

Aan het college van B&W
Gemeente Losser
Raadhuisplein 1
LOSSER

Brf. Art 39 regl. van orde raad

Losser, 7 mei 2025

Betreft: leegstaande panden en woningbouw Glane

De afgelopen tijd zijn er verschillende meldingen gedaan over personen (ook kinderen) die zich zonder toestemming toegang verschaffen tot leegstaande panden in Glane. Dit ook n.a.v. TikTok filmpjes die hiertoe oproepen. Deze panden zijn, buiten dat ze een doorn in het oog zijn van de bevolking, ook levensgevaarlijk om zo maar te betreden. Bovendien bieden ze ruimschoots de mogelijkheden voor illegale praktijken. Het college blijkt inmiddels van deze toestand op de hoogte en inmiddels zijn ook hekken geplaatst.

Een definitieve oplossing zou zijn dat deze leegstaande gebouwen een functie krijgen, bij voorkeur een woonfunctie. Vandaar volgende vragen:

- 1) Bij één van deze panden (Eldorado) zouden er al plannen zijn om hier nieuwe woningen op te bouwen door een investeerder. Hoever staat het met deze plannen? Is hier voor al een aanvraag gedaan? Kunnen we nog iets doen om deze nieuwbouw te bespoedigen?
- 2) Van een ander pand (Gronausestraat 367) wordt gezegd dat de eigenaar daar eerder plannen had om hier appartementen op te bouwen. Toen zou deze aanvraag zijn afgewezen. Waarom is de aanvraag toen afgewezen. Er is behoefte aan toevoeging van woningen/appartementen. Ook vanuit de bewoners van de Glane komt regelmatig de vraag om nieuwbouw. Is wellicht dan nu de tijd rijp om deze plannen nieuw leven in te blazen? Kunnen we informeren bij de eigenaar van het oude pand om te kijken of hij hier nog voor open staat?
- 3) Mochten er andere initiatieven zich aandienen, staat de gemeente dan open om hieraan mee te werken?

Tekenen wij,
Met vriendelijke groeten,

Fractie Burgerforum
Harold Sligman, fractievoorzitter



Lokaal
belang
voorop

Fractievoorzitter
Harold Sligman
Hannekerveldweg 30
7581 BE LOSSER
06-46295290
Harold.sligman@gmail.com
h.sligman@losser.nl

e-mail:
info@burgerforum.com

Website:
www.burgerforum.com

