

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6916883
Aanvraagnaam	Dokter van der Stamstraat
Uw referentiecode	21244

Ingediend op	20-04-2022
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Ontwikkeling Triadome
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Leidschendam-Voorburg
Bezoekadres:	Koningin Wilhelminalaan 2, Leidschendam
Postadres:	Postbus 1005, 2260 BA, Leidschendam U kunt uw aanvraag digitaal via het omgevingsloket of schriftelijk doen.
Telefoonnummer:	14070
Faxnummer:	0703201302
E-mailadres:	info@lv.nl
Website:	www.lv.nl
Bereikbaar op:	zie www.lv.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode 2265BC

Huisnummer 4

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Dr Van der Stamstraat

Plaatsnaam Leidschendam

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☐ Ja
☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie Zie bijlage



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Zie bijlage

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zie bijlage

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zie bijlage

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie bijlage

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

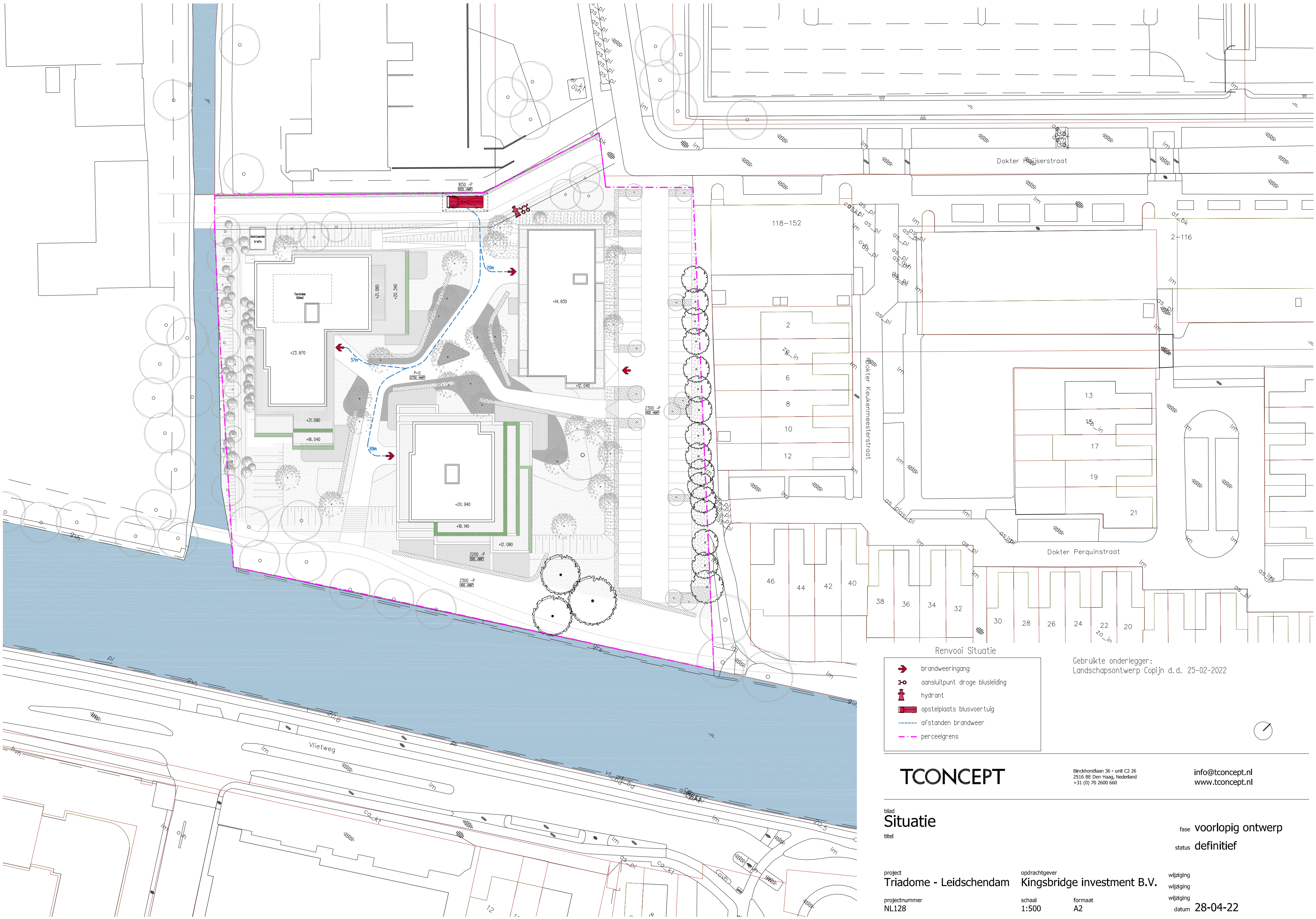
- ☐ Ja
- ☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
408_-_GRO_Triadome_-_locatie_2_2_incl__pdf	220408 - GRO Triadome locatie 2.2 incl..pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	20-04-2022	In behandeling



Renvooi Situatie

- brandweeringang
- aansluitpunt droge blusleiding
- hydrant
- opstelplaats blusvoertuig
- afstanden brandweer
- perceelgrens

Gebruikte onderlegger:
Landschapsonwerp Copijn d.d. 25-02-2022

TCONCEPT

Binnhorstlaan 36 - unit C2 26
2516 BE Den Haag, Nederland
+31 (0) 70 2600 660

info@tconcept.nl
www.tconcept.nl

blad
Situatie

project
Triadome - Leidschendam

projectnummer
NL128

opdrachtgever
Kingsbridge investment B.V.

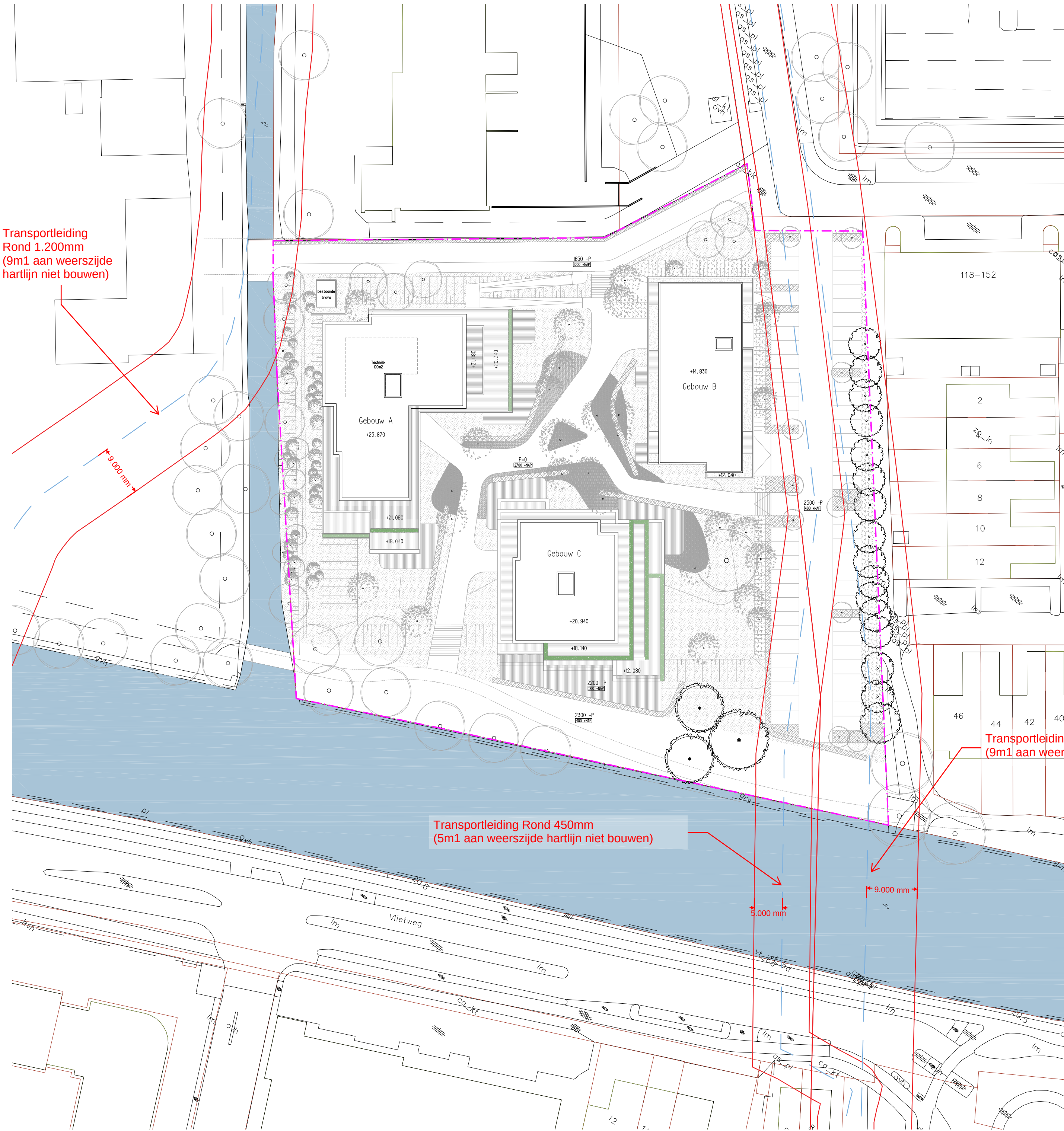
schaal
1:500

formaat
A2

fase
voorlopig ontwerp

status
definitief

wijziging
wijziging
wijziging
datum
28-04-22



Transportleiding
Rond 1.200mm
(9m1 aan weerszijde
hartlijn niet bouwen)

Transportleiding Rond 1.400mm
(9m1 aan weerszijde hartlijn niet bouwen)

Transportleiding Rond 450mm
(5m1 aan weerszijde hartlijn niet bouwen)



transportleiding 1400 mm (9 m. aan weerszijde hartlijn niet bouwen)
transportleiding 450 mm (5 m. aan weerszijde hartlijn niet bouwen)
transportleiding 1200 mm (9 m. aan weerszijde hartlijn niet bouwen)

Gebruikte onderlegger:
Landschapontwerp Copijn d.d. 28-04-2022
Water transportleidingen Gemeente d.d. 04-06-2020



