inspecteurs door COVID-19, zijn minder inspecties uitgevoerd dan gepland.

Bijzonderheden binnen de branche in 2021 in steekwoorden

VRR

- Volgens de reguliere inspectieplanning zouden we 50 Rotterdamse bedrijven bezoeken die vallen onder de branche gevaarlijke stoffen met opslagen > 10 ton. Door het vertrek van enkele inspecteurs binnen het team THi hebben we in 2021 geïnspecteerd met een aangepaste inspectieplanning. Hierdoor is de planning voor deze branche uiteindelijk met 50% gereduceerd. Op basis van risicogerichtheid zijn 25 bedrijven geselecteerd, vanwege langdurige ziekte van een inspecteur zijn er alsnog 6 van de 25 inspecties komen te vervallen.
- Het naleefgedrag ten opzichte van vorig jaar is iets verbeterd. In totaal werden in 68% van de door de VRR bezochte bedrijven geen overtredingen geconstateerd in tegenstelling tot 60% van de geïnspecteerde bedrijven vorig jaar. Het naleefgedrag van 2020 was gebaseerd op slechts 5 inspecties, tegenoverstaand tegen 19 inspecties dit jaar.
- De geconstateerde gebreken hebben onder andere betrekking op:
 - o Containers met gevaarlijke stoffen niet in buitenste rij stack weggezet.
 - o Container met gevaarlijke stoffen niet in stack weggezet, maar op de weg.
 - o Onvoldoende vrijhouden kleine blusmiddelen, brandkranen en nooduitgangen.
 - o Ontbreken juiste etikettering gevaarlijke stoffen.
 - o Opslag gevaarlijke stoffen buiten de opslagvoorziening.
 - o Onvoldoende beschikbaarheid van bluswater.
 - o Actualiseren bedrijfsnoodplan.

Conclusies en aanbevelingen in steekwoorden

DCMR

- Belangrijkste opdracht is om de betreffende formatie zowel kwantitatief als kwalitatief op orde te brengen zodat de controles gevaarlijke stoffen weer op hoog niveau kunnen worden uitgevoerd. Vooralsnog is dit nog niet naar tevredenheid gelukt.
- **Meer dan 10 ton per opslagvoorziening.**
 - o Bedrijven meerdere keren per jaar controleren. Meer contactmomenten leiden tot een beter naleefgedrag
- **Minder dan 10 ton per opslagvoorziening**
 - o Bedrijven minimaal eenmaal per jaar controleren. Bij de bedrijven die sporadisch gevaarlijke stoffen opslaan of alleen cross-docken zouden met meerdere korte controles gecontroleerd kunnen worden zodat de kans op aanwezigheid gevaarlijke stoffen groter is en een goed beeld kan worden verkregen of deze bedrijven zich aan de regels houden.
- Momenteel is het nalevingspercentage 68%. Dit is een stijgende lijn, echter is het nalevingsgedrag nog te laag om te kunnen spreken over voldoende. Dit heeft ook te maken met de gevaarstelling van de bedrijven en overtredingen.

VRR

- Het naleefgedrag van dit jaar is ten opzichte van vorig jaar iets verbeterd, maar ondanks dat verdient deze branche continue aandacht. De VRR zal in 2022 wederom als deelnemer c/q adviseur deelnemen aan de branche gevaarlijke stoffen met opslagen groter dan 10 ton die vallen onder het bevoegd gezag van de gemeente Rotterdam. Doel is om in 2022 meer bedrijven in deze branche te inspecteren, aangezien deze branche afgelopen 2 jaar minder aandacht heeft gekregen door de COVID-19 crisis en capaciteitsproblemen binnen het team THi. De VRR zal deze inspecties integraal met de DCMR uitvoeren.

