

Verslag van de raadsvergadering van 5 juni 2023

Aanwezig	Dhr. Bleker (voorzitter) en dhr. R.M. Jongedijk (raadsgriffier) en de leden: M.I.A. Baas, A.G.A. Blömer, M.R. Brejaart, H. Brouwer, P. Brouwer, Z. Ceben, R. Denneboom, P. van Ek, H.D. Heutink, R. Hofman-Bijlstra, J. Hofte, Y.A. Hümmels, M. Jajan, A. Kano-Tarah, G.M. Kel, M. van Lagen, J.C.M. de Lange, L.I.P. Lents, H. Meijer-Ytsma, B. Overink, M. Ouwehand, A.J. Peeters Weem, H. de Roode, J.W. de Ruiters, M. Schouten, V.M.J. Schrauwen, M. Sümer, N. Teke-Bozkurt, G. Tillema, L. van der Veen, A.G.J. ten Vergert, J. Vogelzang, D.F. van Wakeren, R. Wessels, L. Wissink, C. Woltjer en N. ten Workel-Bos
Afwezig	B.J. Sanders en E. Kemp

1. Opening

De voorzitter opent deze raadsvergadering en heet iedereen welkom.

De voorzitter meldt dat met kennisgeving afwezig zijn de heren Sanders en Kemp. Mevr. Wissink zal later aanschuiven.

2. Vaststellen van de agenda

- verzoek agendering actuele motie D66 e.a. "Garandeer privacy bij gemeentelijke communicatie";
- verzoek agendering actuele motie SP "Woordvoerders betrekken bij aanbesteding WMO Huishoudelijke hulp";

De voorzitter stelt voor deze actuele moties als laatste agendapunt te agenderen.

De raadsvoorstellen "Gemeenterekening 2022" en "MPG" zijn doorgeschoven naar de raadsagenda van 26 juni, vanwege het ontbreken van het accountantsverslag.

De agenda is vervolgens conform vastgesteld.

3. Kennisnemen van het verslag van de raadsvergadering van --

--

4. Besprekpunten

	onderwerp	verzonden	nummer	behandeld in
B 1	Herzien raadsvoorstel Bouwen en financieren nieuw zwembad op het Diekman	2 juni 2023	2300046659	-

Dictum:

1. Het nieuwe zwembad op het Diekmanterrein te laten bouwen door het Vastgoedbedrijf van de gemeente Enschede, en het zwembad te verhuren aan Sportaal BV als exploitant.
2. Het raadsbesluit van 21 juni 2021, om een garantstelling van maximaal € 17 miljoen aan Sportaal te verstrekken voor de nieuwbouw van het zwembad, in te trekken.
3. De grond onder het huidige Aquadrome in eigendom te verwerven,
4. Een krediet van maximaal € 31,9 miljoen ter beschikking te stellen aan het Vastgoedbedrijf en de hieruit voortvloeiende kapitaallasten, na aftrek van de bijdragen derden van Sportaal en uit de verwachte SPUK Sport, te dekken uit de door Sportaal te betalen huur.
5. De jaarlijkse exploitatievergoeding aan Sportaal te verhogen met maximaal € 462.000 zodat zij de huurlast en de overige uit de nieuwbouw voortkomende kosten kunnen dragen in haar exploitatie.
6. Het hieruit voortvloeiende tekort vanaf 2025 te dekken uit:
 - voor €120.000 uit de vrijval energiekosten voor ambtelijke huisvesting en Sportaal;
 - voor €100.000 uit het budget loon -en prijscompensatie op het product sport en gezondheid;
 - voor €242.000 de middelen voor preventie op het product sport en gezondheid.
7. Het eerder beschikbaar gestelde bedrag ad € 96.000 vanaf 2025 over te hevelen naar Sportaal.
8. De gemeentebegroting dienovereenkomstig te wijzigen.
9. Vast te stellen dat de exploitatie van het zwembad plaatsvindt als economische activiteit in het algemeen belang in de zin van artikel 25h lid 5 Mededingingswet

