

Besluitenlijst Raadsvergadering

Datum	08-09-2022
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	Burgemeester A.J. Moerkerke
Griffier	H.M. Vonk-Schenkel
Aanwezigen	J. van Brenkelen, B. Çiçek, C.A.M. Damen, C.S.P. van Dijkhorst – Roderkerken, A.C.M. Fens, J.M. Hagenbeuk, R.H. Heus, P.E.C. Koomans – Schreuders, E.P.H.J. van der Linden, J.E.M. Nieuwkerk, M.A. Pas, H.M. den Ridder-van Oers, C.P.M. Scheenaard, L. Schreuders, J.G. Schreuders, P. Stehouwer, C.L.F. Vermunt, G. Vos, G. Wiers en M.M.J. Willegers
Afwezigen	L. Ardon – Zagan, A. Huijzer, A. Kavelaars, J. Lems, C. Punt

1 Opening

De voorzitter opent de vergadering met een ogenblik stilte. Bericht van verhinderingsontslag is ontvangen van de dames Ardon-Zagan, Kavelaars en Koevoets en de heren Huijzer, Lems en Punt.

2 D-stukken: benoemingen van personen waar schriftelijke stemming voor gehouden wordt

2.1 Beëdiging raadslid J.M. Hagenbeuk (Onafhankelijk Moerdijk)

2.2 Beëdiging raadslid R.H. Heus (VVD)

De tijdelijke benoeming van mevrouw Hagenbeuk wordt éénmalig verlengd. Door mevrouw Koevoets is tijdelijk ontslag aangevraagd. Zij wordt voor een periode van 16 weken vervangen door de heer Heus.

Mevrouw Vermunt doet verslag namens de commissie onderzoek geloofsbrieven.

Mevrouw Hagenbeuk legt de belofte af en de heer Heus de eed. Beiden ontvangen uit handen van de voorzitter een boekje bloemen.

3 Vaststelling van de agenda van deze vergadering

De heer J.G. Schreuders verzoekt een motie vreemd aan de orde toe te voegen aan de agenda. Deze motie heeft betrekking op het onderwerp waarover vanavond wordt ingesproken door de Katholieke Plattelands Jongeren (KPJ).

Na een korte schorsing gaat de vergadering akkoord met deze toevoeging aan de agenda.

4 Aanwijzing nieuwe griffier

Mevrouw Den Ridder-van Oers geeft een korte toelichting op de sollicitatie-procedure. De gemeenteraad heeft met algemene stemmen besloten met ingang van 9 september 2022 mevrouw H.M Vonk-Schenkel aan te wijzen als raadsgriffier van de gemeente Moerdijk.

Mevrouw Vonk legt de eed af. Zij ontvangt uit handen van de voorzitter een boeket bloemen.

5 Spreekrecht inwoners

De heer Van Overveld uit Oudemolen spreekt in. De tekst is als bijlage bij de besluitenlijst gevoegd.

6 Vaststelling besluitenlijst raadsvergadering d.d. 7 en 14 juli 2022

De besluitenlijsten worden zonder opmerkingen vastgesteld.

7 Mededelingen

Er zijn geen mededelingen.

8 Lijst ingekomen stukken

De lijst van ingekomen stukken wordt zonder opmerkingen vastgesteld.

9 A-stukken: voorstellen die zonder verdere discussie of stemverklaring worden aangenomen

9.1 Bestemmingsplan Olavstraat 37 te Zevenbergschen Hoek

De gemeenteraad heeft met algemene stemmen besloten:

1. De ingediende zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan 'Olavstraat 37 te Zevenbergschen Hoek' ontvankelijk te verklaren;
2. In te stemmen met de Nota van Zienswijzen en de zienswijzen ongegrond te verklaren;
3. Het ontwerpbestemmingsplan "Olavstraat 37 te Zevenbergschen Hoek", zoals vervat in de bestandenset met planidentificatie "NL.IMRO.1 709.Olavstraat37ZH-BP30" ongewijzigd vast te stellen;
4. Ten behoeve van het bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen;
5. De planidentificatie van het bestemmingsplan te wijzigen van NL.IMRO.1 709.Olavstraat37ZH-BP30 naar NL.IMRO.1 709.Olavstraat37ZH-BP40