TCONCEPT

Blinckhorstlaan 36 - unit C2 26
2516 BE Den Haag, Nederland
+31 (0) 70 2600 660

info@tconcept.nl
www.tconcept.nl

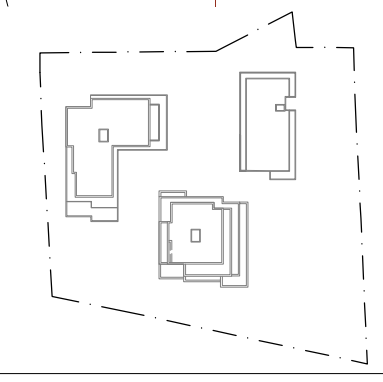
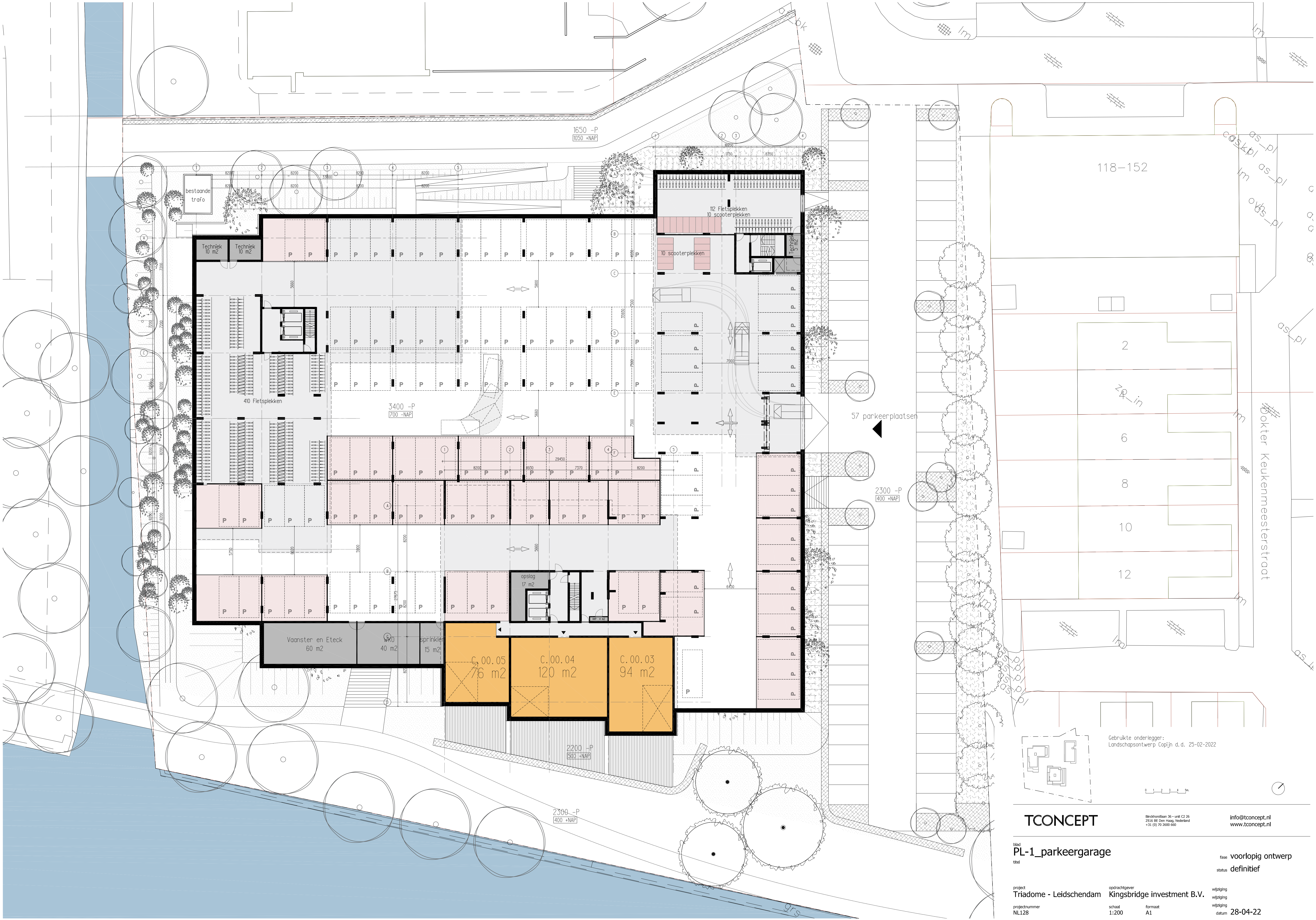
blad
Situatie met water transportleidingen
titel

fase voorlopig ontwerp
status definitief

project
Triadome - Leidschendam
projectnummer
NL128

opdrachtgever
Kingsbridge investment B.V.
schaal
1:500
formaat
A2

wijziging
wijziging
wijziging
datum
28-06-2022



Gebruikte onderlegger:
Landschapontwerp Copijn d.d. 25-02-2022

0 1 2 3 4 m

TCONCEPT

blad

PL-1_parkeergarage

titel

project

Triadome - Leidschendam

projectnummer

NL128

opdrachtgever

Kingsbridge investment B.V.

schaal

1:200

formaat

A1

fas

voorlopig ontwerp

status

definitief

wijziging

wijziging

wijziging

datum

28-04-22

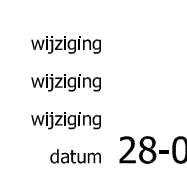
info@tconcept.nl

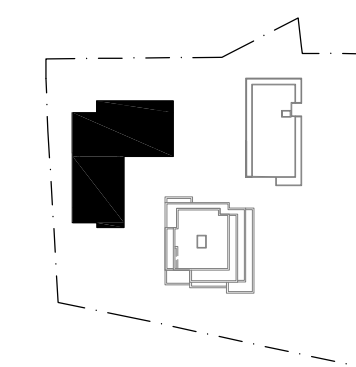
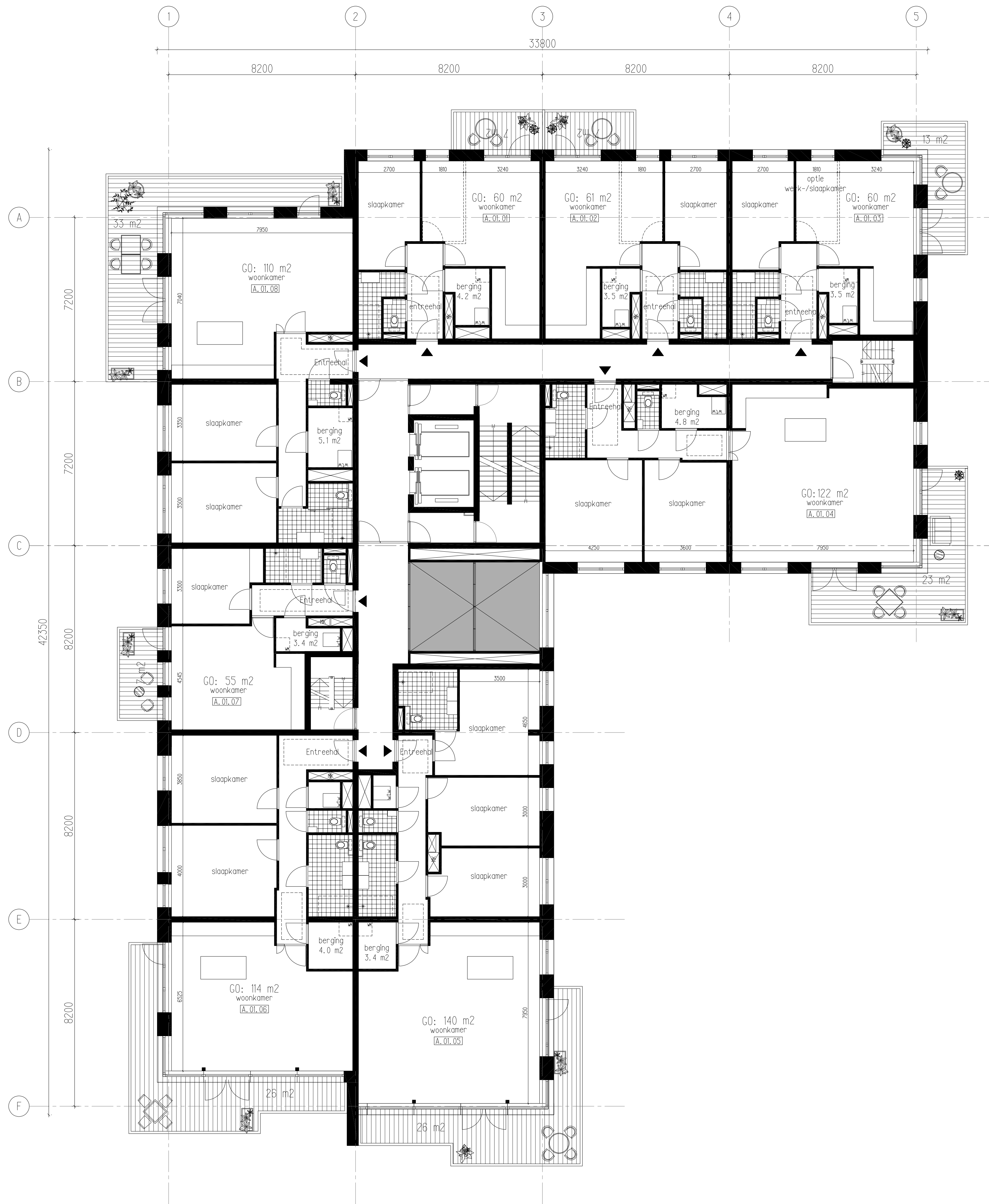
www.tconcept.nl

