

## 102 - Algemene voorziening Vastgoed

Doel: Bestemd voor de dekking van de voorzienbare toekomstige- en conjuncturele risico's van de grondexploitaties. Één keer per jaar wordt de benodigde stand bepaald en wordt bij de vaststelling van de jaarlijkse MPV besloten of de voorziening moet worden aangevuld vanuit de reserve of gedeeltelijk kan vrijvallen ten gunste van de reserve.

Voorziening 102	Doel	Besluit	2018	2019	2020	2021	2022
<b>Stand per 1 januari</b>			16.228.091	16.997.679	17.094.852	17.134.968	17.098.887
<b>Toevoegingen:</b>							
Rentecompensatie			21.980	97.173	99.116	99.919	99.197
Treffen voorziening Beers Stork	6.1.5	Rb.12-3-18	747.608				
<b>Totaal toevoegingen</b>			769.588	97.173	99.116	99.919	99.197
<b>Onttrekkingen:</b>							
A. Bestedingsplichten en -rechten:							
Afsluiten GREX Wenstenholte Stins	6.2.1	MPV 9-7-18			59.000		
Afsluiten GREX campus Windesheim	6.1.2	MPV 9-7-18				136.000	
Afsluiten GREX Prinsenpoort	6.1.2	MPV 9-7-18					200.000
<b>Totaal bestedingsplichten en -rechten</b>			-	-	<b>59.000</b>	<b>136.000</b>	<b>200.000</b>
B. Bestedingsvoornemens:							
<b>Totaal bestedingsvoornemens</b>			-	-	-	-	-
<b>Totaal onttrekkingen</b>			-	-	59.000	136.000	200.000
<b>Stand per 31 december</b>			16.997.679	17.094.852	17.134.968	17.098.887	16.998.084

### Toelichting:

Volgens de BBV-voorschriften moet voor een project waar geen sluitende exploitatie mogelijk is, een voorziening worden getroffen ter grootte van het exploitatieresultaat. Naar aanleiding van de MPV 2005 is in 2004 ten laste van de Algemene Reserve Vastgoed deze Voorziening gevormd.

Jaarlijks wordt de hoogte herijkt. In de MPV 2018 is de benodigde voorziening berekend op een bedrag van € 16,2 mln.

Er is in 2018 een additionele voorziening getroffen voor het exploitatieresultaat Beers Stork ten laste van de algemene reserve vastgoed.