5.8 & 6.1 Kantoren en bedrijfsverzamelgebouwen



VRR Trekkeersrol

DCMR Deelnemer

Pandadressen	25	25
Controles	21	20
Niet gecontroleerd, diverse redenen*	4	5
Panden direct in orde	1	20
Percentage panden direct in orde	5%	100%
Panden met veiligheidsgebreken	20	0
Gebreken totaal	123	0

* Redenen kunnen o.a. zijn:
gesloten, ander gebruik, verbouwing

Resultaten branche

VRR



Onvoldoende

DCMR



Voldoende

Bijzonderheden binnen de branche in 2021 in steekwoorden

VRR

- Vanwege de omvang van het totale kantorenbestand wordt door de VRR jaarlijks een gedeelte van het totale bestand gecontroleerd waarbij dit jaar ook de bedrijfsverzamelgebouwen branche is toegevoegd aangezien in de praktijk beide branches steeds meer in elkaar overlopen. Het naleefgedrag is erg matig, bij slechts 1 object zijn geen gebreken geconstateerd. De meeste objecten waren langere tijd niet gecontroleerd, het merendeel van de overtredingen had dan ook betrekking op het onderhoud van bestaande (brandbeveiligings)voorzieningen zoals de (brandbeveiligings)installaties, de blusmiddelen en de droge blusleidingen of het niet kunnen aantonen van onderhoud van deze voorzieningen. Daarnaast ook veel gebreken aan de compartimentering.

DCMR

- Voor deze branche zijn momenteel geen bijzonderheden. De samenwerking is als nuttig en succesvol ervaren.

Conclusies en aanbevelingen in steekwoorden

VRR

- Het naleefgedrag is onvoldoende, dit lijkt deels te verklaren door het feit dat een groot deel van objecten langere tijd niet gecontroleerd is. In 2022 wederom 25 objecten selecteren op basis van een risicogerichte aanpak en daarnaast de focus op pop-up functies en op panden met flexibel gebruik.
- Onderzoeken welke interventie maatregelen er nodig zijn om het naleefpercentage omhoog te krijgen

DCMR

- De samenwerking zal gezocht blijven worden indien nodig en nuttig.
- Gezien het naleefpercentage is voor DCMR geen noodzaak aan alle controles deel te nemen. Wel wordt er tijd gereserveerd om deel te nemen waar dat als waardevol wordt gezien.

7.1 Hotels en daklozenopvang



VRR Trekkeersrol

Pandadressen	90
Controles	80
Niet gecontroleerd, diverse redenen*	10
Panden direct in orde	23
Panden direct in orde na correctie	33
Percentage panden direct in orde	29%
Panden met veiligheidsgebreken	57
Panden met veiligheidsgebreken na correctie*	47
Gebreken totaal	191

* Redenen kunnen o.a. zijn:
gesloten, ander gebruik, verbouwing

Gegevens voorgaande jaren:

Naleefprectage

Aantal Objecten

Aantal gebreken

*correctie: alleen overtredingen geconstateerd met
betrekking tot niet tijdig uitvoeren onderhoud aan
brandmeldinstallaties door onderhoudspartij

2019	2020	2021
20%	29%	29%
(met correctie 38%)	(met correctie 41%)	(met correctie 41%)
94	90	80
176	182	191

Resultaten branche

VRR



Matig

Bijzonderheden binnen de branche in 2021 in steekwoorden

VRR

- Het naleefgedrag is matig, waarbij met name ook meer overtredingen zijn geconstateerd. Nadat de branche de afgelopen jaren een iets stijgende lijn in het naleefgedrag liet zien is dit nu gestagneerd. Mogelijk is ten gevolge van de onzekere financiële situatie van exploitanten (ten gevolge van de COVID-19 maatregelen) bezuinigd op het onderhoud van diverse voorzieningen.
- Ruim een kwart overtredingen heeft betrekking op het onderhoud van de brandmeldinstallaties, daarnaast veel overtredingen op gebied van compartimentering.

Conclusies en aanbevelingen in steekwoorden

VRR

- Naast de reguliere controles binnen deze branche, in 2022 de mogelijkheid onderzoeken van het gebruik van een vooraankondiging met behulp van een digitale checklist om het veiligheidsbewustzijn en de noodzaak van onderhoud verder te stimuleren.
- Onderzoeken welke interventie maatregelen er nodig zijn om het naleefpercentage omhoog te krijgen.