Binkhorstlaan 36 - unit C2 26

2516 BE Den Haag, Nederland

+31 (0) 70 2600 660





TCONCEPT

Binkhorstlaan 36 - unit C2 26
2516 BE Den Haag, Nederland
+31 (0) 70 2600 660

info@tconcept.nl
www.tconcept.nl

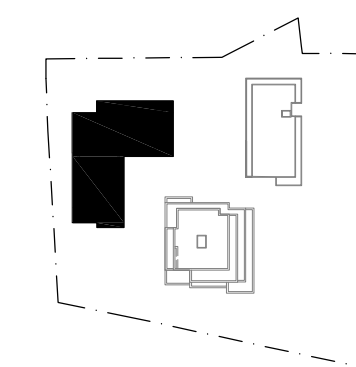
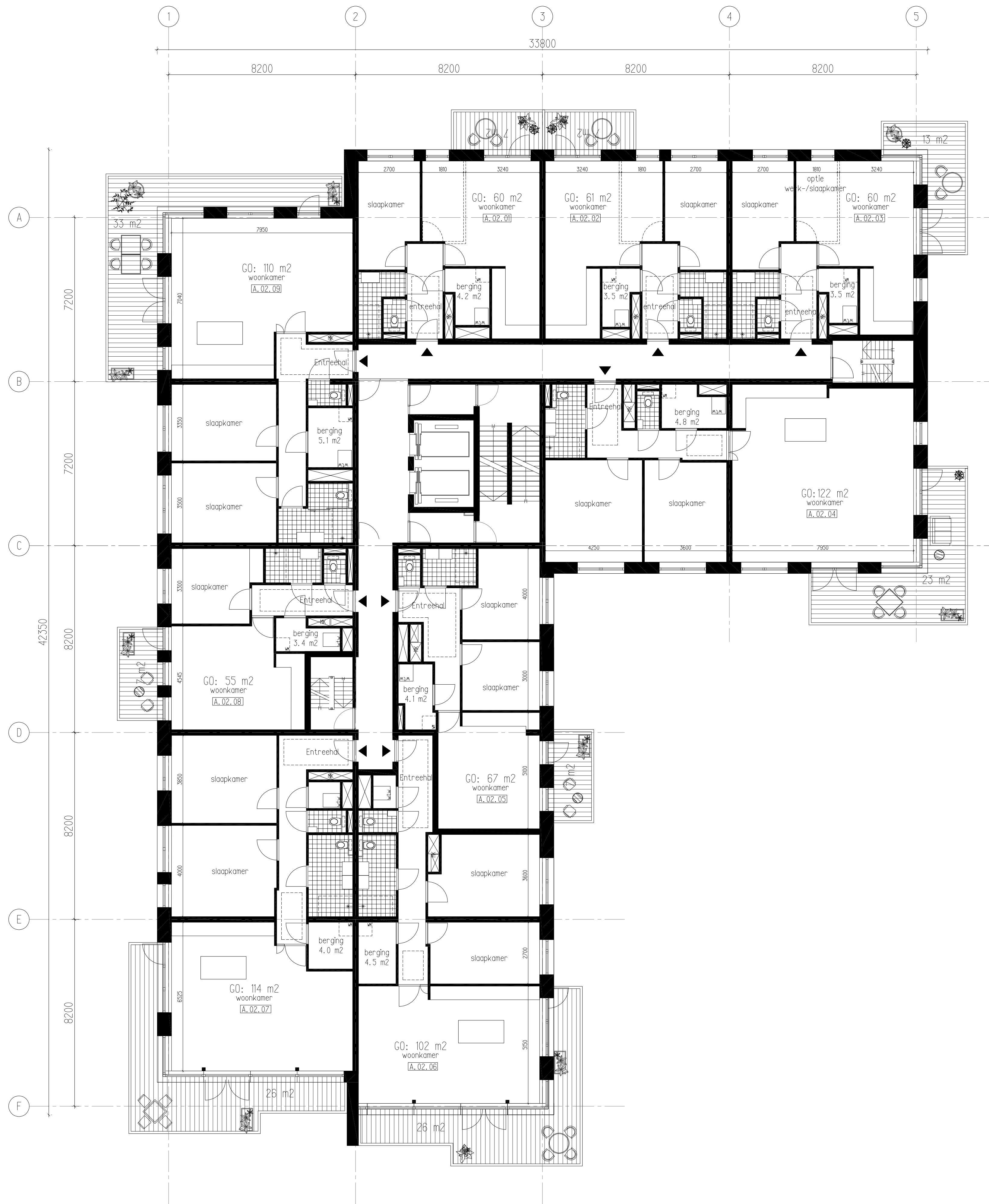
blad
PL01
titel
1e verdieping

fase voorlopig ontwerp
status definitief

project
Triadome - Leidschendam
projectnummer
NL128

opdrachtgever
Kingsbridge investment B.V.
formaat
A1

wijziging
wijziging
datum
28-04-22



0 1 2 3 4 5m.



TCONCEPT

Binkhorstlaan 36 - unit C2 26
2516 BE Den Haag, Nederland
+31 (0) 70 2600 660

info@tconcept.nl
www.tconcept.nl

blad
PL02
titel
2e t/m 5e verdieping

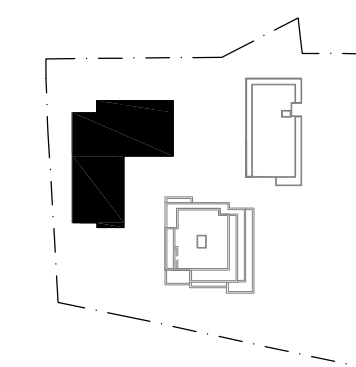
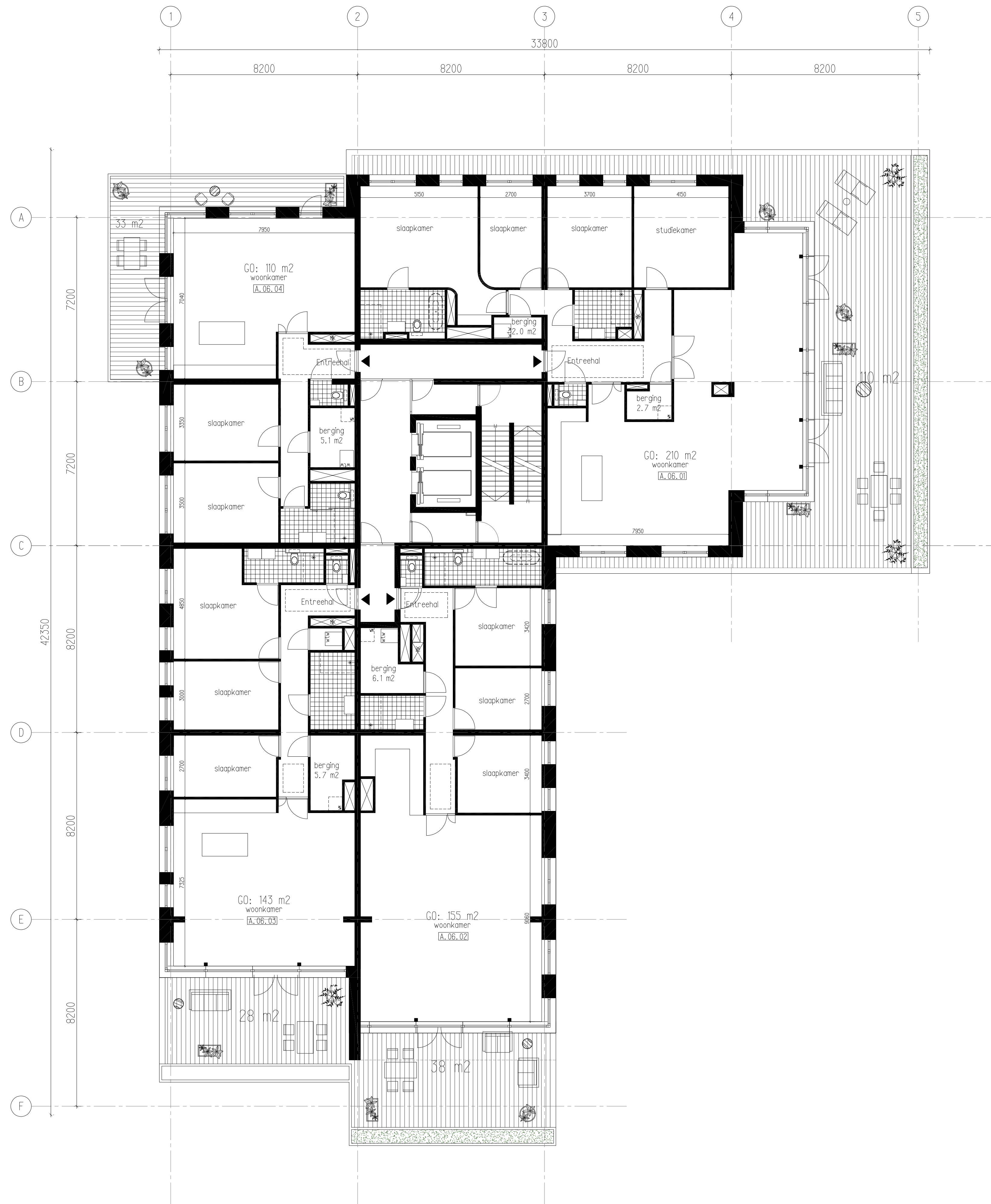
fase voorlopig ontwerp
status definitief

project
Triadome - Leidschendam
projectnummer
NL128

opdrachtgever
Kingsbridge investment B.V.

schaal
1:100
formaat
A1

wijziging
wijziging
wijziging
datum 28-04-22



0 1 2 3 4 5m.



TCONCEPT

Binkhorstlaan 36 - unit C2 26
2516 BE Den Haag, Nederland
+31 (0) 70 2600 660

info@tconcept.nl
www.tconcept.nl

blad
PL06

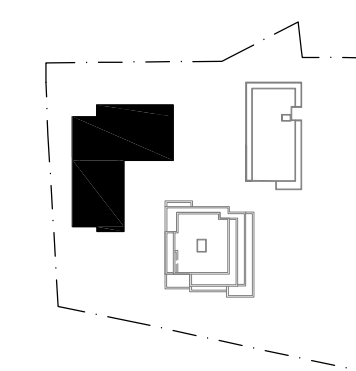
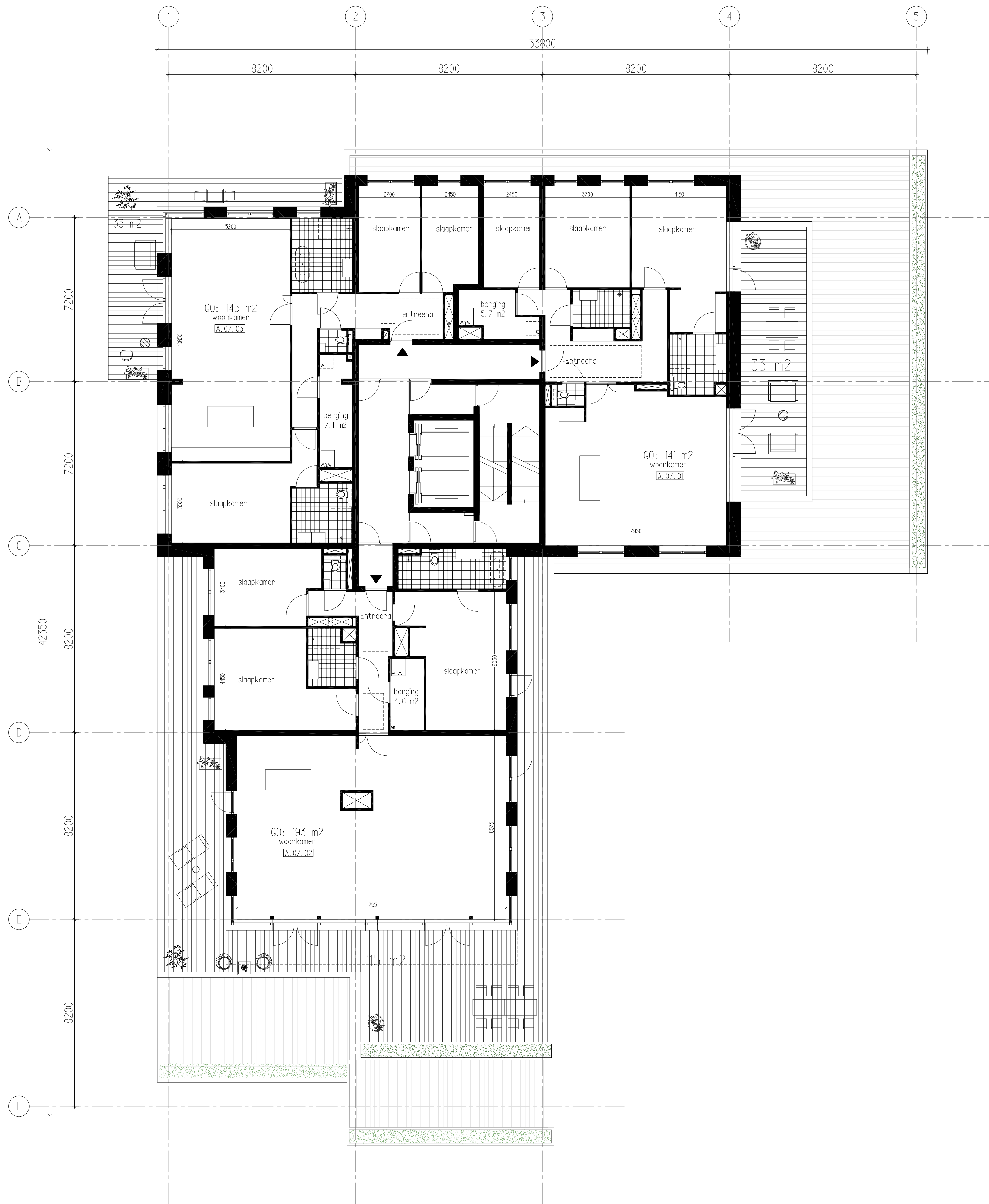
titel
6e verdieping

