GEMEENTE BEUNINGEN

Besluitenlijst van de digitale vergadering van de Commissie Ruimte d.d. 9 februari 2021

Kenmerk : BW21.00028
Kenmerkcode :

Aanwezig:	De voorzitter De raadsgriffier De wethouders	: E. van Ewijk : A.V. Dewkalie : F.M.H.P. Houben (GL) : P.J.M. de Klein (BN&M) : S. Versluijs (PvdA)	De leden :	R.A. Arians (BN&M) N. Avastia (SP) W.A. Bijmans (BN&M) J.G.M. Bril (GL) P.J.W. Cobussen (BN&M) H. Crezee (PvdA) T. Dikkerboom (GL)	J.G.T.M. Kersten (BN&M) R.M. Martinus (CDA) E.A.W. Rengers (VVD) E. Smith (PvdA) J. Swartjes (SP) A.M. Steeg (D66) F. van Teeseling (GL)
Afwezig:				N.P.J. Bannink (BN&M) J.W. Dibbits (CDA) F. Engelen (BN&M) G.J.P Groenen (BN&M) J.J.M. Janssen (BN&M)	H. Plaizier (VVD) S.G.M. van den Broek (D66) K. Van den Heuvel (VVD) W.H.M. van Teffelen (CDA) G.P.B. Woutersen (VVD)

Agenda-punt	Reg.nr.	Inhoud	Voorstel	Besluit
01		Opening		De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur.
02		Spreekrecht burgers niet geagendeerde onderwerpen		Hier wordt geen gebruik van gemaakt.
03	BW21.00016	Agenda commissie Ruimte van 9 februari 2021	Stel de agenda vast.	Besluit: Conform voorstel. Zie videoverslag.
04		Aanvang Deelsessies		
04.01	at18000418,	Presentatie prestatieafspraken	Neem kennis van de presentatie.	Besluit:

Agenda-punt	Reg.nr.	Inhoud	Voorstel	Besluit
	at20002396, at20002397, at20002398, at21000090, at21000091, bb21.00085	Woonwaarts		Conform voorstel. Mw. Lamers, dhr. Pekel en dhr. Wientjes (Woonwaarts) geven een presentatie en beantwoorden de vragen van de commissieleden. Wethouder De Klein beantwoordt ook enkele vragen van de commissieleden. Zie videoverslag.
04.02	at21000119, at21000120, at21000121, at21000123, bb21.00096, UI21.00660	Presentatie stand van zaken woningbouwopgave	Neem kennis van de presentatie	Besluit: Conform voorstel. Opmerkingen/toezeggingen: Mw. Van Hal (ambt. deskundige) en dhr. Yntema (stedenbouwkundige) geven een presentatie en beantwoorden de vragen van de commissie. Wethouder Versluijs zegt toe: • In de volgende commissievergadering de nadere analyse van de zoekgebieden te delen. Zie videoverslag.
04.03		Presentatie Nota Kostenverhaal	Neem kennis van de presentatie.	Besluit:

Agenda-punt	Reg.nr.	Inhoud	Voorstel	Besluit
				Conform voorstel. Opmerkingen/toezeggingen: Dhr. Krabbe (planeconoom) geeft een presentatie en beantwoordt de vragen uit de commissie. Zie videoverslag.
04.04	at21000139, bb21.00098, BW16.00513	Raadsvoorstel: Starterslening	De mate van besluitrijpheid te bepalen, te adviseren over vervolg (terugkomen in commissie, bespreekstuk/ hamerstuk raad).	Besluit: Het voorstel kan als bespreekstuk naar de raad van 23 februari 2021. Opmerkingen/toezeggingen: Wethouder De Klein beantwoordt de vragen van de commissieleden. Zie videoverslag.
04.05	at20002464, bb20.01149	Raadsvoorstel: Startnotitie Transitievisie Warmte	De mate van besluitrijpheid te bepalen, te adviseren over vervolg (terugkomen in commissie, bespreekstuk/ hamerstuk raad).	Besluit: Het voorstel kan als bespreekstuk naar de raad van 23 februari 2021. Opmerkingen/toezeggingen: Dhr. Spies (ambtelijk deskundige), mw. Epema (adviseur Royal Haskoning) en dhr. Hoetz (Royal Haskoning) geven een presentatie en beantwoorden de vragen van de commissieleden.

