

Ruimte. Mensen.  
Toekomst.





# Werksessie Raad Toekomstvisie ‘De kracht van Boekel’

Gemeente Boekel



GEMEENTE  
**BOEKEL**  
gastvrij & actief



**BRO**

# Even voorstellen



Lissa van der Hout

Adviseur wonen- en gebiedsvisies



Christian Severijns

Adviseur horeca en centrumontwikkeling



Isabel Conti

Stedenbouwkundig ontwerper



Felix Wigman

Directeur BRO



# Agenda

## 1. Wat is de toekomstvisie?

- Plaats binnen het beleidshuis.
- Verhouding omgevingsvisie en preventievisie

## 2. Fundament van de toekomstvisie

- Hoe is de toekomstvisie tot stand gekomen?

## 3. Inhoud van de toekomstvisie

- Leven, wonen, werken en duurzaam

## 4. Vervolg

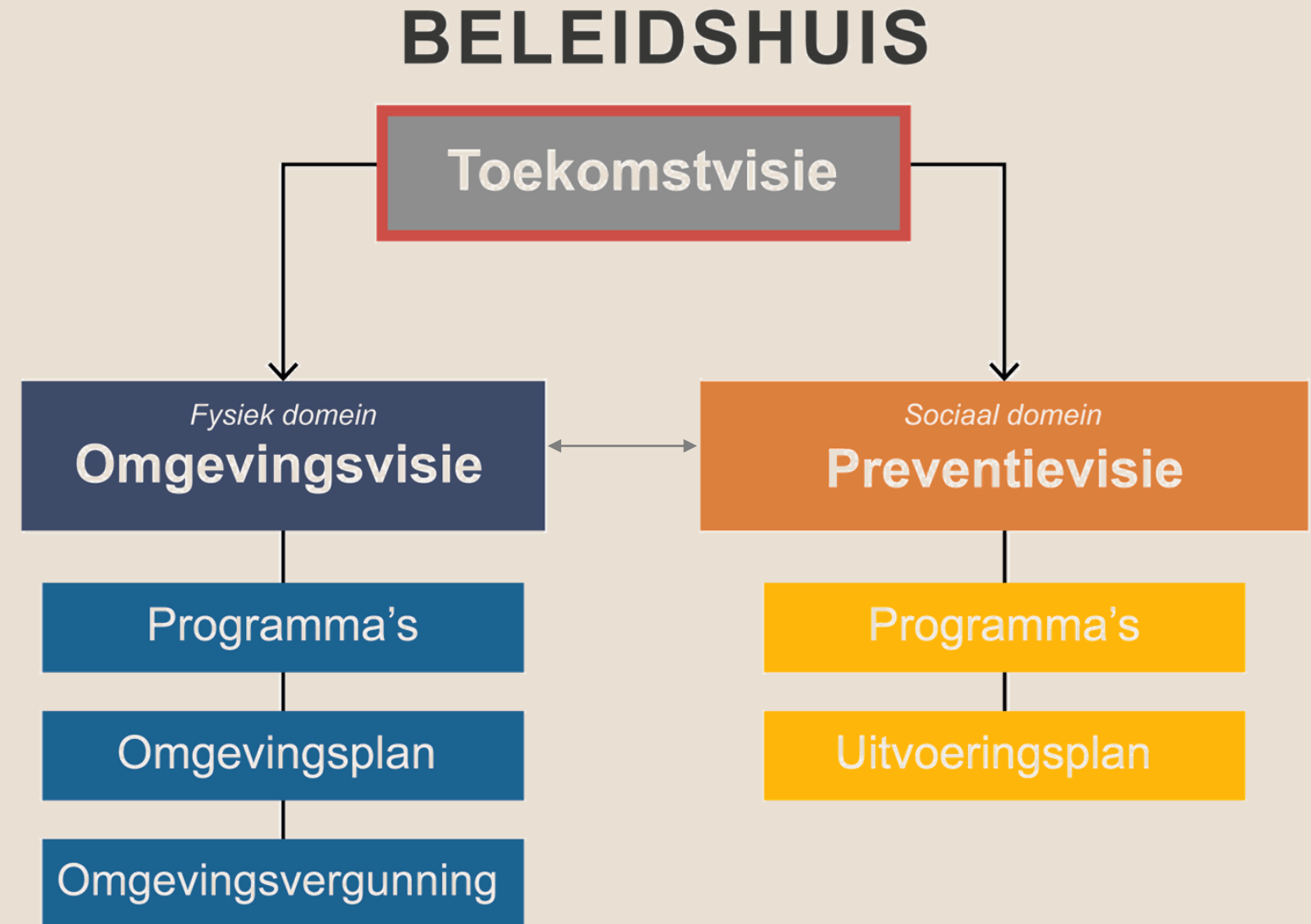


# Wat is de toekomstvisie?

- Dak van het beleidshuis.
- De overkoepelende lange termijn visie van de gemeente op al het beleid, dus fysiek én sociaal.
- Wens hoe we de gemeente in 2040 voor ons zien en wat we belangrijk vinden. Dromen mag!
- Uitspraken op strategisch niveau.