project
Triadome - Leidschendam
projectnummer
NL128

opdrachtgever
Kingsbridge investment B.V.
schaal
1:100
formaat
A1

fase
voorlopig ontwerp
status
definitief

wijziging
wijziging
wijziging
datum
28-04-22



TCONCEPT

Binkhorstlaan 36 - unit C2 26
2516 BE Den Haag, Nederland
+31 (0) 70 2600 660

info@tconcept.nl
www.tconcept.nl

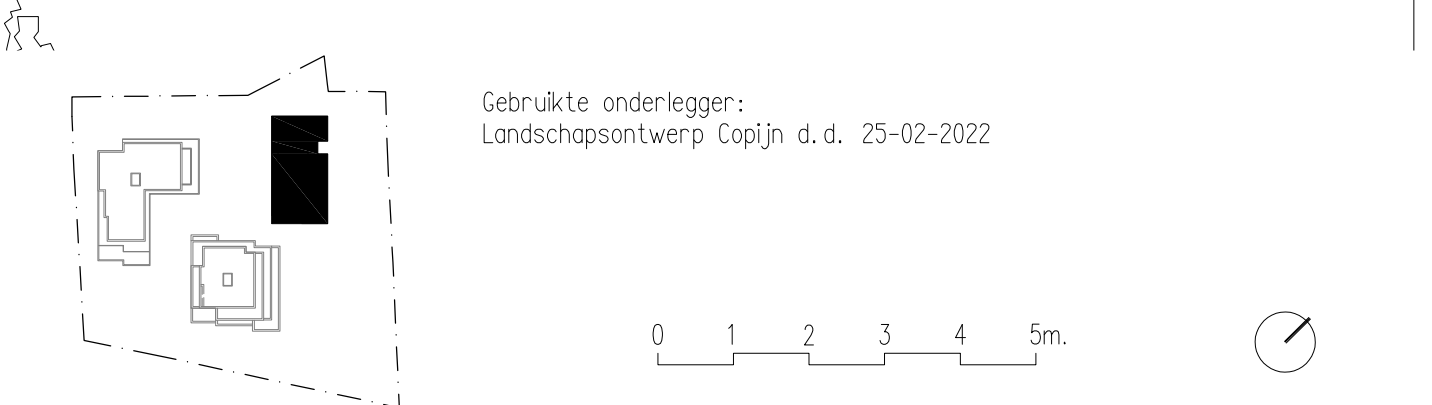
blad
PL07
titel
7e verdieping

fase voorlopig ontwerp
status definitief

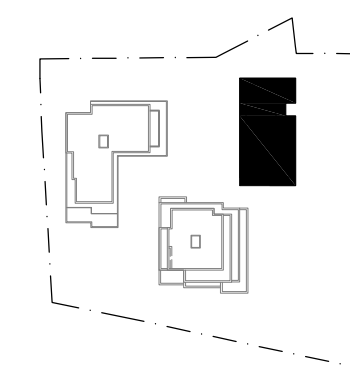
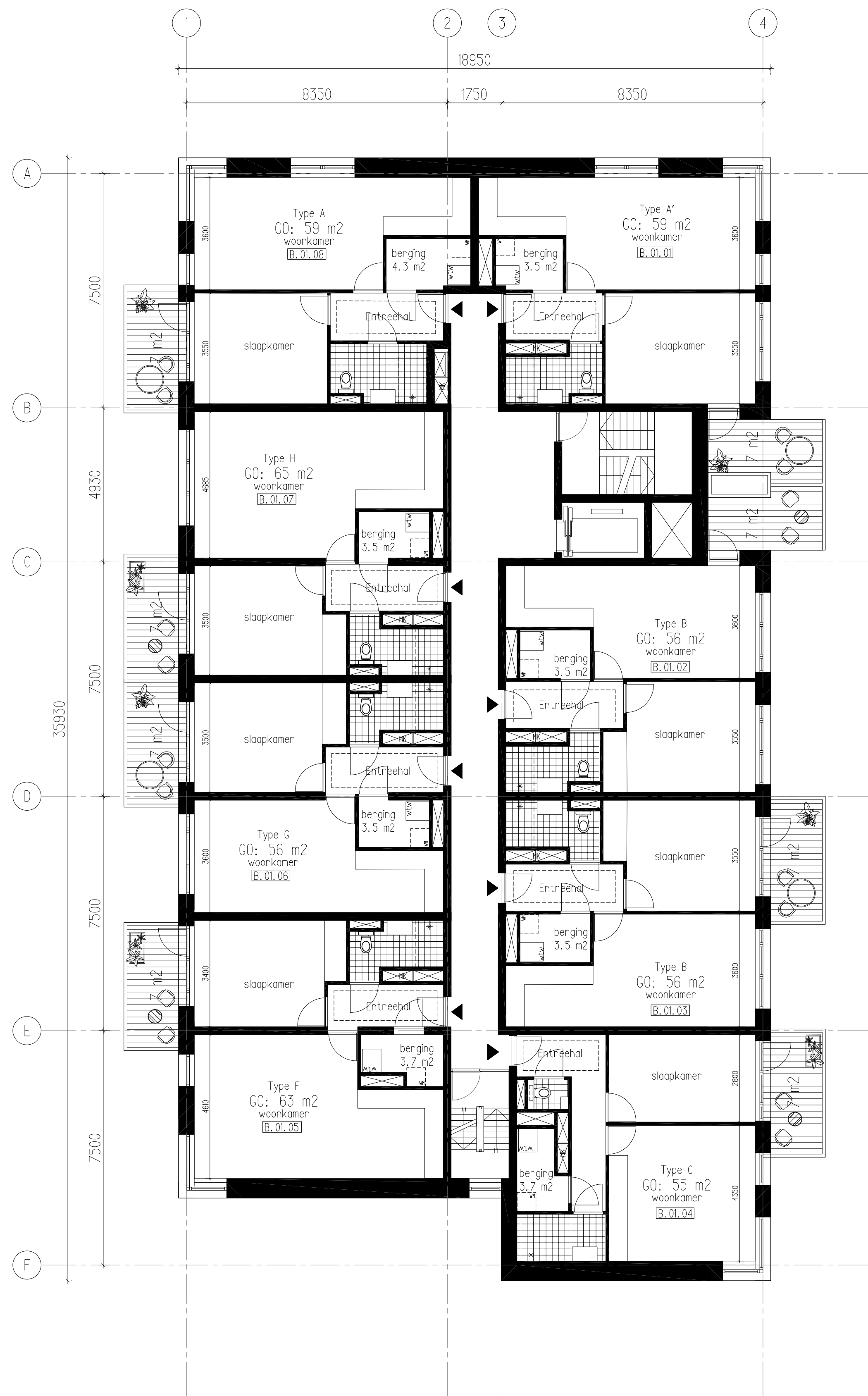
project
Triadome - Leidschendam
projectnummer
NL128

opdrachtgever
Kingsbridge investment B.V.
schaal
1:100
formaat
A1

wijziging
wijziging
wijziging
datum
28-04-22



TCONCEPT		info@tconcept.nl www.tconcept.nl	
blad PL00			
titel Begane grond		fase voorlopig ontwerp	
		status definitief	
project Triadome - Leidschendam		opdrachtgever Kingsbridge investment B.V.	
projectnummer NL128		schaal 1:100	formaat A1
		wijziging datum	28-04-22



0 1 2 3 4 5m.



TCONCEPT

Binkhorstlaan 36 - unit C2 26
2516 BE Den Haag, Nederland
+31 (0) 70 2600 660

info@tconcept.nl
www.tconcept.nl

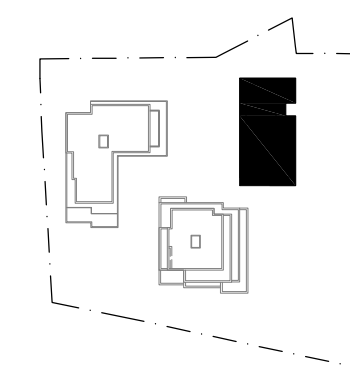
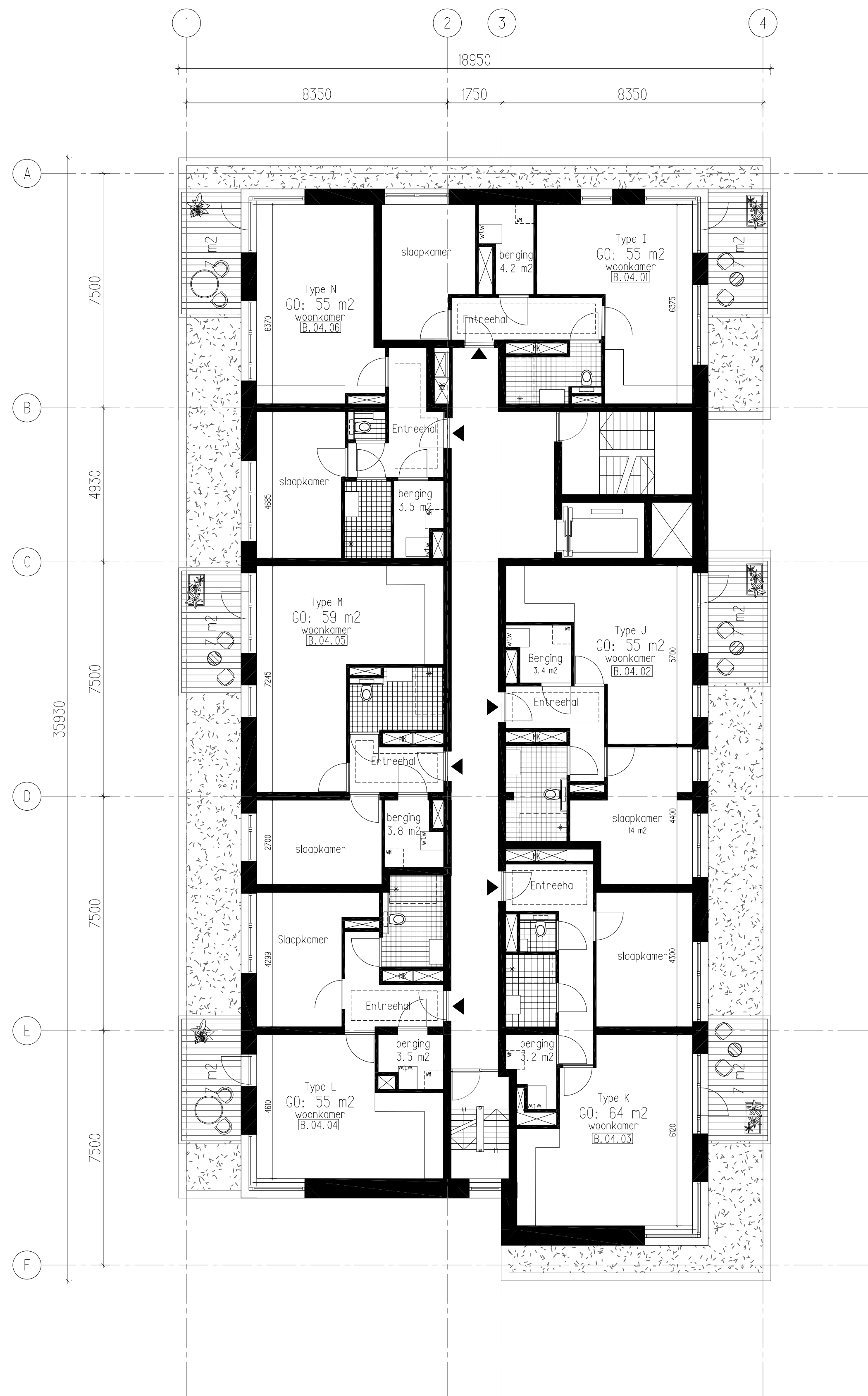
blad
PL01
titel
1e t/m 3e verdieping