Agenda-punt	Reg.nr.	Inhoud	Voorstel	Besluit
				Afspraak: • Nadere vragen van de commissieleden naar het college schriftelijk te laten beantwoorden, waarbij de wethouder verzoekt om z.s.m. de vragen in te dienen. Zie videoverslag.
05		Bespreking van en advisering over verbonden partijen		
05.01	at20002344, at20002345, bb20.01188	Omgevingsdienst Regio Nijmegen (algemeen bestuur) a. Annotatie AB 28 januari 2021 (INT21.0053) b. B&W-voorstel Werkplan 2021 (bb20.01188)	Neem kennis van de informatie.	Besluit: Conform voorstel. Opmerkingen/toezeggingen: Dit agendapunt is niet behandeld op 9 februari 2021. Zie videoverslag.
05.02		Marn (algemeen bestuur)		
06	at21000072, at21000149, BW21.00002	Besluitenlijst van de commissie Ruimte van 12 januari 2021	Stel de besluitenlijst van de openbare vergadering van de commissie Ruimte van 12 januari 2021, incl. evt. bekrachtiging geheimhouding en lijst met toezeggingen vast.	Besluit: Conform voorstel. Opmerkingen/toezeggingen: Dit agendapunt is niet behandeld op 9 februari 2021. Zie videoverslag.
07		Informatieverstrekking uit college	Neem kennis van de informatie.	Besluit:

Agenda-punt	Reg.nr.	Inhoud	Voorstel	Besluit
		van burgemeester en wethouders 01. Omgevingsvisie 02. Woningbouw		Conform voorstel. Opmerkingen/toezeggingen: Dit agendapunt is niet behandeld op 9 februari 2021. Zie videoverslag.
08	at21000004, at21000005, at21000006, at21000007, at21000008, bb20.01127, bb21.00004, INT21.0065, UI21.00662, UI21.00793	Ingekomen stukken en mededelingen A. B&W-voorstel: Ontwerpbestemmingsplan Waardhuizenstraat 3 Beuningen B. Informatienota Raad Afvalrapportages 2019 C. Memo van B&W inzake voortgang Regionale Energiestrategie Arnhem-Nijmegen D. Informatie over voortgang Wind en Zon / energieneutraal Beuningen E. Beantwoording schriftelijke vragen Vervuilde grond en Nederzand	Neem kennis van de ingekomen stukken en mededelingen.	Besluit: Conform voorstel. Opmerkingen/toezeggingen: Dit agendapunt is niet behandeld op 9 februari 2021. Zie videoverslag.
09		Vragenronde Er zijn geen onderwerpen voor de vragenronde		-
10		Rondvraag		Opmerkingen/toezeggingen: • Wethouder de Klein beantwoordt de vraag van dhr. Martinus over het plaatsen van van strooikisten met zout.

Agenda-punt	Reg.nr.	Inhoud	Voorstel	Besluit
				• 2 schriftelijk ingediende vragen voor de rondvraag zijn niet behandeld op 9 februari 2021. Zie videoverslag.
11		Sluiting		De voorzitter sluit de vergadering om 23:15 uur. • Opmerking: De griffie overlegt met de agendacommissie over de behandeling van de rest van de agenda en de precieze datum van een mogelijk extra commissie.

Aldus vastgesteld in de vergadering van de commissie Ruimte van 9 maart 2021.

