Oplegger aanvullende locatieanalyse Skatepark

Op 5 juli 2022 is het toen voorliggende Raadsvoorstel Skatepark voorzien van bijlagen, waaronder een locatieonderzoek (2021) en een aanvullend locatieonderzoek (2022), van de agenda afgehaald en teruggegeven aan het college. In de twee locatieonderzoeken zijn zes locaties tegen het licht gehouden, in overleg met de skaters. Uiteindelijk bleken het Zilverpark en het Woldpark de enige reële locaties, waarbij een nieuwe skatevoorziening in het Woldpark toen de beste optie was.
In de beeldvormende sessie die voorafging aan de raadsvergadering van 5 juli 2022, werd duidelijk dat de raad een verdieping wenste op het toenmalige locatieonderzoek.

Voor het huidige college was dit het startpunt op het dossier Skatevoorziening.

Uitgangspunt voor het huidige college is het locatieonderzoek uit 2022. Dit grondige onderzoek is uitgevoerd door deskundigen op het gebied van skatevoorzieningen. Het onderzoek is anno 2024 echter gebaseerd op achterhaalde gegevens. Het Woldpark en het Zilverpark blijken nog steeds de enige uitvoerbare locaties, maar op beide locaties zijn recent nieuwe ontwikkelingen gepland. Dit verandert de weging van vóór en tegen. Daarom heeft het college een aanvullende locatieanalyse gedaan, op basis van de criteria uit het locatieonderzoek uit 2021 (zie matrix en uitwerking hieronder).

Woldpark
Het Woldpark heeft op het oog voldoende ruimte voor een skatepark. Er zijn echter ook andere ontwikkelingen (toekomstige woningbouw, verplaatsing 4Fusion) die ruimte innemen. Daarnaast is er voor het Woldpark een visie in ontwikkeling, als uitwerking van het door de raad vastgestelde programma Natuur. Het is een politieke afweging of het toevoegen van een skatepark nu nog passend is in de plannen voor het park. Een toevoeging van een niet-groene functie vraagt een nieuwe afweging.
De locatie ligt dicht bij het centrum, is zichtbaar, maar woningen hebben er geen direct zicht op. Het is een locatie waar in 2022 verzet tegen was van omwonenden.
Keuze voor de locatie Woldpark betekent opnieuw nader onderzoek naar precieze locatie en inpassing; het proces dient opnieuw gelopen te worden.

Zilverpark
Rondom het Zilverpark spelen diverse ontwikkelingen die dit gebied stedenbouwkundig opwaarderen: de zorgcampus, de herdenkingsplek en transformatie van én meer verbinding met het Stadshart. Een skatevoorziening(en) op deze plek geeft jongeren een volwaardige plek ik in het centrum. Het college heeft door de nieuwe inzichten de sterke voorkeur voor een skatevoorziening op deze plek, mede doordat deze plek zich meer leent voor het realiseren van de aandachtspunten die genoemd zijn in het locatieonderzoek uit 2021 (hoofdstuk 2.3).
Op 21 februari 2023 is bovendien een amendement aangenomen met de strekking de Ziekenhuisweg als onderzoekslocatie toe te voegen voor de vernieuwde skatebaan en pumptrack. Hierdoor ontstond de beleidsmatige mogelijkheid voor, en belang van, een integraal stedenbouwkundigplan, met ook potentiële ruimte voor een goede inpassing van een nieuw en groter skatepark (zie hiervoor het bijgevoegde kaartje). Gebrek aan ruimte in het huidige Zilverpark was in het locatieonderzoek van 2021 een belangrijke reden waarom het Zilverpark in 2022 minder aantrekkelijk was als locatie van een nieuw skatepark.

Het integrale stedenbouwkundige plan wordt na afronding aan de raad voor besluitvorming voorgelegd. Participatie vindt plaats voordat de raad een besluit neemt over het integrale plan.
Er is een goede verbinding met het centrum. Ook wordt met het plan een verbinding gelegd met *urban skating* (skaten in de stedelijke omgeving), wat nu al informeel beoefend wordt op het Stadhuisplein. Omwonenden zijn gewend aan de aanwezigheid van een skatebaan, maar vanzelfsprekend worden ze betrokken bij het ontwerp en de inpassing. Diverse groepen skaters worden nauw betrokken bij de planvorming.

Omdat het integrale plan in fases uitgevoerd kan worden, kan de realisatie van een nieuwe skatevoorziening snel van start gaan.

Conclusie
Waar in het eerste en het aanvullende locatieonderzoek van 2021 en 2022 nog Woldpark als beste locatie uit de bus kwam voor de nieuwe skatevoorziening, hebben zich in de tussenliggende periode nieuwe kansen voorgedaan in het gebied tussen het Stadshart en het ziekenhuis, inclusief het Zilverpark. De door de skaters gewenste skatevoorziening kan opgenomen worden in het integrale stedenbouwkundige plan in en rondom het Zilverpark. Door recente ontwikkelingen is hier meer ruimte beschikbaar dan in 2021 en 2022 werd verondersteld. Mede daardoor kan er aan vrijwel alle aandachtspunten die genoemd zijn in het locatieonderzoek 2021 worden voldaan.