fase
voorlopig ontwerp
status
definitief

project
Triadome - Leidschendam
projectnummer
NL128

opdrachtgever
Kingsbridge investment B.V.
schaal
1:100
formaat
A1

wijziging
wijziging
wijziging
datum
28-04-22



TCONCEPT

Binkhorstlaan 36 - unit C2 26
2516 BE Den Haag, Nederland
+31 (0) 70 2600 660

info@tconcept.nl
www.tconcept.nl

blad
PL04
titel
4e verdieping

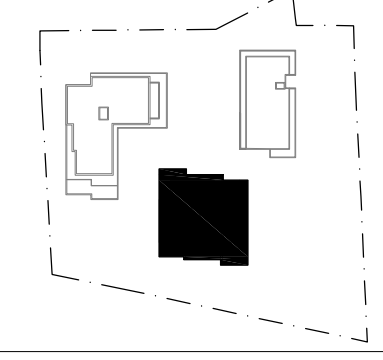
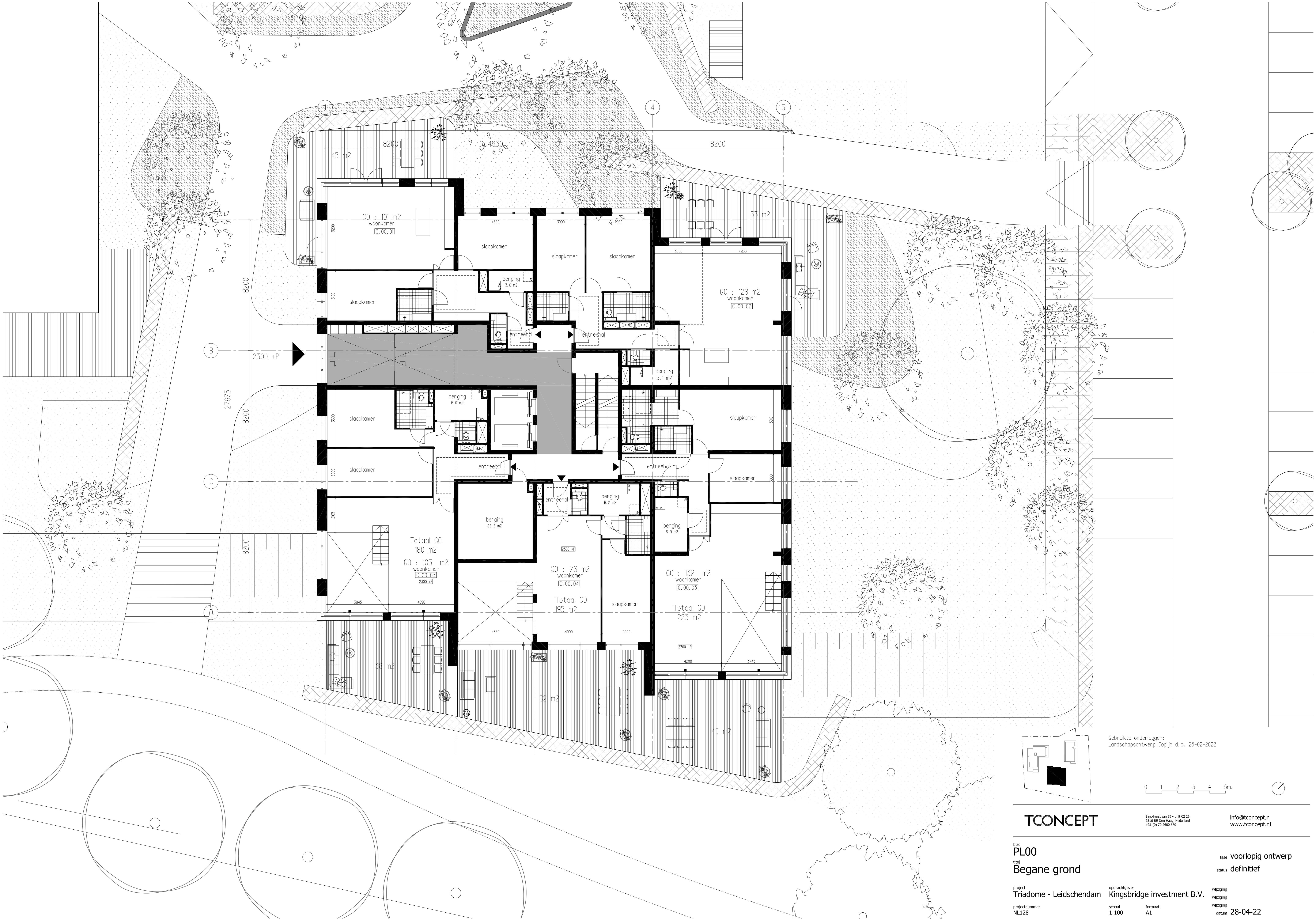
fase
voorlopig ontwerp
status
definitief

project
Triadome - Leidschendam
projectnummer
NL128

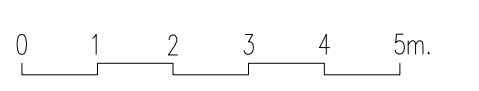
opdrachtgever
Kingsbridge investment B.V.

schaal
1:100
formaat
A1

wijziging
wijziging
wijziging
datum
28-04-22



Gebruikte onderlegger:
Landschapsontwerp Copijn d. d. 25-02-2022



TCONCEPT

Binkhorstlaan 36 - unit C2 26
2516 BE Den Haag, Nederland
+31 (0) 70 2600 660

info@tconcept.nl
www.tconcept.nl

blad
PL00
titel
Begane grond

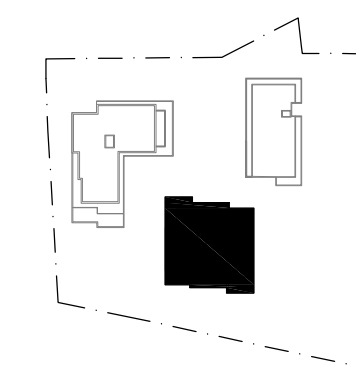
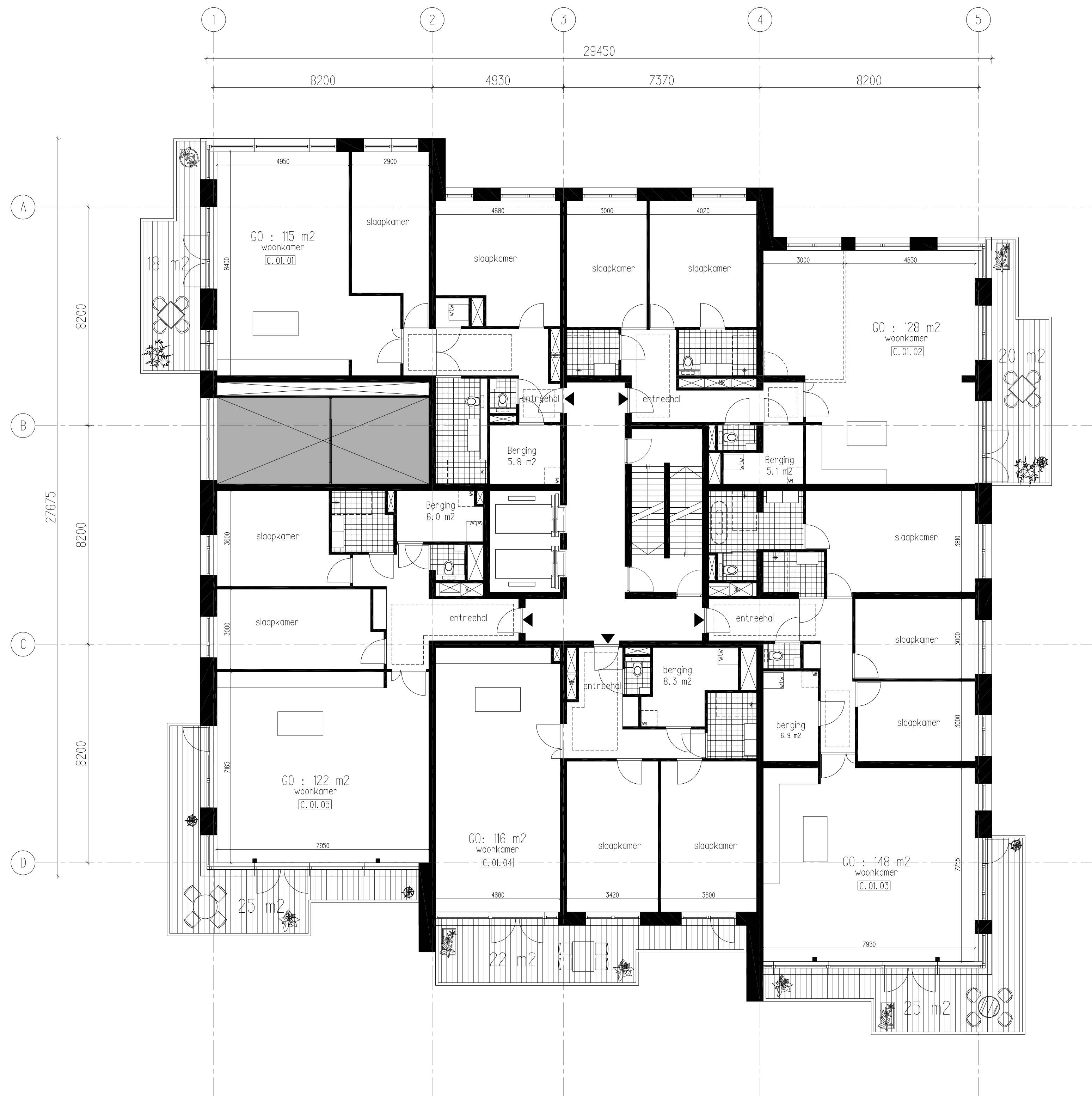
fase voorlopig ontwerp
status definitief

project
Triadome - Leidschendam
projectnummer
NL128

opdrachtgever
Kingsbridge investment B.V.
schaal
1:100
formaat
A1

wijziging
wijziging
wijziging
datum **28-04-22**





0 1 2 3 4 5m.