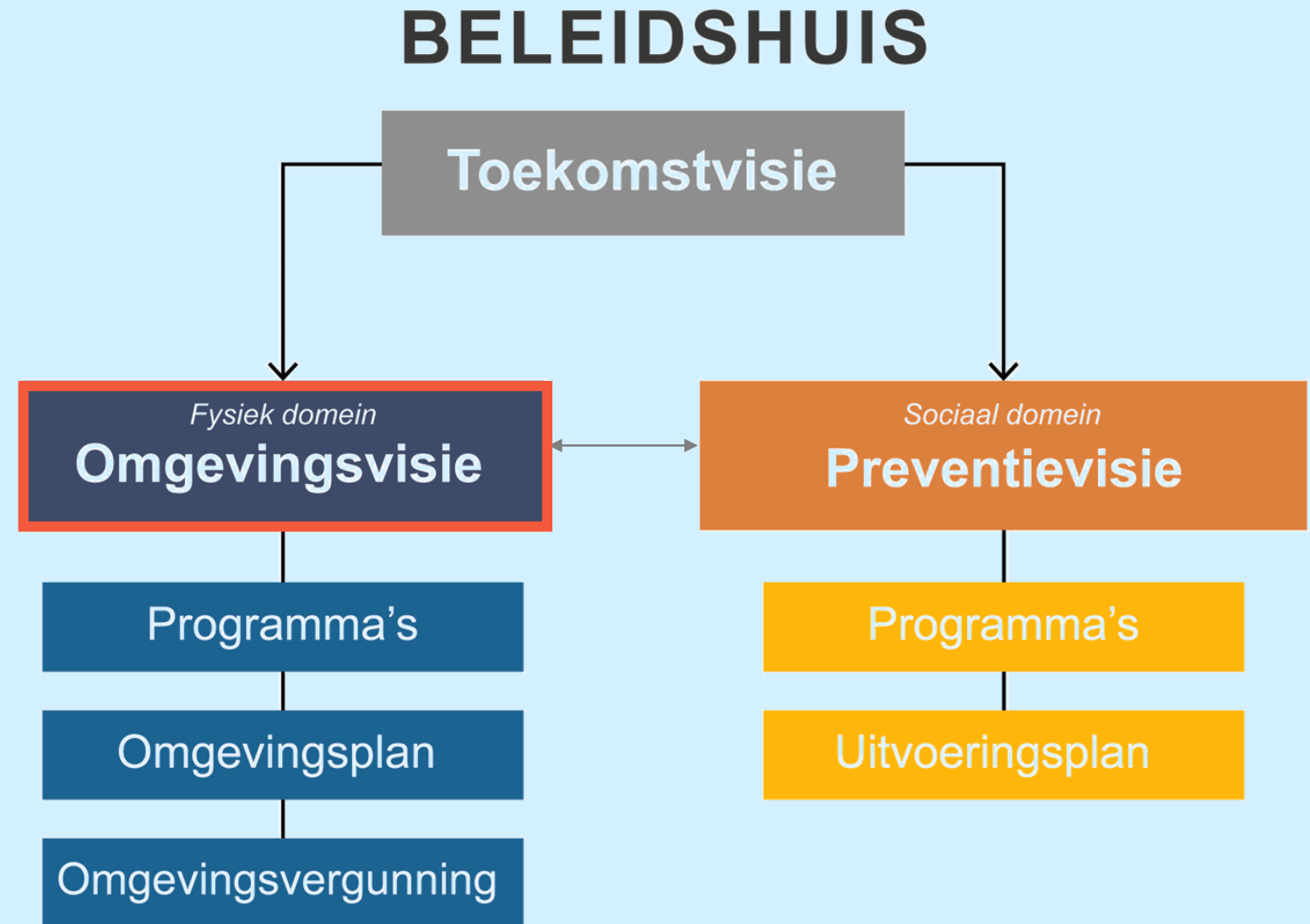
## Wisselwerking

- Nu bezig met koersdocument omgevingsvisie. In december besluitvorming. Doel is om in 2025 te starten met de omgevingsvisie.
- Preventievisie is gereed. Besluitvorming ook voorzien in december.