7.2 Verblifsinrichtingen



SO Trekkeersrol

Pandadressen	39
Controles	14
Signalen	-
Niet gecontroleerd, diverse redenen*	25
Panden direct in orde	4
Percentage panden direct in orde	29%
Panden met veiligheidsgebreken	10

* Redenen kunnen o.a. zijn:

gesloten, ander gebruik, verbouwing

Gegevens voorgaande jaren:

Naleefprecentage

Aantal Objecten

2018

24%

83

2019

23%

112

2020

33%

6

2021

29%

4

Resultaten branche

SO



Bijzonderheden binnen de branche in 2021 in steekwoorden

SO

- De gebreken die zijn geconstateerd zijn o.a. ontbrekende rookmelders en blusmiddelen en deuren die niet in de vluchtrichting openen. Ook gebreken aan brandwerende scheidingen komen voor zoals doorvoeren die niet zijn voorzien van een brandklep, brandmanchet en/of brandwerende coating. Deze geven gevaar voor branddoorslag van de ene naar de andere ruimte. Regelmatig zijn aanwezige blusmiddelen niet gekeurd en vluchtwegen geblokkeerd door opslag van spullen. Bij een groot aantal geselecteerde adressen bleek de kamerverhuur te zijn opgeheven. De COVID-19 uitbraak en de moeilijk te hanteren RIVM-maatregelen in deze branche zorgde voor weinig gecontroleerde objecten

Conclusies en aanbevelingen in steekwoorden

SO

- Gebruikers en exploitanten van kamerverhuurpanden zijn zich niet altijd bewust van de risico's van onvoldoende brandveiligheid en zijn onverschillig in het veilig gebruiken van een pand. Veelvuldig zijn bijvoorbeeld vluchtwegen geblokkeerd en blusmiddelen niet aanwezig of gekeurd. Op basis van de resultaten wordt aanbevolen de jaarlijkse controlefrequentie te handhaven.

10.1 Complexe en grote winkels



VRR Trekkeersrol

Pandadressen	42
Controles	27
Niet gecontroleerd, diverse redenen*	15
Panden direct in orde	3
Percentage panden direct in orde	11%
Panden met veiligheidsgebreken	24
Gebreken totaal	60

* Redenen kunnen o.a. zijn:
gesloten, ander gebruik, verbouwing

Gegevens voorgaande jaren:	2018	2019	2021
Naleefprecentage	37%	20%	11%
Aantal Objecten	100	84	27
Aantal gebreken	150	192	60

Resultaten branche

VRR



Bijzonderheden binnen de branche in 2021 in steekwoorden

VRR

- De focus lag op de grote en de complexe winkelobjecten.
- Vanwege de COVID-19 maatregelen slechts een deel van de geselecteerde objecten kunnen controleren.
- Het naleefgedrag is matig en minder dan voorgaande jaren, met name veel overtredingen op het gebied van het onderhoud (of niet kunnen aantonen) van bestaande (brandbeveiligings) voorzieningen zoals de brandbeveiligingsinstallaties vluchtrouteaanduiding en de blusmiddelen. Ook veel overtredingen in het gebruik, zoals opslag.
- Veel financiële onzekerheid bij exploitanten vanwege verplichte sluitingen, daardoor ook het onderhoud regelmatig is opgeschort.

Conclusies en aanbevelingen in steekwoorden

VRR

- In 2022 wederom de focus op de grote en complexe winkelobjecten.
- 30 objecten selecteren waarbij ook de algemene ruimten van de grote overdekte winkelcentra gecontroleerd worden

10.4 Seksinrichtingen



VRR Trekkeersrol

Pandadressen	42
Controles	29
Niet gecontroleerd, diverse redenen*	13
Panden direct in orde	16
Percentage panden direct in orde	55%
Panden met veiligheidsgebreken	13
Gebreken totaal	27

* Redenen kunnen o.a. zijn:
gesloten, ander gebruik, verbouwing

Gegevens voorgaande jaren:

	2016	2021
Naleefprecentage	43%	55%
Aantal Objecten	33	30
Aantal gebreken	40	27

Resultaten branche

VRR



Voldoende

Bijzonderheden binnen de branche in 2021 in steekwoorden

VRR

- Op verzoek van de GGD sluit de VRR éénmaal per vijf jaar aan bij de reguliere controles van de GGD.
- Het naleefgedrag is verbeterd ten opzichte van 2016, er zijn in het totaal ook minder gebreken geconstateerd.
- Met name overtredingen op het gebied van onderhoud van de blusmiddelen en bestaande brandbeveiligingsinstallaties geconstateerd.