TCONCEPT

Binkhorstlaan 36 - unit C2 26
2516 BE Den Haag, Nederland
+31 (0) 70 2600 660

info@tconcept.nl
www.tconcept.nl

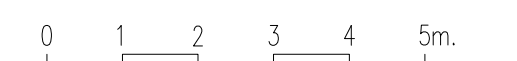
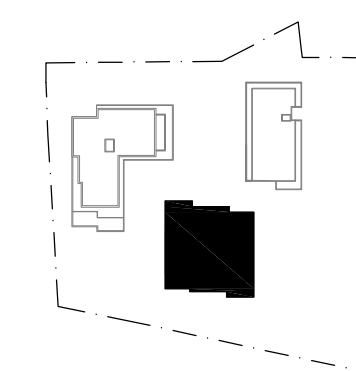
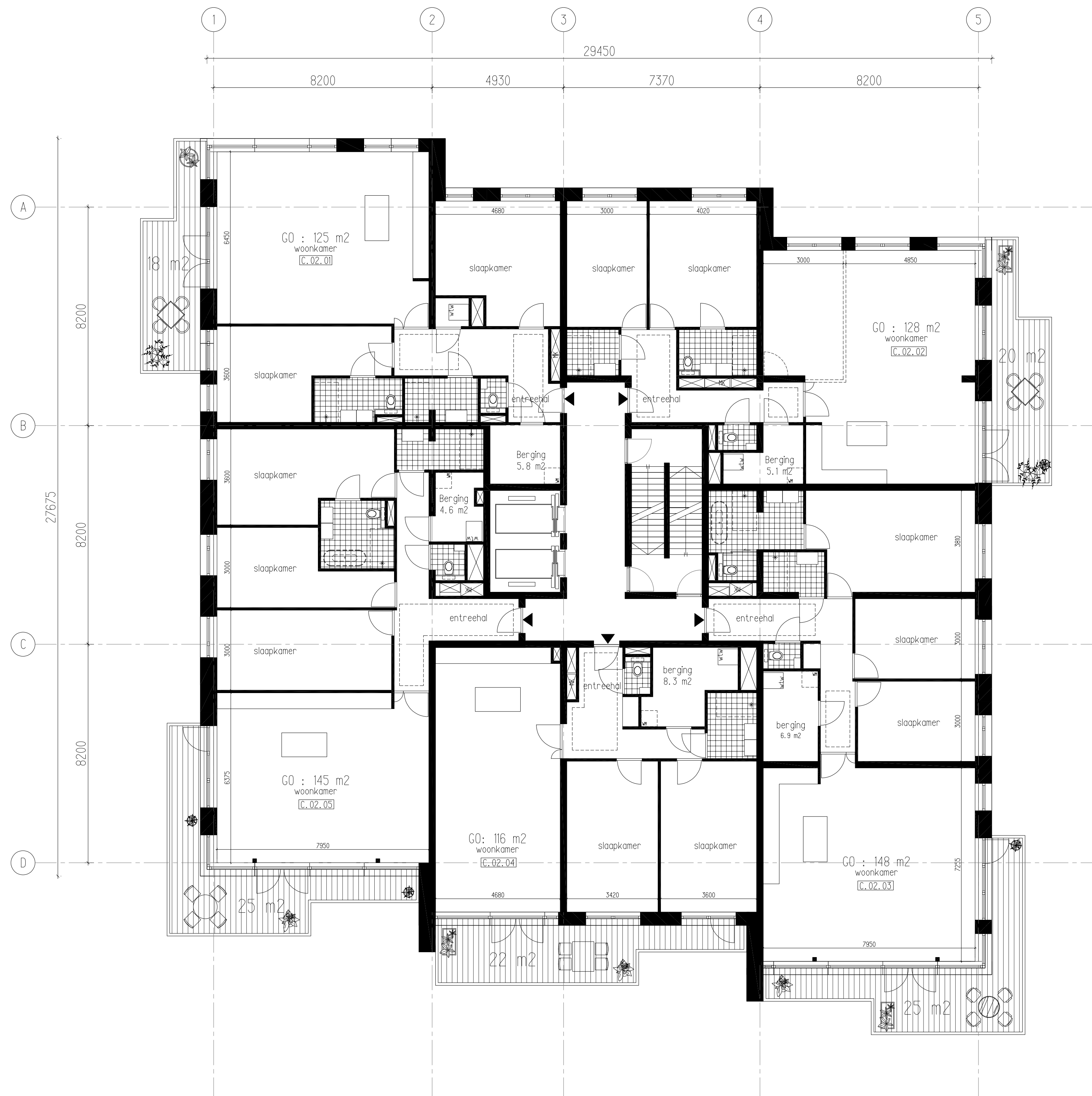
blad
PL01
titel
1e verdieping

fase
voorlopig ontwerp
status
definitief

project
Triadome - Leidschendam
projectnummer
NL128

opdrachtgever
Kingsbridge investment B.V.
schaal
1:100
formaat
A1

wijziging
wijziging
wijziging
datum
28-04-22



TCONCEPT

Binkhorstlaan 36 - unit C2 26
2516 BE Den Haag, Nederland
+31 (0) 70 2600 660

info@tconcept.nl
www.tconcept.nl

blad
PL02
titel
2e t/m 3e verdieping

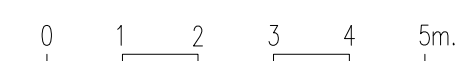
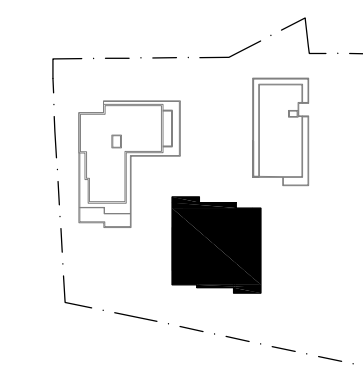
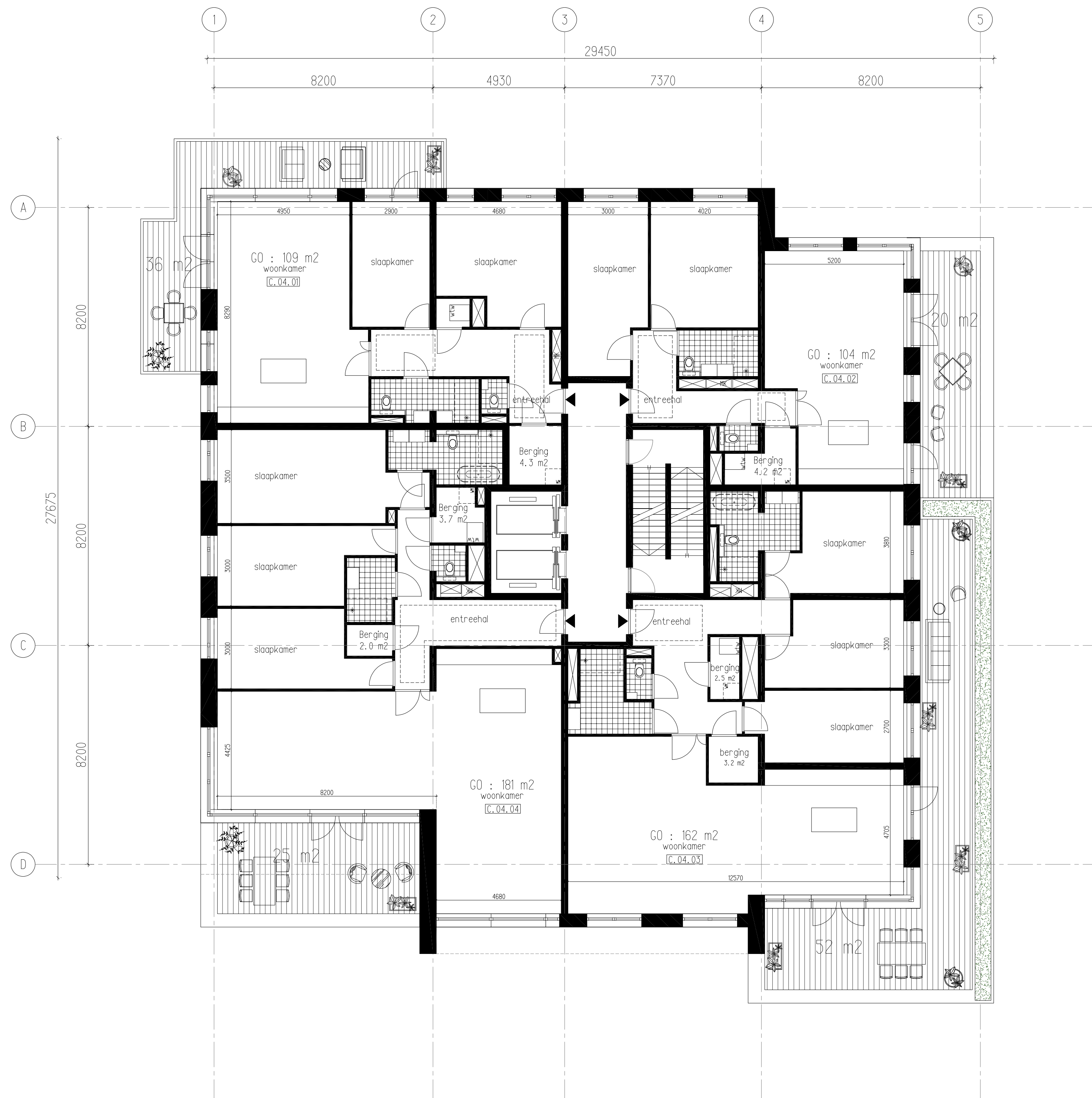
fase
voorlopig ontwerp
status
definitief

project
Triadome - Leidschendam
projectnummer
NL128

opdrachtgever
Kingsbridge investment B.V.

