



Bijlage 1

Kostentoedelingsverordening watersysteemheffing Delfland 2026

Artikel 1 Begripsbepalingen

In deze verordening wordt verstaan onder:

- a. *gebied van het waterschap*: het gebied dat is aangegeven op de bij het provinciaal reglement van het waterschap <volledige titel reglement, publicatiejaar en -nummer van het Provinciaal Blad> behorende kaart waarin het beheer van watersystemen aan het waterschap is opgedragen;
- b. *glasopstand*: onroerende zaak als bedoeld in artikel 220d, eerste lid, onderdeel b, van de Gemeentewet; heffingplichtige categorieën: de categorieën genoemd in artikel 117, eerste lid, onderdelen a tot en met d, van de Waterschapswet;
- c. *ingezetene*: degene die blijkens de basisregistratie personen bij het begin van het kalenderjaar woonplaats heeft in het gebied van het waterschap en aldaar gebruik heeft van woonruimte;
- d. *kosten verbonden aan het beheer van watersystemen*: belastingopbrengst van de kostendrager watersysteembeheer zoals blijkend uit de begroting van het waterschap;
- e. *natuurterreinen*: ongebouwde onroerende zaken waarvan de inrichting en het beheer geheel of nagenoeg geheel en duurzaam zijn afgestemd op het behoud of de ontwikkeling van natuur. Onder natuurterreinen worden mede verstaan bossen en open wateren met een oppervlakte van ten minste één hectare;
- f. *verharde openbare wegen*: het verharde gedeelte van een openbare weg en de verharde wegdelen die dienstbaar zijn aan de verkeersfunctie van de weg;
- g. *woonruimte*: ruimte die blijkens zijn inrichting bestemd is om als een afzonderlijk geheel te voorzien in woongelegenheid en waarvan de delen blijkens de inrichting van die ruimte niet bestemd zijn om afzonderlijk in gebruik te worden gegeven;
- h. *zakelijk gerechtigden van ongebouwde onroerende zaken, die geen natuurterreinen zijn*: degenen die krachtens eigendom, bezit of beperkt recht het genot hebben van ongebouwde onroerende zaken die geen natuurterreinen zijn in het gebied van het waterschap;
- i. *zakelijk gerechtigden van natuurterreinen*: degenen die krachtens eigendom, bezit of beperkt recht in het gebied van het waterschap het genot hebben van natuurterreinen;
- j. *zakelijk gerechtigden van gebouwde onroerende zaken*: degenen die krachtens eigendom, bezit of beperkt recht het genot hebben van gebouwde onroerende zaken in het gebied van het waterschap.

Artikel 2 Kostentoedeling watersysteembeheer

1. De kosten voor het watersysteembeheer worden als volgt aan de heffingplichtige categorieën toegedeeld:
 - a. 47,00% aan de ingezetenen;
 - b. 2,43% aan de zakelijk gerechtigden van ongebouwde onroerende zaken, niet zijnde natuurterreinen;
 - c. 0,01% aan de zakelijk gerechtigden van natuurterreinen;
 - d. 50,56% aan de zakelijk gerechtigden van gebouwde onroerende zaken;
2. Het aantal hectaren ongebouwde onroerende zaken, niet zijnde natuurterreinen, en het aantal hectaren natuurterreinen wordt bepaald aan de hand van de gegevens zoals die een jaar voorafgaand aan de vaststelling van de kostentoedelingsverordening beschikbaar zijn.



Artikel 3 Kosten van heffing en invordering van de watersysteemheffing en kosten van de verkiezing van de leden van het algemeen bestuur

In afwijking van het bepaalde in artikel 2, eerste lid, worden de kosten van heffing en invordering van de watersysteemheffing (WOZ-kosten en kwijtscheldingskosten) en de kosten van de verkiezing van de leden van het algemeen bestuur van het waterschap zoals opgenomen in de begroting van enig belastingjaar, rechtstreeks toegerekend aan de categorieën ingezetenen en gebouwd van het waterschap.

Artikel 4 Tariefdifferentiatie glasopstanden

Voor onroerende zaken die in hoofdzaak uit glasopstanden bestaan geldt een tariefdifferentiatie als bedoeld in artikel 122, derde lid, onder a, van de Waterschapswet. Het tarief na toepassing van de tariefdifferentiatie is 50% hoger dan het tarief dat blijkt de verordening op de watersysteemheffing geldt voor gebouwde onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen.

Artikel 5 Tariefdifferentiatie verharde openbare wegen

Voor verharde openbare wegen wordt een tariefdifferentiatie als bedoeld in artikel 122, derde lid, onderdeel b, van de Waterschapswet, toegepast. Het tarief na toepassing van de tariefdifferentiatie is 100% hoger dan het tarief dat blijkt de verordening op de watersysteemheffing voor ongebouwde onroerende zaken, niet zijnde natuurterreinen, geldt.

Artikel 6 Inwerkingtreding en citeertitel

1. De kostentoedelingsverordening watersysteembeheer Delfland 2022, laatstelijk gewijzigd bij besluit van het algemeen bestuur van 18 november 2021, wordt ingetrokken met ingang van de in het derde lid van deze bepaling genoemde datum, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastingjaren waarvoor zij heeft gegolden.
2. Deze verordening treedt in werking op de dag na die van haar bekendmaking.
3. Deze verordening vindt voor het eerst toepassing in het belastingjaar dat aanvangt op 1 januari 2026.
4. Deze verordening wordt aangehaald als Kostentoedelingsverordening watersysteemheffing Delfland 2026.