Conclusies en aanbevelingen in steekwoorden

VRR

- De controlefrequentie van éénmaal per vijf jaar samen met de GGD handhaven.

10.5 Bouwmarkten tuincentra en caravanstallingen



VRR Trekkeersrol

SO Deelnemer

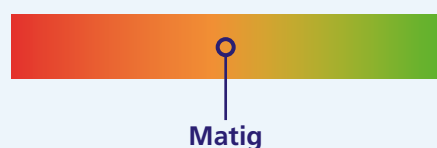
Pandadressen	27	27
Controles	21	5
Niet gecontroleerd, diverse redenen*	6	22
Panden direct in orde	8	5
Percentage panden direct in orde	38%	100%
Panden met veiligheidsgebreken	13	-
Gebreken totaal	35	-

* Redenen kunnen o.a. zijn:
gesloten, ander gebruik, verbouwing

Gegevens voorgaande jaren:	2011	2016	2021	2021
Naleefprecentage	5%	30%	38%	100%
Aantal Objecten	20	20	21	5
Aantal gebreken	53	39	35	-

Resultaten branche

VRR



SO



Bijzonderheden binnen de branche in 2021 in steekwoorden

VRR

- De caravanstallingen zijn dit jaar voor het eerst gecontroleerd naar aanleiding van een aantal incidenten bij dit soort objecten. De bouwmarkten en tuincentra worden éénmaal per 5 jaar gecontroleerd. Er zijn 5 caravanstallingen gecontroleerd.
- Dit soort bouwwerken heeft verhoudingsgewijs veel brandbeveiligingsinstallaties, dit omdat er vaak sprake is van één of meer compartimenten die groter zijn dan de wettelijke basisnormen. Als een vorm van gelijkwaardigheid worden er o.a. sprinklerinstallaties en rook-warmte-afvoerinstallaties aangebracht. De aanwezigheid van deze installaties geven een zekere mate van extra veiligheid aan de bouwwerken omdat een beginnende brand vrij goed onder controle zal blijven en de afvoer van rook en warmte gegarandeerd is, er zijn met name overtredingen geconstateerd op het gebied van het niet kunnen aantonen van onderhoud en certificering van deze installaties. Bij 3 objecten is er aangeschreven op het ontbreken van gelijkwaardige voorzieningen bij te grote brandcompartimenten.

SO

- Bij de controles gaat het vooral om constructieve veiligheid en specifieke items zoals valbeveiliging. Op deze onderdelen zijn geen gebreken geconstateerd.
- Bij deze grote bouwwerken is bij een selectie van de adressen advies gegeven aan de VRR op gebied van de grootte van de brandcompartimenten, vluchtwegen en constructieve brandveiligheid.

Conclusies en aanbevelingen in steekwoorden

VRR

- Gezien de zelfredzaamheid van de bezoekers en op basis van de voorzieningen die naar aanleiding van controle getroffen zijn/worden de controlefrequentie van éénmaal per 5 jaar handhaven.

SO

- In het kader van de samenwerkingsafspraken tussen de VRR en SO controleert SO op de constructieve veiligheid.
- Om de veiligheid van de bezoekers te kunnen waarborgen wordt aanbevolen de huidige controlefrequentie van eens per vijf jaar te handhaven waarbij SO bij een selectie van de adressen als adviseur bouwkundige brandveiligheid mee gaat met de VRR.