schaal
1:100
formaat
A1

wijziging
wijziging
wijziging
datum
28-04-22



TCONCEPT

Binkhorstlaan 36 - unit C2 26
2516 BE Den Haag, Nederland
+31 (0) 70 2600 660

info@tconcept.nl
www.tconcept.nl

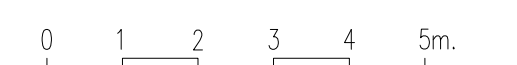
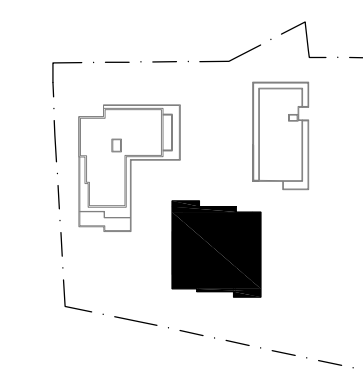
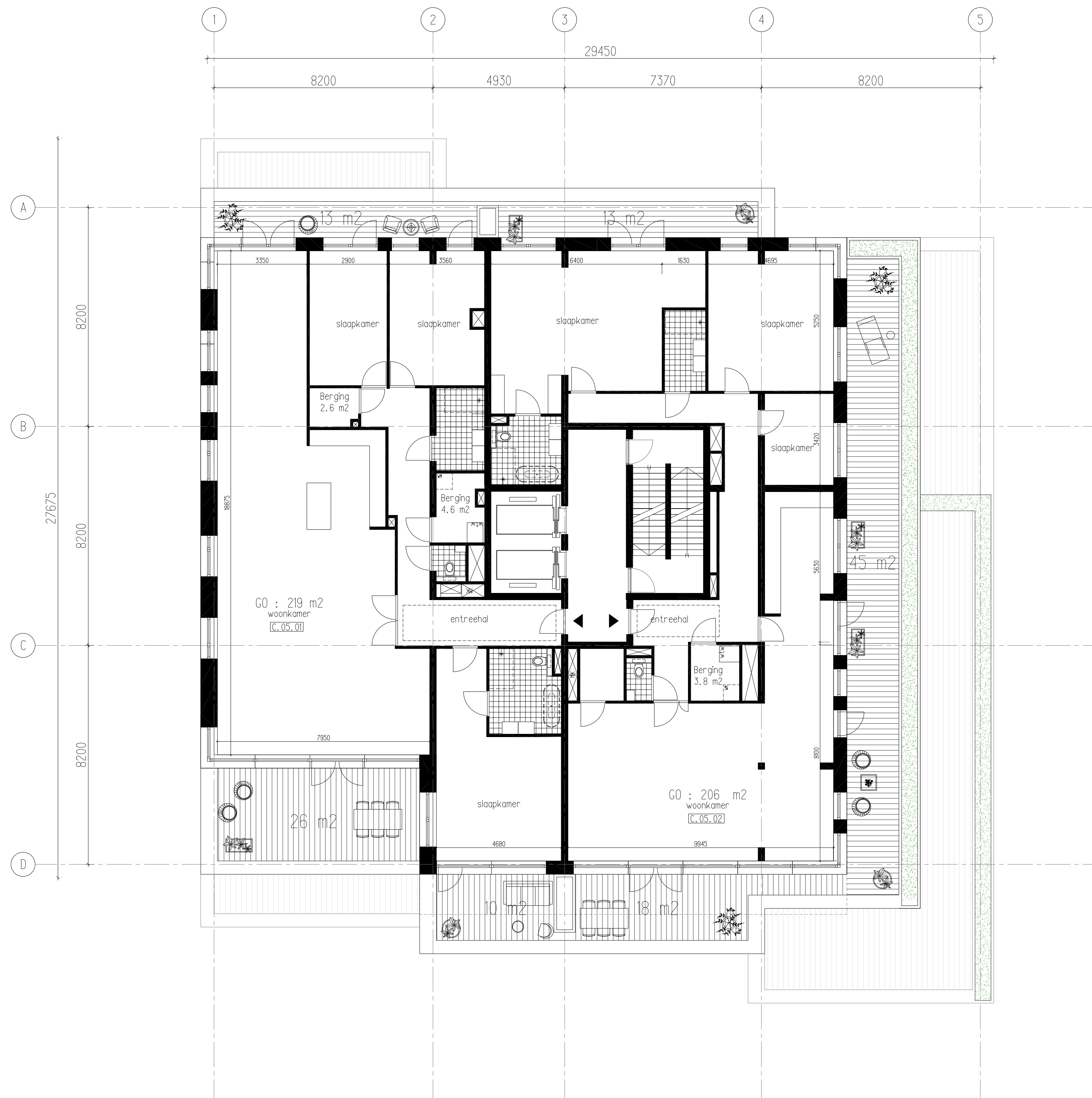
blad
PL04
titel
4e verdieping

fase
voorlopig ontwerp
status
definitief

project
Triadome - Leidschendam
projectnummer
NL128

opdrachtgever
Kingsbridge investment B.V.
schaal
1:100
formaat
A1

wijziging
wijziging
wijziging
datum
28-04-22



TCONCEPT

Binkhorstlaan 36 - unit C2 26
2516 BE Den Haag, Nederland
+31 (0) 70 2600 660

info@tconcept.nl
www.tconcept.nl

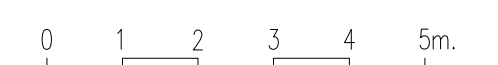
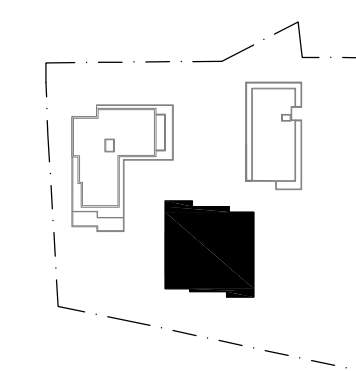
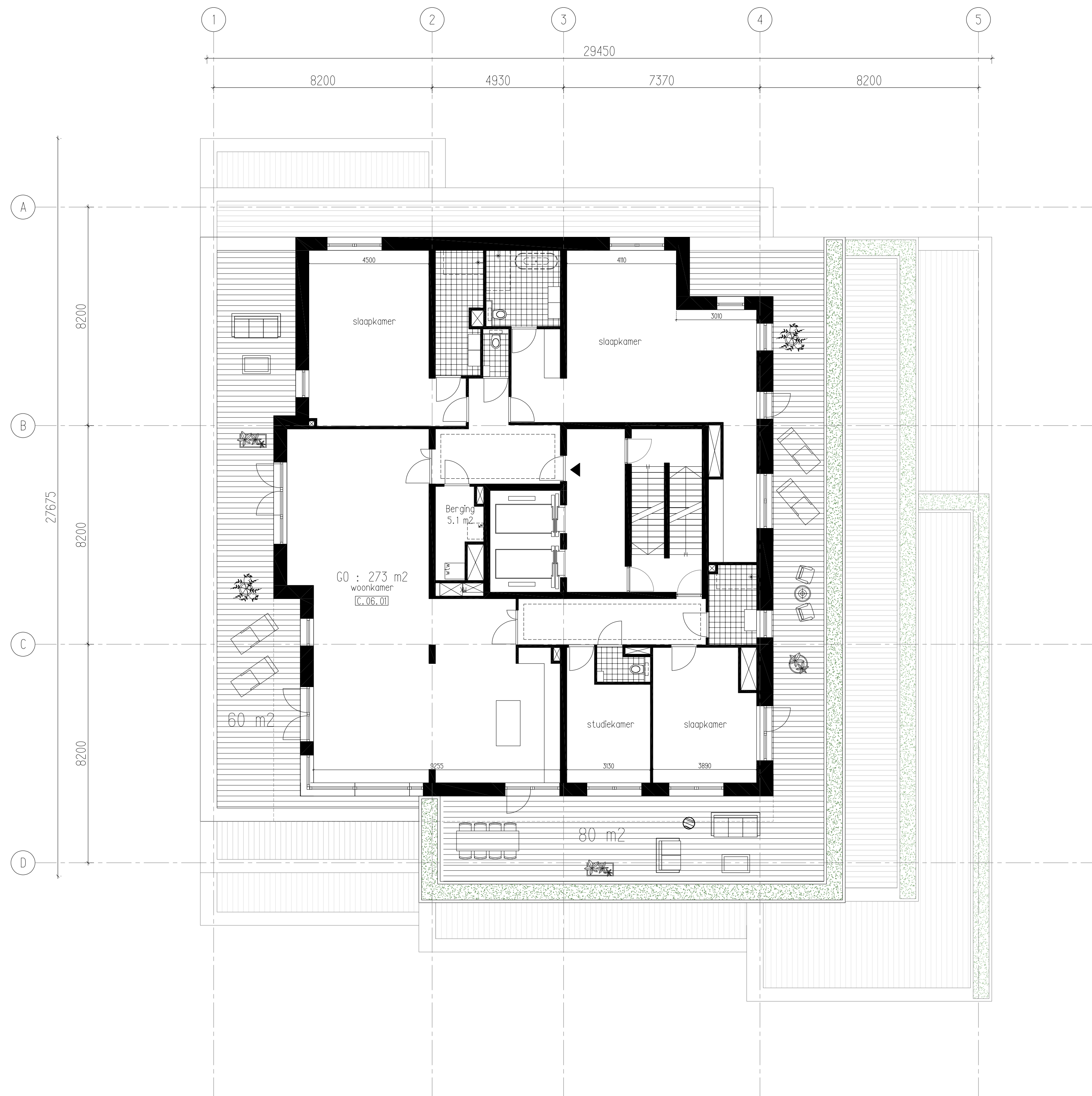
blad
PL05
titel
5e verdieping

