

Aan de leden van de raad van de gemeente Dantumadiel
Postbus 22
9104 ZG Damwâld

Ons kenmerk: 2025-093810
Behandeld door: College van burgemeester en wethouders
Datum brief: 16 april 2025
Datum college: 22 april 2025

Onderwerp: Grond voormalige drogisterij Hengst in Feanwâlden

Geachte raad,

Op 8 april 2025 heeft de fractie van het CDA, op grond van artikel 35 Reglement van Orde, schriftelijke vragen gesteld over mogelijke koop van grond nabij Haadstrjitte 17 in Feanwâlden aan PGFF/De Mienskip ten behoeve van uitbreiding.

In deze brief geven wij antwoord op die vragen.

1. Klopt het dat de PGFF graag 250 m2 grond van de gemeente wil kopen?

In 2021 en 2022 hebben er al bestuurlijke gesprekken plaatsgevonden met het kerkbestuur over mogelijke uitbreiding van de Mienskip met een zaal. Om te kunnen bepalen hoeveel m² hiervoor nodig was, hebben wij het kerkbestuur gevraagd om uitgewerkte plannen. Deze hebben wij tot nu toe nog niet ontvangen.

2. Wat is op dit moment de stand van zaken m.b.t. de eventuele grondtransactie?

Op 4 april 2024 heeft PGFF een brief gestuurd aan het College. In deze brief is gevraagd om voornoemd perceel te verkopen aan PGFF om een oplossing te creëren voor het tekort aan fietsenstallingen en mogelijke uitbreiding van de Mienskip. Op 19 juni 2024 heeft er een gesprek plaatsgevonden. In dit gesprek ging het over de wens om uitbreiding van de fietsenstallingen. In dat kader heeft de gemeente voorgesteld om de hiervoor benodigde grond aan de PGFF te verhuren. Er is op dat moment niet gesproken over verkoop grond i.v.m. uitbreiding met een zaal.

3. Wat zijn de redenen dat de beide partijen nog geen overeenstemming hebben kunnen bereiken?

De gemeente heeft tot nu toe nog geen plan ontvangen op basis waarvan een overeenkomst gesloten zou kunnen worden.

4. Het college van Dantumadiel stimuleert participatie en initiatieven vanuit de gemeenschap. Waarom krijgen de plannen van de PGFF tot nu toe geen steun van het college?

Het college heeft altijd positief gestaan tegenover de ontwikkelingen en wil de plannen ook steunen. Vanaf het begin is al naar het kerkbestuur aangegeven dat verkoop van grond ten behoeve van een eventuele uitbreiding bespreekbaar is.

5. Aan welke voorwaarden dient de PGFF te voldoen om alsnog de aankoop van de beoogde 250 m2 te kunnen realiseren?

Wanneer PGFF met een concreet plan een vooroverleg aanvraagt gaan we verder in gesprek om te komen tot een passende overeenkomst. Dit wordt dan opgepakt door een vergunningverlener. Hieruit zal dan blijken waaraan PGFF zal moeten voldoen om e.e.a. te realiseren.

Met vriendelijke groet,
Namens het college van burgemeester en wethouders van Dantumadiel,

R.G. Dijksterhuis
Secretaris