9.2 Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Veegeplan Buitengebied 2021

De gemeenteraad heeft met algemene stemmen besloten:

1. De ingediende zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan 'Veegplan Buitengebied 2021' ontvankelijk te verklaren;
2. In te stemmen met de inhoud van de bij dit voorstel behorende "Nota van Zienswijzen ontwerpbestemmingsplan 'Veegplan Buitengebied 2021' d.d. juli 2022";
3. Op basis van de Nota zienswijzen, zienswijze 3 en 5 gegrond te verklaren, zienswijzen 1, 2 en 4 ongegrond te verklaren;
4. Het ontwerpbestemmingsplan Veegplan Buitengebied (planidentificatie NL.IMRO.1709.BPBGVeegplan2021-BP30), als gevolg van de wijzigingen zoals opgesomd in de Nota van Zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Veegplan Buitengebied d.d. juli 2022, gewijzigd vast te stellen;
5. Ten behoeve van het bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen;
6. De planidentificatie van het bestemmingsplan te wijzigen van NL.IMRO.1709.BPBGVeegplan2021-BP30 naar NL.IMRO.1709.BPBGVeegplan2021-BP40.

9.3 Bestemmingsplan 'Sporenbergstraat' Zevenbergschen Hoek

De gemeenteraad heeft met algemene stemmen besloten:

1. Het ontwerpbestemmingsplan "Sporenbergstraat", zoals vervat in de bestandenset met plan-identificatie "NL.IMRO.1709.ZHBPSporenberg-BP30" ongewijzigd vast te stellen;
2. Ten behoeve van het bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen;
3. De planidentificatie van het bestemmingsplan te wijzigen van NL.IMRO.1709.ZHBPSporenberg-BP30 naar NL.IMRO.1709.ZHBPSporenberg-BP40.

9.4 Locatie Ontwikkelovereenkomst Koningin Julianastraat Fijnaart

De gemeenteraad heeft met algemene stemmen besloten:

1. In te stemmen met het haalbaarheidsdocument voor de ontwikkeling van de Koningin Julianastraat 25 in Fijnaart, met als kernpunt de realisatie van 22 woningen verdeeld over één appartementengebouw, 4 twee-onder-één-kapwoningen en 8 aaneengebouwde woningen in de (middel)dure sector;
2. De projectexploitatie en locatie ontwikkelingsovereenkomst (LOO) van het project vast te stellen (vertrouwelijk).

9.5 Wijziging in regeling huisvesting arbeidsmigranten en Integrale aanpak arbeidsmigratie

De gemeenteraad heeft met algemene stemmen besloten in te stemmen met de aanpassing integrale aanpak arbeidsmigratie.

9.6 Meerkosten Jeugdwet en Wmo 2021 en 2022 ten gevolge van Covid 19

De gemeenteraad heeft met algemene stemmen besloten in te stemmen met het subsidieplafond ter hoogte van de in de decembercirculaire beschikbare rijksbijdrage van 2021 en 2022 voor de compensatie van zorgaanbieders voor 2021 en 2022. Voor gemeente Moerdijk is dit voor 2021 € 95.335. Voor 2022 zijn deze middelen nog niet bekend.

10 B-stukken: voorstellen waar een of meer fracties een stemverklaring willen uitspreken en die verder zonder discussie worden aangenomen

Niet van toepassing.

