Technische vraag

Door	W. van Asseldonk (Lokaal)	Portefeuillehouder	R. Compagne
Kopie aan	Raad (via griffie)		
Volgnummer	25-015		
Zaaknummer	2773909		

Datum	Datum antwoord	Bijlage(n)
14 februari 2025	19 februari 2025	

Onderwerp	Bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan ‘Pastoor Smitsstraat 36 te Olland

Beste heer Van Asseldonk,

Uw vraag van 14 februari 2025 kunnen wij als volgt beantwoorden:

1. In welke mate krijgen inwoners van Olland voorrang in dit plangebied?

Antwoord:
1. In welke mate krijgen inwoners van Olland voorrang in dit plangebied?
Op dit moment kunnen we bij ontwikkelende partijen nog niet afdwingen om een gedeelte van de woningen eerst aan te bieden aan inwoners met kernbinding. Wel kan dit op vrijwillige basis afgesproken worden. Wij zullen dit aan de initiatiefnemer vragen. Bijvoorbeeld in de vorm dat bij verkoop van de woningen een eerste verkoopronde is voor inwoners van Olland, vervolgens voor inwoners uit de gehele gemeente en vervolgens daarbuiten.

Er wordt gewerkt aan een Huisvestingsverordening, waarin de afweging gemaakt kan worden om te kiezen voor kernbinding. Tijdens de Beeldvormende avond van 20 maart aanstaande gaan we hierover met de gemeenteraad in gesprek.

Met vriendelijke groet,

R. Compagne