# Fysiek domein: Omgevingsvisie

- Eerste uitkomsten van bijeenkomst(en) met raad, college, ambtelijke organisatie, laten zien dat;
- Behoefte is aan:
  - Een stip op de horizon voor gemeente Boekel 2040
  - Richtinggevende visie
  - Gebiedsgerichte uitwerking m.b.v. 5 omgevingsthema's
- Participatieplan om jong en oud in Boekel actief te betrekken bij de omgevingsvisie
- Hoe zorgen we ervoor dat de omgevingsvisie actueel is, blijft en gebruikt gaat worden door burger en organisatie.
- Deze hoofdkaders zijn vervat in het Koersdocument – planning is besluitvorming in december.



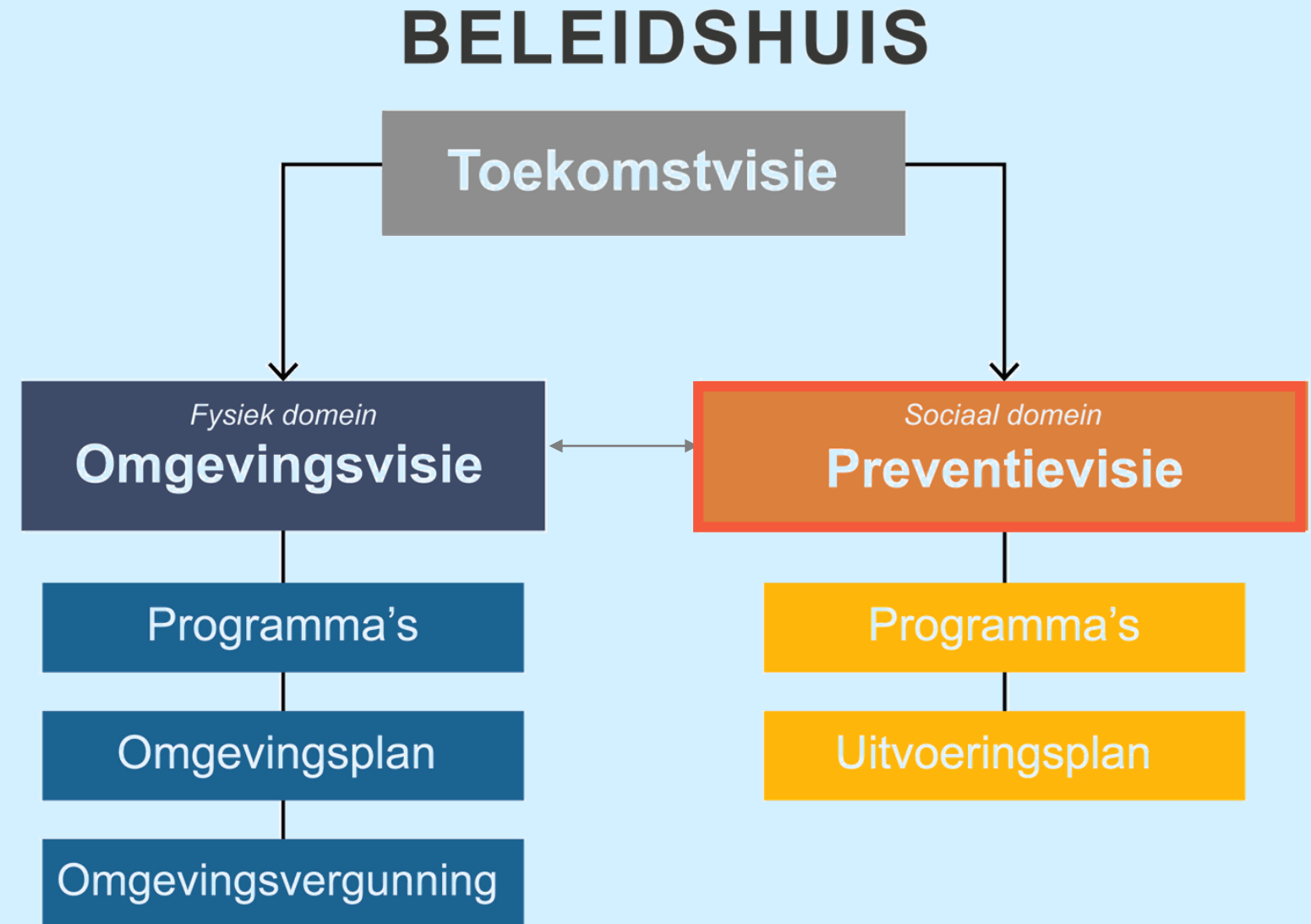
# Sociaal domein: Preventievisie

Een gezond, gelukkig en actief leven in onze gemeente, waarin iedereen meedoet

De kapstok voor alle ontwikkelingen op het gebied van preventie binnen het Sociaal Domein