11 Moties vreemd aan de orde

11.1 Motie BBM/BBB Bondgenoot Schuurfeest KPJ Oudemolen

De heer J.G. Schreuders licht de ingediende motie toe en leest deze voor. De burgemeester zegt dat het feest de laatste twee jaar vanwege Corona buiten is gehouden. Daarom was nu beoordeling van de vergunning opnieuw nodig. Bij een B-vergunning is een advies van de brandweer en de politie nodig. Zonder een positief advies van beiden is het niet mogelijk de vergunning af te geven. De burgemeester spreekt van een duivels dilemma en zegt toe graag het gesprek met de KPJ te willen aangaan. Hij kan echter geen zekerheid geven dat het gaat lukken de vergunning rond te krijgen. De heer Van der Linden vraagt waarom het niet mogelijk was een A-vergunning af te geven.

De burgemeester antwoordt dat richting de KPJ is gecommuniceerd dat een B-vergunning noodzakelijk was. Er is een aantal factoren gewijzigd ten aanzien van de festiviteiten in 2021. Als portefeuillehouder heeft hij ook de verantwoordelijkheid om een goede vergunning af te geven.

De heer J.G. Schreuders vindt dat de gemeente tekortschiet.

De heer Van der Linden zegt dat er vaker signalen komen dat vergunningaanvragen niet goed lopen. Hij wil dat de raad dat signaal gaat bespreken.

Wethouder Dingemans voegt toe dat aangeraden wordt om gebruik te maken van de mogelijkheid tot een voorgesprek. Als het gaat om de helderheid is hier inderdaad nog een slag te maken.

De heer Çiçek zegt dat het goed zou zijn een debat te voeren over de wijze waarop vergunningen worden afgegeven. Het is echter ook zo dat de burgemeester verantwoordelijk is voor veiligheid. Hij roept de raad op zich te beperken tot de motie, waarin wordt gevraagd opnieuw in gesprek te gaan met de jongeren.

De burgemeester zegt dat het college de voorliggende motie kan overnemen.

De heer Van der Linden vraagt om een korte schorsing.

De voorzitter schorst de vergadering om 20.55 uur.

De voorzitter heropent de vergadering om 21.05 uur.

De heer J.G. Schreuders zegt dat de motie niet wordt aangepast. Hij wil de huidige versie in stemming brengen. Het vergunningtraject wil de raad een andere keer nader bespreken, hiertoe wordt wellicht een volgende keer een motie ingediend.

De heer Van der Linden legt een stemverklaring af. Hij vindt het een slechte zaak dat een vereniging moet boeten voor veranderbeleid van de gemeente en vreest de financiële consequenties voor KPJ. Hij stemt voor de motie maar deze gaat hem niet ver genoeg.

De voorzitter brengt de motie in stemming. Deze wordt met algemene stemmen aangenomen.

De voorzitter voegt tenslotte toe dat de afspraak met KPJ gepland staat voor maandag 12 september aanstaande om 9.00 uur.

De heer Van Overveld bedankt de raad voor de gevoerde discussie. KPJ gaat graag het gesprek aan en hoopt daar mee verder te kunnen.

12 C-stukken: voorstellen waar nog een discussie over gevoerd zal worden en stukken die zonder voorafgaande commissiebehandeling zijn geagendeerd

12.1 Woningbouw Westschans Klundert – vaststelling haalbaarheid

De heer Willegers is blij met het voorstel en heeft de forse kosten over voor woningbouw in Klundert. Zijn fractie is niet tegen de aanleg van de weg en vraagt steun van omwonenden en andere partijen om zo vertraging van de woningbouwplannen te voorkomen.

Mevrouw Damen vindt de kosten krankzinnig. Zij heeft de taxatierapporten ingezien en ambtelijk een goede uitleg gekregen. Zij vraagt of de toekomstige waarde van gronden voortaan het uitgangspunt wordt.

Het CDA, Onafhankelijk Moerdijk, ChristenUnie en VVD zijn voor het voorstel. De heer Wiers vraagt het college de raad te informeren als er keuzes zijn gemaakt over de spuitzones. Hij hoopt dat de wijk ervoor gaat zorgen dat jongeren in Klundert blijven.