11.2 Parkeergarages



VRR Trekkeersrol

SO Deelnemer

Pandadressen	9	9
Controles	9	2
Niet gecontroleerd, diverse redenen*	-	7
Panden direct in orde	-	2
Percentage panden direct in orde	0%	100%
Panden met veiligheidsgebreken	9	-
Gebreken totaal	39	-

* Redenen kunnen o.a. zijn:
gesloten, ander gebruik, verbouwing

Gegevens voorgaande jaren:

	2019	2020	2021	2019	2020	2021
Naleefprecentage	0%	0%	0%	100%	100%	100%
Aantal Objecten	15	6	9	10	3	2
Aantal gebreken	58	27	39	-	-	-

Resultaten branche

VRR



Onvoldoende

SO



Voldoende

Bijzonderheden binnen de branche in 2021 in steekwoorden

VRR

- Ook bij de parkeergarages die dit jaar zijn gecontroleerd zijn er weer veel overtredingen op het gebied van onderhoud en certificering van (brandbeveiligings)installaties of het ontbreken van de juiste installaties geconstateerd. Het betrof in 2021 wederom parkeergarages die niet eerder bezocht zijn.
- Het betreft vaak omvangrijke hersteltrajecten met een lange doorlooptijd en grote financiële gevolgen.
- In 2020 is het "QuickScan team parkeergarages" opgezet waarbij de maatwerkoplossingen per parkeergarage worden besproken. Tijdens de controles is extra aandacht besteed aan voorlichting met betrekking tot het stallen en opladen van elektrische voertuigen in parkeergarages. Tevens is er verwezen naar de publicatie over dit onderwerp van het (IFV) Instituut Fysieke Brandveiligheid.

SO

- Bij de controles gaat het vooral om constructieve veiligheid.
- Hierbij zijn geen gebreken geconstateerd en is er sprake van een goed veiligheidsniveau.
- Advies is gegeven aan de VRR op gebied van de grootte van de brandcompartimenten, vluchtwegen en constructieve brandveiligheid.

Conclusies en aanbevelingen in steekwoorden

VRR

- Jaarlijks een nieuw deel van de branche controleren.
- Extra aandacht voor voorlichting tijdens controles, ook in het kader van de risico's bij het opladen van elektrische voertuigen
- Ook in 2022 controles gezamenlijk uitvoeren, en het aantal controles ophogen naar 20 parkeergarages.
- Onderzoeken welke interventie maatregelen er nodig zijn om het naleefpercentage omhoog te krijgen.

SO

- Om de veiligheid van de gebruikers te kunnen waarborgen jaarlijks een deel van deze branche gezamenlijk controleren.
- Gezamenlijk overleg per garage in het "QuickScan team parkeergarages"
- In 2022 als adviseur bouwkundige brandveiligheid optreden voor de VRR.

12.5 Spoorwegemplacementen



DCMR Trekkersrol

Pandadressen	5
Controles	5
Niet gecontroleerd, diverse redenen*	0
Panden direct in orde	0
Percentage panden direct in orde	0%
Panden met veiligheidsgebreken	5
Gebreken totaal	22

* Redenen kunnen o.a. zijn:
gesloten, ander gebruik, verbouwing

Gegevens voorgaande jaren:

	2019	2020	2021
Naleefprectage	33%	40%	0%
Aantal Objecten	5	5	5
Aantal gebreken	21	10	22

Resultaten branche

DCMR & VRR



Onvoldoende

De afdeling Industriële Veiligheid van de VRR adviseert in het kader van deze branche de DCMR op de brandveiligheidsparagraaf van de omgevingsvergunning Milieu. De overtredingen/gebreken zijn derhalve al opgenomen in het overzicht van de DCMR.

Bijzonderheden binnen de branche in 2021 in steekwoorden

DCMR

- Prorail blijft vooral reactief. Bluswatervoorzieningen blijft duidelijk een aandachtspunt. De naleving is gedaald.

VRR

- Bereikbaarheid (vrijhouden calamiteitenwegen voor hulpdiensten, kapotte schuifhekken) is regelmatig niet op orde. Spoelen en capaciteitsmetingen van het bluswaternet is in 2021 voldoende uitgevoerd.

Conclusies en aanbevelingen in steekwoorden

DCMR

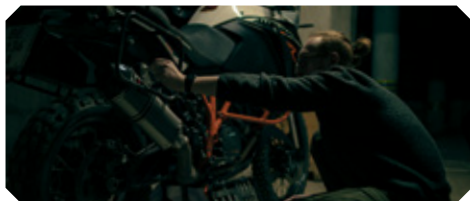
- De samenwerking voortzetten is een pre. Bluswatervoorzieningen verdienen een blijvende aandacht. Gezien het naleefgedrag zullen de controles op deze wijze en met deze frequentie voortgezet worden. Tevens zal er onderzocht worden met welke interventies het naleefgedrag verhoogd kan worden.