De griffier, de voorzitter,

GEMEENTE BEUNINGEN

Toezeggingen Commissie Ruimte

Datum vergadering	Onderwerp	Datum afdoen en door wie	Eventuele opmerkingen
5 november 2019	**Bushalte t.h.v. voetbalvereniging Beuningse Boys** De commissie schriftelijk te informeren of er een bushalte kan komen ter hoogte van voetbalvereniging Beuningse Boys, waar de bussen nu ook al pauzeren.	Wethouder Houben	1-12-2020 Er is twee keer overleg geweest met Connection. Connection is bereid een bushalte aan te leggen aan de westkant van de Schoenaker, maar de precieze locatie is nog niet besloten. Twee alternatieven worden uitgewerkt. 12-1-2021 Nog geen nieuwe ontwikkelingen.
6 oktober 2020	**Ontwikkelingen ENGIE terrein** de commissie op de hoogte te houden over de ontwikkeling.	Wethouder De Klein	03-11-2020 De wethouder heeft hierover vragen gesteld. Ook heeft hij gevraagd of ze bereidt zijn om de raad te informeren over het Waal-energie gebied. 1-12-2020 Contact geweest met ontwikkelaar, hij wil graag e.e.a. toelichten in de commissie. verzoek aan de agendacommissie om aan te geven wanneer dit mogelijk is. 12-1-2021 De griffie heeft contact gehad met Engie en griffie Nijmegen over een gezamenlijke bezoek of bijeenkomst in de zomer 2021. Deze bijeenkomst zal verder in overleg met agendacommissie worden ingepland.

1 december 2020	**Raadsvoorstel gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Asdonck** - Gesprek met X, en de raad hierover informeren. - Onderzoek doen naar mogelijkheid van sociale woningbouw op locatie Asdonck.	Wethouder Versluijs	
	Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan Wilhelminalaan 116 en 118 De suggestie van dhr. Martinus over criteria voor een aanvraag wordt meegenomen. Intern terugkomen op de vraag van dhr. Steeg over bewoning van een camper door een moeder met kind bij de Wilhelminalaan.	Wethouder Versluijs	
12 januari 2021	**Onderzoek Marn naar inzamelen plastic afval** De wethouder zal de raad informeren over de uitslag van het onderzoek.	Wethouder De Klein	
12 januari 2021	**Toezicht en handhavingsbeleid 2020-2022** Het college komt schriftelijk terug op de vraag van dhr. Smith over het vaststellen van het toezicht- en handhavingsbeleid op het onderdeel ruimtelijke ordening en milieu.	Wethouder Versluijs	
12 januari 2021 9 februari 2021	**Woonagenda / omgevingsprogramma woningbouw** Het college stelt voor een themabijeenkomst over het woningbouwprogramma te organiseren waarbij ook de woningcorporatie wordt uitgenodigd. Het college organiseert dit in samenspraak met de griffie en de agendacommissie. In de volgende commissievergadering de nadere analyse van de zoekgebieden te delen.	Wethouder Versluijs i.s.m. griffie Wethouder Versluijs	
9 februari 2021	**Niet behandelde punten commissie Ruimte** De griffie overlegt met de agendacommissie over de behandeling van	Griffie en agendacommissie	

	de rest van de agenda en de precieze datum van een mogelijk extra commissie.		

Toezeggingen vanuit de raad

Datum vergadering	Onderwerp	Datum afdoen en door wie	Eventuele opmerkingen
24 sept. 2019	**Raadsvoorstel: vaststelling bestemmingsplan Verlengde Reekstraat 1 Beuningen** Met de raad in gesprek te gaan m.b.t. recreatie/horeca bij de Beuningse Plas	Wethouder Versluijs	24-06-2020 Afspraak met ondernemer staat gepland op 14 juli en de commissie wordt in de volgende vergadering geïnformeerd. Verwachting is om na het zomerreces te starten met het participatietraject inzake de omgevingsvisie. 08-09-2020 Er is overleg geweest met de ondernemer, waarin verschillende afspraken zijn gemaakt. Wethouder belooft commissie in gesprek te gaan als er nieuwe klachten komen 06-10-2020 / 3-11-2020 Wethouder geeft aan om het gesprek aan te gaan m.b.t. recreatie/horeca bij de omgevingsvisie. 1-12-2020 Dit wordt meegenomen in de omgevingsvisie. De toezegging blijft staan tot omgevingsvisie er is.
27 oktober 2020	**Vervuiling van plassen en uiterwaarden.** -Zich op de hoogte stellen van de vervuiling van rivier de waal, de uiterwaarden en het oude Grindgat. - Ten alle tijden voorkomen dat plassen in onze gemeente	Portefeuillehouder De Klein	1-12-2020 Eerste analyse laat zien dat het moeilijk is om gegevens te achterhalen. Nog niet bekend wanneer dit kan worden afgehandeld.