Wethouder Dingemans zegt dat er nog kansen zijn om de kosten omlaag te brengen. Over het verder verplaatsen van de weg zal nog een voorstel komen, maar hij zegt toe hiervoor zijn best te doen. De waarde van de grond wordt bepaald door de functie die deze heeft en die deze gaat krijgen. Als agrarische grond verandert in een woonbestemming, dan heeft de eigenaar daarvan ook recht op voordeel. Met het Rijksvastgoedbedrijf is men op redelijke wijze tot een prijs gekomen, dit was overigens ook een snelle manier. De keuzes rondom de spuitzones zal hij met de raad delen.

De heer Heus vraagt of ook gekeken wordt naar een tussenweg tussen de afstand tot de woningen, tussen de 20 en 50 meter. Voor wat betreft de woningbouw verwacht hij dat hierdoor de doorstroming zeker op gang zal komen.

De heer Willegers is van mening dat per project de kosten overwogen moeten worden. Voor Klundert is het dit wat hem betreft waard.

De wethouder zegt toe met een voorstel voor de weg te komen dat redelijk is.

De voorzitter brengt het voorstel in stemming.

De gemeenteraad heeft met algemene stemmen besloten:

1. In te stemmen met het haalbaarheidsdocument voor de ontwikkeling woonwijk Westschans in Klundert, met als kernpunten:
 - Een sociaal woningbouwprogramma van circa 132 woningen in de verhouding
 - i. 2/3 betaalbare woningen
 - ii. 1/3 dure woningen
 - De noodzaak tot de aanleg van een externe ontsluitingsweg om de huidige wijk en centrum van Klundert niet te belasten met de circa 1100 motorvoertuigbewegingen per etmaal
 - Met een goede aansluiting op het landschap, in een ruim groengebied met wateropvang, met mogelijkheden om een aantrekkelijk ommetje te maken;
2. Af te zien van de bijdragen aan de reserve Bovenwijkse Voorzieningen en reserve Ruimtelijke Ontwikkeling omdat het hier een verliesgevende grondexploitatie betreft;
3. De vertrouwelijke grondexploitatie vast te stellen;
4. Een krediet beschikbaar te stellen à € 13,1 mln. zijnde de kosten voor verdere uitwerking ontwerp, planvoorbereiding, bouw- en woonrijp, deze kosten te dekken uit:
 - De begrootte opbrengsten uit de grondverkoop (conform de grondexploitatie) à € 9,5 mln., en
 - De algemene reserve aan te wenden tot een bedrag van € 3,6 mln. en dit bedrag toe te voegen aan de verliesvoorziening grondexploitaties;
5. Het college opdracht te geven om binnen deze kaders het project verder gestalte te geven en de financiële haalbaarheid van de 50 meter variant van de externe ontsluitingsweg te onderzoeken, met als randvoorwaarde dat de dekking hiervoor gevonden dient te worden binnen de optimalisatieslag.

12.2 Doorontwikkeling Toeristisch Fonds Moerdijk

De heer L. Schreuders dient een amendement in, waarbij als beslispunt 3 opgenomen wordt dat na twee jaar wordt geëvalueerd.

Mevrouw Den Ridder zegt dat zij geen voorstander is van het voorstel.

Mevrouw Koomans vindt de toezegging van de wethouder over een evaluatie

voldoende, een amendement is niet nodig. De heer Stehouwer is het niet eens met de dekking vanuit de toeristenbelasting. Mevrouw Vermunt steunt het amendement en wil het voorstel een kans geven. Mevrouw Pas steunt het amendement, evenals de heer Fens.

Wethouder Dingemans zegt dat de evaluatie in het voorstel genoemd staat. Het ingediende amendement kan hij dus overnemen. De bedoeling van het voorstel is het aanjagen van het toeristisch product.

De voorzitter brengt het amendement in stemming. Het amendement wordt met 2 stemmen van Moerdijk Lokaal tegen en 18 stemmen van de overige fracties aangenomen.