Verslag van de raadsvergadering van 5 juni 2023

Aangenomen amendement

A.	Dhr. Wessels (GL)	Openingstijden voor baanzwemmen/recreatiezwemmen op peil houden, inhoudende: De voorliggende ontwerp beslissing volgt te wijzigen: Als punt 10 aan het raadsvoorstel toe te voegen: "Zorg te dragen dat het aantal uren dat het nieuwe zwembad per week geopend is voor baanzwemmen en/of recreatiezwemmen, minimaal in lijn blijft met het aantal uren dat het Aquadrome momenteel is geopend voor baanzwemmen en/of recreatiezwemmen;"	Unaniem aangenomen
----	-------------------	---	---------------------------

Stemverklaring dhr. Brouwer (EA): stemmen tegen, het bedrag is te hoog.

Stemverklaring mevr. Wissink (Volt): blij dat het college goed geluisterd heeft naar de bezwaren en dekking heeft gevonden, stemmen voor.

Stemverklaring dhr De Roode (CU): stemmen voor.

Toezegging wethouder Van den Berg: een ticketverhoging o.g.v. huurverhoging zwembad gaat niet aan de orde zijn! Daar is in exploitatie dus ook vanuit gegaan.

Beslissing op geamendeerd raadsvoorstel: geamendeerd raadsvoorstel aangenomen met 36 stemmen voor (de rest) en 1 stem tegen (EA)

	onderwerp	verzonden	nummer	behandeld in
C 1	Aanwijzing voorkeursrecht ontwikkelingsgebied Horstmanpark (nieuw voorstel)	23 mei 2023	2300043916	Stadsdeelcie. Noord 23 mei 2023

Dictum:

1. De in het kader van de voorbereiding van dit raadsbesluit (ingevolge artikel 4:8 van de Algemene wet bestuursrecht) door de heer M.H. van der Veen en mevrouw S.E. Jacobs naar voren gebrachte zienswijzen ontvankelijk te verklaren;
2. De door de heer M.H. van der Veen en mevrouw S.E. Jacobs ingebrachte zienswijzen niet gegrond te verklaren;
3. De in het kader van de voorbereiding van dit raadsbesluit (ingevolge artikel 4:8 van de Algemene wet bestuursrecht) door de heer H.J. Vaanholt naar voren gebrachte zienswijzen ontvankelijk te verklaren;
4. De door de heer H.J. Vaanholt ingebrachte zienswijzen niet gegrond te verklaren;
5. Ingevolge artikel 5 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) percelen gelegen binnen het ontwikkelingsgebied Horstmanpark te Enschede (kadastrale gemeente Lonneker) vervroegd aan te wijzen, voor de duur van 3 jaar, als percelen waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 van de Wvg van toepassing zijn, met de aantekening dat deze percelen niet eerder bij een (voorlopige) aanwijzing betrokken zijn geweest. Aan de percelen wordt de niet-agrarische bestemming "Wonen met de daarbij behorende voorzieningen" toegedacht, die afwijkt van het huidige gebruik. Het gebied is gelegen aan de noordwestzijde van Enschede, welk gebied globaal wordt begrensd door de spaar-/waterbekkens van Vitens, de Weerseloseweg, de Horstlindelaan en de Pompstationweg, zoals aangegeven op de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte kadastrale tekeningen met kenmerk 233001 en perceelslijst, waarop zijn vermeld de in de aanwijzing opgenomen percelen, hun grootte, alsmede de namen van de eigenaren en van de rechthebbenden op de daarop rustende beperkte rechten, een en ander naar de stand van de openbare registers van het Kadaster

Verslag van de raadsvergadering van 5 juni 2023

per 8 mei 2023;