fase
voorlopig ontwerp
status
definitief

project
Triadome - Leidschendam
projectnummer
NL128

opdrachtgever
Kingsbridge investment B.V.
schaal
1:100
formaat
A1

wijziging
wijziging
wijziging
datum
28-04-22



TCONCEPT

Binkhorstlaan 36 - unit C2 26
2516 BE Den Haag, Nederland
+31 (0) 70 2600 660

info@tconcept.nl
www.tconcept.nl

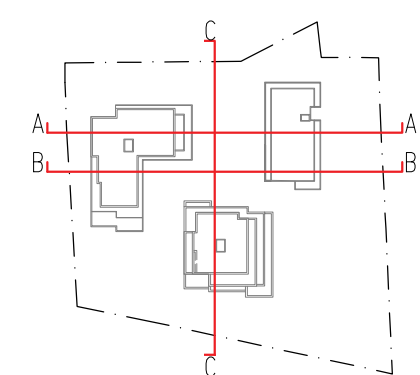
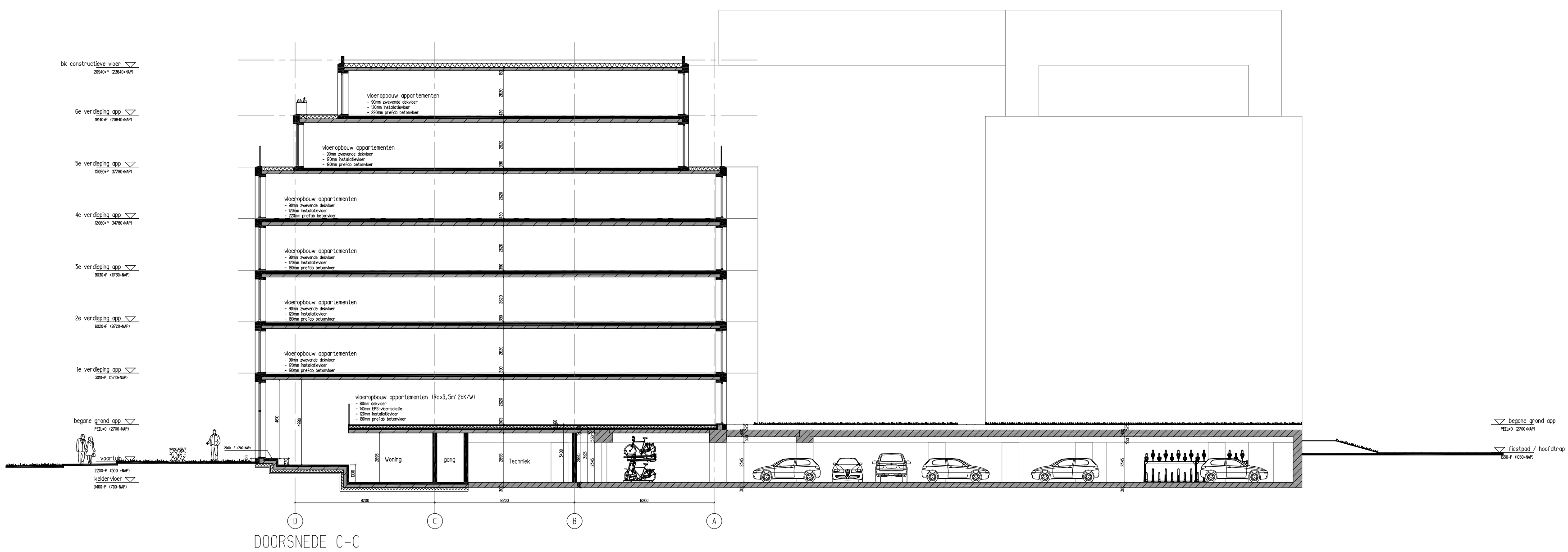
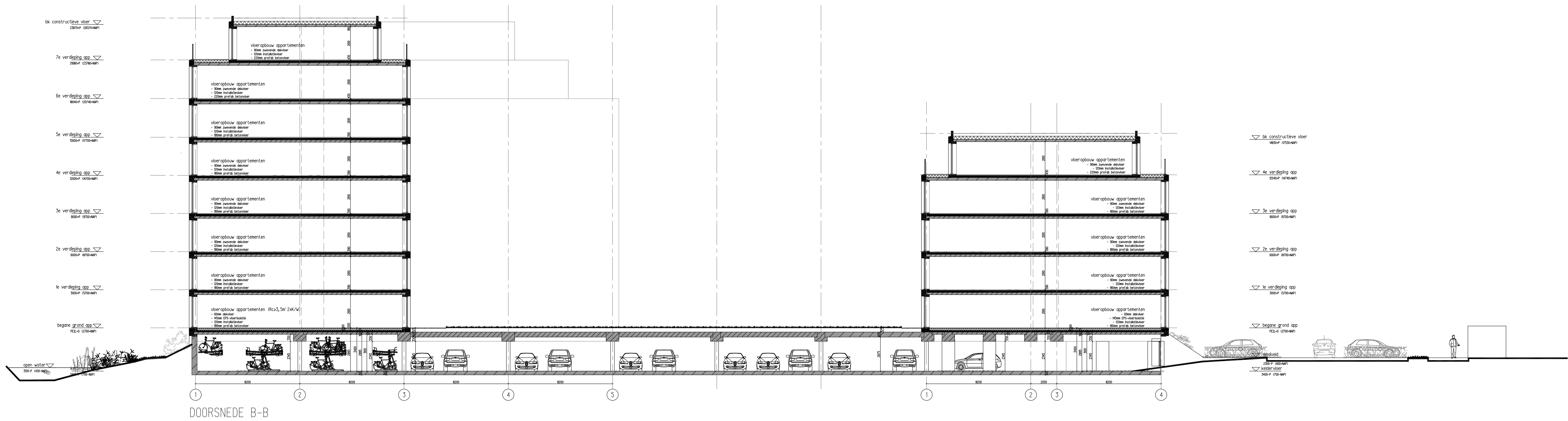
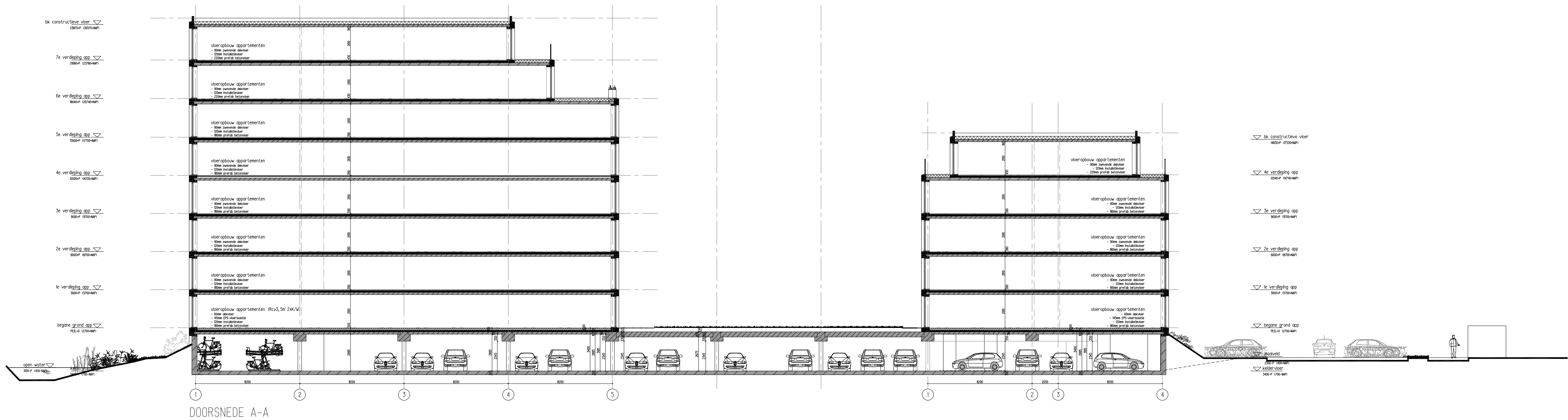
blad
PL06
titel
6e verdieping

fase
voorlopig ontwerp
status
definitief

project
Triadome - Leidschendam
projectnummer
NL128

opdrachtgever
Kingsbridge investment B.V.
schaal
1:100
formaat
A1

wijziging
wijziging
wijziging
datum
28-04-22



0 1 2 3 4 5m

TCONCEPT

Binkhorstlaan 36 - unit C2 26
2516 BE Den Haag, Nederland
+31 (0) 70 2600 660

info@tconcept.nl
www.tconcept.nl

blad
Doorsneden
titel

fase voorlopig ontwerp
status definitief

project
Triadome - Leidschendam
projectnummer
NL128

opdrachtgever
Kingsbridge investment B.V.
schaal
1:200
formaat
A1

wijziging
wijziging
wijziging
datum 28-04-22



NOORDOOSTGEVEL



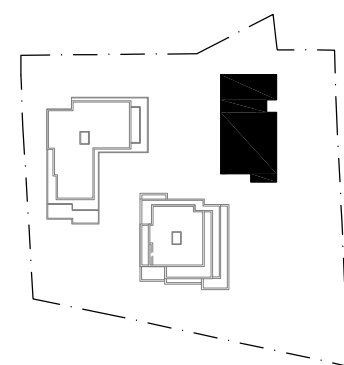
ZUIDWESTGEVEL



NOORDWESTGEVEL



ZUIDOOSTGEVEL



0 1 2 3 4 5m

TCONCEPT

Blinkhorstlaan 36 - unit C2.26
2516 BE Den Haag, Nederland
+31 (0) 70 2600 660

info@tconcept.nl
www.tconcept.nl

blad
Gebouw A
titel
Gevels

fase voorlopig ontwerp
status definitief

project
Triadome - Leidschendam
projectnummer
NL128

opdrachtgever
Kingsbridge investment B.V.
schaal
1:200
formaat
A1

wijziging
wijziging
wijziging
datum
28-04-22



NOORDOOSTGEVEL



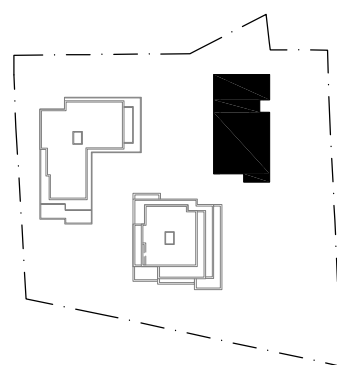
ZUIDWESTGEVEL



NOORDWESTGEVEL



ZUIDOOSTGEVEL



0 1 2 3 4 5m

TCONCEPT

Binnhorstlaan 36 - unit C2.26
2516 BE Den Haag, Nederland
+31 (0) 70 2600 660

info@tconcept.nl
www.tconcept.nl

blad
Gebouw B
het
Gevels

fase voorlopig ontwerp
status definitief

project
Triadome - Leidschendam
projectnummer
NL128

opdrachtgever
Kingsbridge investment B.V.
schaal
1:200
formaat
A1

wijziging
wijziging
wijziging
datum 28-04-22



NOORDOOSTGEVEL



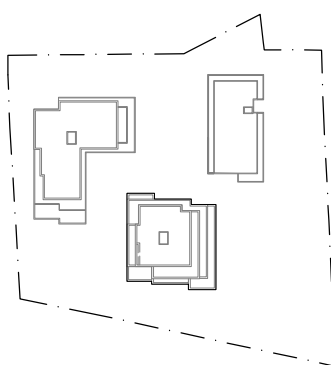
ZUIDWESTGEVEL



NOORDWESTGEVEL



ZUIDOOSTGEVEL



0 1 2 3 4 5m

TCONCEPT

Binkhorstlaan 36 - unit C2.26
2516 BE Den Haag, Nederland
+31 (0) 70 2600 660

info@tconcept.nl
www.tconcept.nl

blad
Gebouw C
thel
Gevels

fase voorlopig ontwerp
status definitief

project
Triadome - Leidschendam
projectnummer
NL128

opdrachtgever
Kingsbridge investment B.V.
schaal
1:200
formaat
A1

wijziging
wijziging
wijziging
datum 28-04-22