	worden verondiept met vervuilde grond. - Aandringen bij eigenaren en beheerders op hun maatschappelijke verantwoordelijkheid waardoor zij maatregelen moeten gaan treffen door bezoekers van het gebied attent te maken op en te beschermen tegen de aanwezige schadelijke stoffen en om verdere vervuiling te voorkomen. - De gemeenteraad over de voortgang te blijven informeren. Waarbij opgemerkt dat dit niet op of in een korte termijn in de volle breedte uitgezocht kan zijn.		12-1-2021 Geen nieuwe ontwikkelingen.
10 november 2020	**Woningbouwprogramma's** Bij de invulling van de woningbouwprogramma's rekening houden met huisvesting voor arbeidsmigranten en sociale woningbouw. (lokaal en regionaal)	Wethouder De Klein	12-1-2021 Blijft op de lijst staan als punt van aandacht.
10 november 2020	**Klimaatadaptie** In een uitvoeringsprogramma de doelen van de klimaatadaptatie voor Beuningen kenbaar te maken.	Wethouder De Klein	12-1-2021 Blijft op de lijst staan als punt van aandacht.
10 november 2020	**Startersleningen** Te bekijken wat de consequenties zijn van het ophogen van het basisbedrag voor starters- leningen.	Wethouder De Klein	12-1-2021 Het onderwerp wordt zo snel mogelijk (streven volgende maand) op de agenda geplaatst.
10 november 2020	**Omgevingsvisie** De omgevingsvisie integraal te bekijken en de sociale infrastructuren daarin mee te nemen.	Wethouder Versluijs	12-1-2021 Blijft als reminder op de lijst staan.
17 november 2020	**Oversteekplaats bij de kruising Blatenplak-Van Heemstraweg in Ewijk** 0p korte termijn te kijken naar betere bebording (nog dit jaar) en markeringen op de weg (afhankelijk van de weeromstandigheden z.s.m.)	Wethouder Houben	12-1-2021 De waarschuwingsborden voor voetgangers inmiddels zijn geplaatst. Wegmarkering kan nog niet worden aangebracht i.v.m. de weersomstandigheden. Dhr. Houben gaat na wanneer dit wel kan gebeuren.

15 december 2020	**Bestemmingsplan Asdonck** • contact te zoeken met de belanghebbenden om eventuele onduidelijkheden bij hen over het aantal parkeerplaatsen weg te nemen. • Te onderzoeken of een evenemententerrein kan worden gerealiseerd aan de Ooijgraaf. • Te onderzoeken op welke plek er het beste sociale woningen gebouwd kunnen worden.	Wethouder Versluijs	12-1-2021 Nog geen nieuwe ontwikkelingen.
26 januari 2021	**Het verkeerslicht bij de in- en uitrit bij de zandwinning Beuningse Plas (Pieckelaan).** Met Boskalis in gesprek te gaan om het verkeerslicht helemaal in werking te stellen.	Wethouder Houben	
23 februari 2021	**Behandeling principeverzoeken in 2021** Wethouder Versluijs beantwoordt de vragen van dhr. Steeg over mogelijkheid voor het indienen van principeverzoeken. En zegt toe: • Naar inwoners duidelijk te communiceren waarom gekozen is om nieuwe principeverzoeken voorlopig niet in behandeling te kunnen nemen.	Wethouder Versluijs	