De voorzitter brengt het geamendeerde voorstel in stemming. De gemeenteraad heeft met 15 stemmen voor van ChristenUnie, CDA, VVD, Onafhankelijk Moerdijk, D66 en PvdA en 5 stemmen tegen van Moerdijk Lokaal en BBM/BBB Bondgenoot besloten:

1. In te stemmen met de voorgestelde werkwijze als vervolg op het wegvallen van het Toeristisch Fonds Moerdijk en dit te financieren vanuit het al beschikbare budget van € 50.000 per jaar;
2. Het structureel ophogen van het P-budget van team REO vanaf 2023 met € 58.000 per jaar om de taken van de voormalige aanjager te formaliseren in de functie beleidsadviseur Recreatie en Toerisme lokaal en dit te verwerken binnen een sluitende (meerjaren)begroting 2023 en verder.
3. Over 2 jaar de nieuwe werkwijze te evalueren.

12.3 7e Wijziging Gemeenschappelijke regeling Regionale Ambulancevoorziening Brabant Midden-West-Noord (RAV)

De gemeenteraad heeft met algemene stemmen besloten in te stemmen met deze 7e Wijziging Gemeenschappelijke regeling Regionale Ambulancevoorziening Brabant Midden-West-Noord.

13 Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering na een ogenblik stilte om 21.50 uur.

Vastgesteld in de raadsvergadering van 6 oktober 2022,

De griffier,

H.M. Vonk-Schenkel

De voorzitter,

A.J. Moerkerke

MOTIE Opnieuw beoordelen vergunning buurtfeest

De raad van de gemeente Moerdijk in vergadering bijeen op 8 september 2022,

Constaterende dat:

- de organisatoren van een schuurfeest in Oudemolen gebruik hebben gemaakt van het spreekrecht in de raad;
- de vergunningverlening anders verloopt dan eerdere jaren;
- de raad niet gaat over het verlenen van de vergunning;

Overwegende dat:

- inwoners en organisatoren van verenigingen uit mogen gaan van een betrouwbare overheid;

Roept het college op om:

- nog eens goed naar de vergunningsaanvraag voor het schuurfeest in Oudemolen te kijken;
- en mee te denken hoe het schuurfeest toch kan plaatsvinden

en gaat over tot de orde van de dag.

BurgerBelangen Moerdijk/BBB Bondgenoot

J.G. Schreuders



In te vullen door de griffier:

- Motie is aangenomen / ~~verworpen~~ met 20 stemmen van OM, VVD, Moerdijk Lokaal, BBM/BBB Bondgenoot, CDA, PvdA, CU, en D66 voor en 0 stemmen van OM, VVD, Moerdijk Lokaal, BBM/BBB Bondgenoot, CDA, PvdA, CU, en D66.
- Motie is ingetrokken / aangehouden.

AMENDEMENT Doorontwikkeling Toeristisch Fonds Moerdijk Horende bij agendapunt 9.2

De gemeenteraad van Moerdijk, in vergadering bijeen op 8 september 2022, gehoord de beraadslaging,

Constaterende dat:

- In het raadsvoorstel voorgesteld wordt om in te stemmen met een nieuwe werkwijze in de ontwikkeling van het toeristisch product Moerdijk als gevolg van het wegvallen van het Toeristisch Fonds Moerdijk;

Overwegende dat:

- Een nieuwe werkwijze vraagt om een evaluatie om te monitoren of de werkwijze ook effectief is;
- Een evaluatie de mogelijkheid geeft om nieuw beleid bij te stellen;

Besluit:

Als nieuw raadsbesluit toe te voegen:

3. Over 2 jaar de nieuwe werkwijze te evalueren

ChristenUnie

L. Schreuders

In te vullen door de griffier

☒ Amendement is aangenomen / ~~verworpen~~ met 18 stemmen van OM, VVD, ~~ML~~, BBM/BBB, CDA, PvdA, CU en D66 voor en 2 stemmen van OM, ~~VVD~~, ML, ~~BBM/BBB~~, CDA, PvdA, CU en ~~D66~~ tegen

☐ Amendement is ingetrokken.