

Processtappen aankoop stadsfoyer door gemeente - conceptversie																
	2021	2022												2023	2024	2025
		Januari	Februari	Maart	April	Mei	Juni	Juli	Augustus	September	Oktober	November	December			
Gemeente	Programma v Eisen van 5 Partners Cultuurhuis	Herijking m² partners		Voorstel aankoop stadsfoyer voorgelegd aan B en W	Raad toestemming voor krediet beschikbaar stellen aankoop stadsfoyer	Gemeente gaat overeenkomst aan met VOF	Concept huur-overeenkomst met partners opstellen			Definitieve prijs casco	Formele huur-overeenkomst en afsluiten met partners	Er wordt pas een aankoopovereenkomst gesloten nadat: * het DO is vastgesteld * de prijs is	Voorbereiding ingebruikname		Ingebruikname	
		Inpassing m² in schetsontwerp stadsfoyer								Prijs afbouw vaststellen						
	Financiële toets prijs VOF door extern bureau	Financiële impact op gemeente begroting cultuurhuis versus aankoop + verhuur stadsfoyer								extern toetsen van prijzen VOF	Formele aankoop stadsfoyer tussen					
	Samenwerkings concept (olv Hospitality Group)	Uitwerken samenwerking tussen partners (olv Hospitality Group)														
VOF	Schetsontwerp	Voorlopig ontwerp		Definitief Ontwerp Casco		Vergunning indienen	Uitwerking afbouwpakket	Berekenen definitief kosten obv ontwerp	Start bouw	Uitvoering bouw		Oplevering				

wanneer de investering de beschikbare €16 miljoen overstijgt, dan zal het proces stagneren en zal het project eerst terugkomen bij de Raad met een voorstel.