

Beantwoording van de vraag van het raadslid Joop de Jonge (Partij voor de Dieren), gesteld tijdens de inhoudelijke behandeling van agendapunt 5.2. 'Herbestemming gemeentehuis' in de oordeelsvormende raad d.d. 16 mei jl. waarop schriftelijk een antwoord gegeven zou worden.

Onderwerp: Herbestemming gemeentehuis

Datum: 16 mei 2023

Datum beantwoording: 25 mei 2023

Vraag:

Het college wil het pand aan een toegelaten instelling verkopen (volkshuisvesting). Er komt een (verplichtte) landelijke publicatie dat het pand te koop is. Maar wat nu als een andere partij het pand wil kopen? Bijvoorbeeld van der Valk die er een hotel van wil maken? En veel meer geld bied. Wat doen we dan? Kunnen we dit tegenhouden? Willen we dit tegenhouden?

Antwoord:

In de publicatie wordt expliciet vereist dat het gemeentehuis wordt verkocht aan een toegelaten instelling. Hiervoor heb je de erkenning van de status van een wooncoöperatie als toegelaten instelling voor de wet nodig. Van der Valk kent het karakter van een hotel en voldoet als zodanig niet aan bovenstaande definitie. We volgen strikt onze vooraf opgestelde procedure. Uiteraard kunnen we niet voorkomen dat Van der Valk een bod uitbrengt. De voorwaarden van voorgestelde raadsbesluit zijn leidend bij de beoordeling van een mogelijke aanbidding. Een dergelijke aanbidding mag niet strijdig zijn met het voorgestelde raadsbesluit.