VRR

- Met name op emplacement Waalhaven is er in 2021 een enorm project uitgevoerd om de bluswatervoorzieningen op orde te krijgen. Tijdens deze werkzaamheden is veel aandacht van het bevoegd gezag nodig geweest om de bereikbaarheid voor hulpdiensten te waarborgen omdat vrijwel alle wegen langere tijd open hebben gelegen.

In 2022 worden de emplacementen Europoort, Botlek en Pernis op dezelfde wijze aangepakt. Ook hier moet er scherp toegezien worden dat de hulpdiensten bij calamiteiten ongehinderd toegang hebben en dat de bluswatervoorziening gewaarborgd blijft. Het project op Waalhaven heeft uitgewezen dat continue aandacht tijdens deze werkzaamheden noodzakelijk is.

12.12 Garagebedrijven



DCMR Trekkeersrol

Pandadressen	110
Controles	109
Niet gecontroleerd, diverse redenen*	1
Panden direct in orde	55
Percentage panden direct in orde	50%
Panden met veiligheidsgebreken	54
Gebreken totaal	54

* Redenen kunnen o.a. zijn:
gesloten, ander gebruik, verbouwing

Gegevens voorgaande jaren:	2019	2020	2021
Naleefprecentage	60%	60%	50%
Aantal Objecten	170	174	109
Aantal gebreken	145	165	54

Resultaten branche

DCMR



Bijzonderheden binnen de branche in 2021 in steekwoorden

DCMR

- Overtredingen op het gebied van veiligheid zijn licht gestegen. Door COVID-19 en lockdowns kan het beeld door een andere manier van controleren wat vertekenen. Er is in deze periode ook gecontroleerd via toezicht op afstand. Het is niet duidelijk of dit voor de vertekening van het beeld heeft gezorgd.

Conclusies en aanbevelingen in steekwoorden

DCMR

- Veiligheid moet gemonitord blijven.

12.19 Feestzalen en discotheken



VRR Trekkeersrol

Pandadressen	86
Controles	59
Niet gecontroleerd, diverse redenen*	27
Panden direct in orde	21
Panden direct in orde na correctie	36
Percentage panden direct in orde	36%
Panden met veiligheidsgebreken	38
Panden met veiligheidsgebreken na correctie*	23
Gebreken totaal	94

* Redenen kunnen o.a. zijn:
gesloten, ander gebruik, verbouwing

Gegevens voorgaande jaren:

Naleefprectage

Aantal Objecten

Aantal gebreken

*correctie: alleen overtredingen geconstateerd met
betrekking tot niet tijdig uitvoeren onderhoud aan
brandmeldinstallaties door onderhoudspartij

2018	2019	2021
34%	50%	36%
(met correctie 46%)	(met correctie 58%)	(met correctie 61%)
91	73	59
157	82	94

Resultaten branche

VRR



Matig

Bijzonderheden binnen de branche in 2021 in steekwoorden

VRR

- Vanwege COVID-19 maatregelen in 2020 geen controles uitgevoerd, veel panden ook langdurig gesloten geweest
- Het naleefgedrag met name ten aanzien van het aantal geconstateerde overtredingen achteruitgegaan. Veel overtredingen op het gebied van onderhoud van bestaande voorzieningen.
- Deze branche is ten gevolge van de COVID-19 maatregelen nog langer gesloten geweest dan de reguliere horecabranche. Veel financiële onzekerheid bij exploitanten vanwege langdurige sluitingen. Vanwege deze sluitingen is regelmatig het noodzakelijke onderhoud opgeschort. Ook nu er weer openstelling is geeft een deel van de exploitanten aan dat toekomst van hun bedrijf nog altijd onzeker is.

Conclusies en aanbevelingen in steekwoorden

VRR

- Branche in 2022 wederom integraal controleren in overleg met de directie veiligheid.