

Aan de bewoners van de omgeving locatie Leyhoeve

Uw kenmerk
Ons kenmerk
Behandeld door H. Beerens
Onderwerp Huisvesting statushouders

Datum 11 juni 2024
Verzonden

Geachte heer, mevrouw,

Net als alle andere gemeenten in Nederland heeft ook de gemeente Vught de opdracht en verantwoordelijkheid om statushouders te huisvesten. Tot 1 juli aanstaande moeten we nog vijf statushouders plaatsen. Na 1 juli krijgen we een nieuwe opgave.

Op donderdag 20 juni komen er vier tijdelijke (container)woningen op de locatie Leyhoeve aan de Laagstraat. We verwachten dat elke woning vier personen huisvest. Elke woning is geschikt voor vier personen. De containerwoningen vormen het onderkomen voor vier statushouders gezinnen.

Eén gezin is al compleet en neemt zijn intrek in een van de woningen. De andere drie woningen zijn voor statushouders die in afwachting zijn van hun gezinnen. We verwachten dat ook deze gezinnen ook spoedig herenigd worden. De statushouders beschikken over een verblijfsvergunning, waarmee het nieuwe inwoners zijn van onze gemeente.

De huisvesting op deze locatie is tijdelijk en eindigt in ieder geval zodra de bouwactiviteiten voor het plan Leyhoeve van start gaan. Dat is vastgelegd in een overeenkomst met de Bonitagroep, de eigenaar van de locatie. We zijn Bonita erkentelijk voor het beschikbaar stellen van de grond. De eigenaar laat daarmee zien dat een zakelijke overeenkomst voor woningbouw en maatschappelijke betrokkenheid heel goed samen kunnen gaan.

De tijdelijke woningen komen, gezien vanuit de Laagstraat, achter op het terrein te staan. Zo vormen ze geen belemmering van het uitzicht op de locatie. Vanzelfsprekend gaat de plaatsing van de woningen gepaard met een vergunningaanvraag en bezwaarmogelijkheid.

De ruimte is schaars, het tekort aan woningen is groot en de doorstroming op de woningmarkt is beperkt. Dat maakt het moeilijk om aan de opgedragen taakstelling te voldoen. Maar we kunnen en willen ons niet aan deze gezamenlijke, maatschappelijke verantwoordelijkheid onttrekken. Wel

dwingen de omstandigheden ons tot alternatieve, soms tijdelijke, oplossingen voor de huisvesting van deze groep woningzoekenden. Dat is ook hier het geval.

Sommige inwoners zijn bezorgd over de huisvesting van vluchtelingen en statushouders in de omgeving. We vinden dat begrijpelijk. Onze besluitvorming hierover is dan ook steeds het resultaat van een zorgvuldig afwegingsproces, waarbij we in belangrijke mate afhankelijk zijn van organisaties en inwoners die ons willen helpen. Dat gebeurt gelukkig ook. Desondanks zijn onze mogelijkheden, ruimtelijke opties en capaciteit voor huisvesting beperkt. Daarbij houden we vanzelfsprekend zoveel mogelijk rekening met onze inwoners.

Vragen en suggesties

Natuurlijk doen we ons uiterste best om de huisvesting van deze groep statushouders goed te laten verlopen. Ook zijn we alert op mogelijke overlast. We verwachten niet dat dit zich voor zal doen, maar ervaart u het anders of hebt u vragen, suggesties of opmerkingen, dan horen we dat graag. U kunt dit melden via: huisvestingstatushouders@vught.nl.

Tot slot zeggen we u opnieuw hartelijk dank voor uw begrip en medewerking.

Met vriendelijke groet,

Wethouder Woningbouw,

J.H.L. den Otter