Goedendag,

Als eigenaar [redacted] werden wij in April verrast met het vestigen van voorkeursrecht op het “sleutelgebied” Zwolle Zuid

Vanavond wordt er weer gesproken over de voortduring van het voorkeursrecht. Al eerder hebben wij ons uitgesproken over de impact hiervan op onze bedrijfsvoering. En de blijvende onzekerheid.

In 2024 hebben wij een nieuwe omgevingsvergunning gekregen, waar lang aan gewerkt is met de Gemeente Zwolle. Waarbij de termen “duurzaam” ondernemen, en duidelijkheid voorop stonden. Na ontvangst van deze nieuwe omgevingsvergunning, hebben wij flink geïnvesteerd. Met het doel nog lang onze onderneming voort te zetten.

Wij bestaan dit jaar 25 Jaar, en hebben ons altijd ingezet voor de bekendheid van Zwolle. Wij betreuren de omgang van de Gemeente.

Nu worden wij geconfronteerd met een ontwikkelplan, (wat al enige tijd aan gewerkt is) waarin wij als gebied, een totaal andere invulling krijgen. Met de woningontwikkeling, en de bijbehorende ingrijpende veranderingen is het nog maar de vraag is of, wij ons bedrijf op de huidige manier kunnen voortzetten.

Hopelijk is er in de gesprekken van vanavond tijd, om even stil te staan bij de impact op het gebied. En de mensen die daar nu wonen, werken en ondernemen. We hebben 25 Jaar hard gevochten voor wat we nu hebben bereikt, het ging niet vanzelf.

Redelijkerwijs krijgen we daar de mogelijkheden voor.. zoals dat is belooft in de nieuwe omgevingsvergunning uit 2024.

Met vriendelijke groet

[redacted]