



Motie

Datum raadsvergadering: 11 juni 2025
Nummer motie: **25M95**
Zaaknummer: 4532949
Status: **AANGENOMEN**
Onderwerp: Perspectiefnota 2026-2029

Titel:

Focus op snelle toevoeging van nieuwe woningen

Aan de gemeenteraad

Ondergetekenden stellen voor:

Omdat we weten dat:

- Het beter benutten van de bestaande voorraad woningen het snelst nieuw woningen oplevert.
- Gemeenten een sleutelrol hebben bij woningdelen en -splitsen. Hoe makkelijker het voor particulieren, woningcorporaties, marktpartijen of huurders is om woningen te delen en splitsen, hoe vaker ze dat zullen doen met als gevolg meer woningen.
- Het huidige kabinet een 'ja, tenzij' insteek van gemeenten vraagt.¹
- Arnhem werkt aan een actieplan bestaande voorraad.

Omdat we vinden dat:

- In deze tijd van woningnood prioriteit moet worden gegeven aan die acties die bijdragen aan snelle toevoeging van woningen aan de totale woningvoorraad.
- Het actieplan bestaande voorraad zal bijdragen aan de verdere ondersteuning van initiatiefnemers en de bekendheid van de mogelijkheden tot woningsplitsen en -delen vergroot.

Daarom draagt de gemeenteraad het college op om:

- Bij de verdeling van middelen binnen wonen prioriteit te geven aan acties die bijdragen aan het actieplan bestaande voorraad.

Indieners:

Joris Brandts – D66
Luc Groot – CDA
Marlies Neutkens - Volt

¹ [Sneller naar 100.000 woningen per jaar | Nieuwsbericht | Rijksoverheid.nl](#)