

Besluitenlijst Commissie Ruimte, Economie en Bedrijfsvoering 16 mei 2024

Voorzitter L. van den Tillaart
Commissiegriffier F. van Kessel – van Erp

Nr.	Agendapunt	Samenvatting	Besluit
1.	Opening en mededelingen		
2.	Vaststelling van de agenda	Het is aan de commissie om de agenda vast te stellen.	Akkoord met de agenda
3.	Vaststelling besluitenlijst 21 maart 2024	Het is aan de commissie om de besluitenlijst van de vorige vergadering vast te stellen.	Ongewijzigd vastgesteld.
4.	Spreekrecht	Er zijn geen aanmeldingen ontvangen om in te spreken.	Voor kennisgeving aangenomen.
5.	Wijziging van de Algemene plaatselijke verordening Meierijstad (11 ^e wijziging)	Uit de nieuwe ledenbrief van de VNG is gebleken dat het wenselijk is de algemene plaatselijke verordening op een aantal inhoudelijke en juridisch-technische punten aan te passen.	Advies aan de raad: <u>Hamerstuk</u>
6.	Wijziging gemeenschappelijke regeling Stadsgewest 's-Hertogenbosch	De wijziging van de wet gemeenschappelijke regelingen moet voor 1 juli 2024 in alle gemeenschappelijke regelingen worden geïmplementeerd. Het is aan de raad om met de ontwerpwijziging van de gemeenschappelijke regeling in te stemmen en deze vast te stellen.	Advies aan de raad: <u>Hamerstuk</u>

7.	Bestemmingsplan 'Wijsstraat ongenummerd te Schijndel'	Het bestemmingsplan maakt de realisatie van 3 (kleinere) woningen op een braakliggend perceel mogelijk.	Advies aan de raad: <u>Hamerstuk</u>
8.	Bestemmingsplan 'Buitengebied Sint-Oedenrode, herziening Hoogstraat 64'	De veehouderij op de locatie wordt gesaneerd. De grondgebonden agrarische activiteiten worden voortgezet met als neventak statische opslag. Het bestemmingsplan maakt omzetting van de bedrijfswoning in twee woningen mogelijk via boerderijsplitsing.	Advies aan de raad: <u>Hamerstuk</u>
9.	Bestemmingsplan 'Groothees 9, Erp'	Op de locatie is een woonhuis met bijgebouwen aanwezig binnen een woonbestemming. Het bestemmingsplan maakt wijziging van de bestemming 'Bedrijf ten dienste van educatie over exotische dieren' mogelijk.	Advies aan de raad: <u>Hamerstuk</u>
10.	Ontwerp verklaring van geen bedenkingen omgevingsvergunning wijziging bedrijfsvoering FrieslandCampina, N.C.B.-laan 80 te Veghel	Het gaat om een aanvraag omgevingsvergunning voor wijziging van de bedrijfsvoering. Over de aanvraag kan pas een besluit worden genomen nadat de raad een beslissing over de verklaring van geen bedenkingen heeft genomen.	Advies aan de raad: <u>Besprekstuk</u> • Raadsbreed amendement (veilige oversteekplaats als voorwaarde verbinden aan de ontwerp verklaring van geen bedenkingen) • Mogelijke motie D66 (aansprekende entree)
11.	Bestemmingsplan 'Landelijk gebied, herziening Vossenbergssteeg ongenummerd en 5, Schijndel'	De initiatiefnemer is van plan om o.a. de wegenbouwactiviteiten te verplaatsen, de overbollige bebouwing en verharding te verwijderen en een landschappelijk inpassingsplan te realiseren. Het bestemmingsplan maakt de realisatie van 2 Ruimte voor Ruimte-woningen mogelijk, ten noordwesten van de locatie op nummer 5.	Advies aan de raad: <u>Hamerstuk</u>
12.	Bestemmingsplan 'Buitengebied Sint-Oedenrode, herziening Sloef 15'	Het bestemmingsplan maakt de vestiging van een zelfstandige woonfunctie in de cultuurhistorisch waardevolle woonboerderij mogelijk.	Advies aan de raad: <u>Hamerstuk</u>
13.	Bestemmingsplan 'Veghels Buiten, Erpseweg Zuid, 1^e herziening'	Om alle locaties binnen Erpseweg Zuid te kunnen ontwikkelen moet het maximum aantal woningen opgehoogd worden van 700 naar 760. Het bestemmingsplan maakt dit mogelijk, evenals een aantal gewenste aanpassingen.	Advies aan de raad: <u>Besprekstuk</u> Motie LOKAAL (verkeerssituatie Erpseweg)

14.	Bestemmingsplan 'Vresselseweg 79 en Oude Vresselseweg, ongenummerd Sint-Oedenrode'	Het bestemmingsplan voorziet in de sanering van de intensieve veehouderijen aan de Vresselseweg 79. In samenhang daarmee wordt voorzien in herbestemming van de bedrijfswoning naar burgerwoning en de realisatie van 1 Ruimte voor Ruimte-woning.	Advies aan de raad: <u>Hamerstuk</u>
15.	Bestemmingsplan 'Bakkerpad Nijnsel'	De raad heeft eerder het bestemmingsplan vastgesteld. Hierin was echter een aantal ambtelijke wijzigingen niet opgenomen. Vandaar het voorstel om het eerdere besluit in trekken en het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.	Advies aan de raad: <u>Hamerstuk</u>
16.	Uitvoeringskredieten Openbare Ruimte 2024	De voorbereidingen voor het jaarprogramma Openbare Ruimte 2024 zijn zo vergevorderd dat het inkoopproces kan starten. Het is aan de raad om de gereserveerde ruimte binnen de begroting 2024 definitief beschikbaar te stellen.	Advies aan de raad: <u>Hamerstuk</u>
17.	Sluiting		

Vastgesteld in de commissievergadering van 13 juni 2024,
De commissiegriffier, De voorzitter,

F. van Kessel – van Erp

P. Verkuijlen