6. Dat de hiervoor bij 5 genoemde percelen nog niet zijn opgenomen in een structuurvisie/omgevingsvisie, inpassingsplan of bestemmingsplan/omgevingsplan;
7. Toepassing te geven aan artikel 7 van de Wvg door dit raadsbesluit voor een ieder ter inzage te leggen gedurende zes weken vanaf 7 juni 2023. Deze ter inzage legging bekend te maken in het gemeenteblad van 6 juni 2023 via www.officielebekendmakingen.nl, Huis aan Huis Enschede van 14 juni 2023 en de betrokken eigenaren en beperkt gerechtigden bij aangetekende brief in kennis te stellen van de (betekenis van de) aanwijzing. De betrokken belanghebbenden in de gelegenheid te stellen om gedurende de termijn van ter inzage legging bezwaar te maken tegen het raadsbesluit en een verzoek tot voorlopige voorziening in te stellen;
8. Dat dit raadsbesluit in werking treedt op 7 juni 2023 (dit is de dag na dagtekening van het gemeenteblad waarin de terinzagelegging bekend gemaakt is) en van rechtswege vervalt binnen 3 jaar na dagtekening van dit raadsbesluit of zoveel eerder als een structuurvisie/omgevingsvisie, inpassingsplan of bestemmingsplan/omgevingsplan is vastgesteld;
9. Dit besluit in te schrijven in het gemeentelijke beperkingenregister op 7 juni 2023 (dit is de dag na de inwerkingtreding);
10. Het college van burgemeester en wethouders te machtigen alle in het kader van de Wvg noodzakelijke handelingen te verrichten (of te laten verrichten) zoals onder meer het doen

vertegenwoordigen van de raad in bezwaar- en beroepschriftprocedures en/of overige rechtsgedingen.

Beslissing op raadsvoorstel: raadsvoorstel is aangenomen met 36 stemmen voor (de rest) en 1 stem tegen (EA)

Niet aangenomen motie

Motie 1 dhr. Blömer (PVV) "Geen gedwongen onteigening", inhoudende:

Draagt het college op:

Verzoekt het college om bij het verwerven van percelen niet over te gaan tot gedwongen onteigening.

Besluit: motie 1 is niet aangenomen met 33 stemmen tegen (de rest) en 4 stemmen voor (PVV-EA-FvD)

5. Hamerstukken

	onderwerp	verzonden	nummer	behandeld in
C 3	Spoorzone Hengelo Enschede	29 maart 2023	2200118566	Kamer Fysiek 17 april en 22 mei 2023

Dictum:

De visie Spoorzone Hengelo Enschede als richtinggevend beleidskader vast te stellen en te gebruiken als input voor de omgevingsvisie.

Stemverklaring mevr. Hofte (PvdD): in deze visie wel parels genoemd maar niet de werkelijke waarde en stemmen tegen.

Stemverklaring dhr Wessels (GL): volledig overbodig, stemmen tegen.

Beslissing op raadsvoorstel: conform raadsvoorstel.

Verslag van de raadsvergadering van 5 juni 2023

	onderwerp	verzonden	nummer	behandeld in
C 4	Verwervingskrediet Horstmanpark (geheim)	11 mei 2023	2300030765	Stadsdeelcie. Noord 23 mei 2023

Stemverklaring dhr. Brouwer (EA): wordt geacht tegen te stemmen

Beslissing op raadsvoorstel: conform raadsvoorstel.

F 2	Verordening naamgeving en nummering	25 april 2023	2300007307	Kamer Fysiek 22 mei 2023
-----	-------------------------------------	---------------	------------	--------------------------

Dictum:

De verordening naamgeving en nummering vast te stellen.

Beslissing op raadsvoorstel: conform raadsvoorstel

6. Actuele moties

Motie 2 D66 e.a. “Garandeer privacy bij gemeentelijke communicatie ” is ingetrokken door indiener na toezegging wethouder.

Toezegging wethouder Vedder: zegt de toets op de 9 casussen/memo's door FG toe.

Motie 3 SP “Woordvoerders betrekken bij aanbesteding WMO Huishoudelijke hulp” is ingetrokken door indiener na toezegging wethouder:

Toezegging wethouder Diepemaat:

- de kaders die meegenomen zijn voor aanbesteden frissen we op;
- het proces wordt nog even toegelicht;
- vóór de voorlopige gunning, na zomerreces, in gesprek met de woordvoerders constateren dat binnen de gestelde kaders is aanbesteed.