

Overzicht 10 - Jarenplan (Gedetailleerd)

22B • Grendelpoort

Grendelplein Valkenburg aan de Geul

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.

Handeling/Activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Startjaar en cyclus: In de kolom 'Cyclus' wordt aangegeven om de hoeveel jaar de werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden. In de kolom 'Startjaar' staat aangegeven wanneer de werkzaamheden voor de eerste keer uitgevoerd moeten worden.

Totaal: De kosten van de handeling in het betreffende jaar.

Alle prijzen zijn exclusief BTW

De bedragen in deze begroting zijn jaarlijks geïndexeerd met 2,5 Procent (vanaf 2020).

22B • Grendelpoort
Grendelplein • Valkenburg aan de Geul

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	Totaal
21 Buitenwanden																
2121	Metselwerk Mergel															
	Hoogwerker per dag18 meter hoog	1,00	pst	2020	24		€ 374									€ 374
	Herstellen metselwerk mergel	24,80	m2	2025	5							€ 2.732				€ 2.732
2121	Gevelconstructie hout															
	Inspectie gevelconstructie	1,00	m2	2020	3		€ 769			€ 828			€ 892			€ 2.488
	Reinigen gevelconstructie	1,00	m2	2020	3		€ 666			€ 717			€ 773			€ 2.156
						€ 0	€ 1.809	€ 0	€ 0	€ 1.545	€ 0	€ 2.732	€ 1.664	€ 0	€ 0	€ 7.750
24 Trappen en hellingen																
2410	Binnentrap staal															
	Vervangen binnentrap staal	1,00	st	2035	35											€ 0
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
27 Daken																
2716	Gootbekleding zink															
	Hoogwerker per dag18 meter hoog	1,00	pst	2019	1	€ 364	€ 374	€ 383	€ 392	€ 402	€ 412	€ 423	€ 433	€ 444	€ 455	€ 4.083
	Vervangen gootbekleding zink	20,00	m1	2036	24											€ 0
	Reinigen goot zink	20,00	m1	2019	1											€ 0
2722	Spanten hout															
	Periodieke inspectie houten kapconstructies en draagconstructie	1,00	pst	2019	3	€ 500			€ 538			€ 580			€ 624	€ 2.243
						€ 864	€ 374	€ 383	€ 931	€ 402	€ 412	€ 1.002	€ 433	€ 444	€ 1.080	€ 6.325
31 Buitenwandopeningen																
3140	Kozijn buiten puivulling hardhout															
	Vervangen puivulling hardhout	19,60	m2	2050	48											€ 0
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0

22B • Grendelpoort
Grendelplein • Valkenburg aan de Geul

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	Totaal
41 Buitenwandafwerkingen																
4112	Gevelbekleding hardhout															
	Hoogwerker per dag18 meter hoog	1,00	pst	2020	5		€ 374					€ 423				€ 796
	Inspectie gevelbekleding hardhout	1,00	pst	2020	5		€ 256					€ 290				€ 546
	Vervangen gevelbekleding hardhout	153,00	m2	2055	48											€ 0
						€ 0	€ 630	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 713	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.342
47 Dakafwerkingen																
4712	Leien leisteen															
	Hoogwerker per dag18 meter hoog	1,00	pst	2020	2		€ 374		€ 392		€ 412		€ 433		€ 455	€ 2.067
	Uitvoeren reparaties aan leiendaken	2,00	m2	2020	2											€ 0
						€ 0	€ 374	€ 0	€ 392	€ 0	€ 412	€ 0	€ 433	€ 0	€ 455	€ 2.067
52 Afvoeren																
5211	Hemelwaterafvoer zink															
	Vervangen hemelwaterafvoer zink	16,00	m1	2025	24							€ 2.597				€ 2.597
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.597	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.597
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen																
6111	Groepenkast															
	Aanpassingen binnendeur massief	1,00	st	2063	48											€ 0
	Vervangen groepenkast inclusief bedrading	1,00	st	2036	24											€ 0
6111	Noodverlichtingsinstallatie															
	Vervangen accu's noodverlichting	1,00	pst	2028	5										€ 106	€ 106
	Vervangen noodverlichting	1,00	pst	2023	18					€ 304						€ 304
	Controle noodverlichting	1,00	st	2018	1	€ 50	€ 51	€ 53	€ 54		€ 57	€ 58	€ 59	€ 61		€ 443
6171	Bliksembeveiligingsinstallatie	icm Geulpoort														

22B • Grendelpoort
Grendelplein • Valkenburg aan de Geul

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	Totaal
Vervangen bliksembeveiliging-installatie		1,00	pst	2030	18											€ 0
Controle/onderhoud bliksembeveiliging-installatie		1,00	pst	2018	2		€ 185		€ 194		€ 204		€ 214		€ 225	€ 1.021
						€ 50	€ 236	€ 53	€ 248	€ 304	€ 260	€ 58	€ 273	€ 61	€ 331	€ 1.873
75 Vaste onderhoudsvoorzieningen																
7520 Bijzondere onderhoudsvoorzieningen																
Ongediertebestrijding		1,00	pst	2019	2	€ 1.500		€ 1.576		€ 1.656		€ 1.740		€ 1.828		€ 8.299
						€ 1.500	€ 0	€ 1.576	€ 0	€ 1.656	€ 0	€ 1.740	€ 0	€ 1.828	€ 0	€ 8.299
90 Terrein																
9034 Draaipoort poort staal																
Onderhoud grote stalen poort		1,00	st	2020	6		€ 769						€ 892			€ 1.660
						€ 0	€ 769	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 892	€ 0	€ 0	€ 1.660
Totaal object						€ 2.414	€ 4.190	€ 2.011	€ 1.571	€ 3.907	€ 1.085	€ 8.841	€ 3.695	€ 2.333	€ 1.866	€ 31.913
BTW						€ 507	€ 880	€ 422	€ 330	€ 820	€ 228	€ 1.857	€ 776	€ 490	€ 392	€ 6.702
Totaal inclusief BTW						€ 2.921	€ 5.070	€ 2.434	€ 1.901	€ 4.727	€ 1.313	€ 10.698	€ 4.471	€ 2.822	€ 2.257	€ 38.615