Sluit aan bij de ontwikkelingen binnen IZA en GALA

- Vorige themabijeenkomst: opgehaalde inzichten gedeeld en eerste clustering aangebracht
- Onder begeleiding van BMC geschreven aan de preventievisie
  - In samenwerking met inwoners en maatschappelijke partners
  - 7 programma's en 22 speerpunten
  - Vervolg: College (5 november) en Raad (12 december)
- Daarna: uitvoeringsplan
- Preventiebeweging Goed Beter Boekel
  - Netwerk van maatschappelijke partners
  - Twee keer per jaar: ontmoeten, uitwisselen, verbinden
  - Uitvoering geven aan programma's en speerpunten



# De basis van de toekomstvisie...

- Opdracht actualisatie van de huidige strategische visie (2016).
- Op veel punten is de ambitie voortgezet. Op andere punten is actualisering wenselijk.
  - Beleidsanalyse, input eerdere sessies (koersdocument, preventievisie), inwonersparticipatie





# Opbouw van de toekomstvisie...

- De kracht van Boekel: in Boekel zijn we trots op...
  - Onze inwoners en saamhorigheid.
  - Ons toekomstbestendige dorpse karakter.
  - Onze bedrijvigheid.
  - De groene omgeving
  - De boekelse manier
- Ambities op de vier thema's:
  - Leven.
  - Wonen.
  - Werken.
  - Duurzaamheid.
- Onze positie in de regio: zelfstandig én samen



# Thema 1 : Leven

- Passende zorg voor onze inwoners.
  - Informele zorg (directe omgeving) wordt ondersteund door professionele zorg.
- Gemeenschapszin behouden door inwoners samen te brengen.
  - Initiatieven vanuit de samenleving faciliteren.
  - Belang van vrijwilligerswerk, verenigingsleven, culturele activiteiten.
- Balans bebouwde kernen en buitengebied
  - Kernen: Inzetten op woningbouw voor het behouden van voorzieningen en dorpse karakter.
  - Ruimte in het buitengebied voor passende bedrijvigheid, natuur, recreatie etc. Extra aandacht voor peelrandbreuk.
- Nadruk op fysieke en sociale veiligheid
  - Samenwerken met partners in veiligheidsketen, buurtpreventienetwerk.
  - Aandacht voor ondermijning, milieuaspecten en verkeersveiligheid.

## Nieuw opgenomen

- Inzetten op preventie en uitgaan van positieve gezondheid
  - Gemeente neemt regievoerende en faciliterende rol.
  - Aandacht voor gezonde leefstijl en verenigingsleven.



# Thema 2 : Wonen

- Woningen bouwen waar nu of in de toekomst een tekort aan is om de leefbaarheid te behouden.
  - Aandacht voor verhouding koop en huur.
- Duurzame woningvoorraad (nieuw en bestaand).
  - Nieuwbouw: minimaal voldoen aan BENG-eisen.
  - Bestaande woningvoorraad: samenwerking met woningcorporatie Peelrandwonen & stimuleren inwoners.
- Balans vinden tussen behouden van groen en ontwikkelen.
  - In de kern, tenzij dit ten koste gaat van kwalitatief groene/openbare ruimte.
  - Aandacht voor opgaven aan de rand (agrarische activiteiten en woningbouw is maatwerk)

## Nieuw opgenomen

- Aandacht huisvesting aandachtsgroepen
  - Arbeidsmigranten: zicht op waar, duur en omstandigheden waarin zij wonen.
  - Asielzoekers, statushouders, Oekraïners: inzetten op behalen taakstelling.
  - Mensen die niet langer (volledig) zelfstandig kunnen wonen: diverse woonvormen die verschillen in intensiteit.
- Aandacht innovatieve woonvormen
  - Aandacht voor duurzaamheid.



# Thema 3 : Werken

- Ruimte voor ondernemen en bedrijvigheid.
  - Grote agrarische sector, bedrijven innovatieve technische sector, MKB en start-ups
  - Mogelijkheden onderzoeken voor aanleg nieuwe bedrijvenlocaties.
- Werken is belangrijk om mee te doen met de samenleving.
  - Iedere Boekelnaar met een afstand tot de arbeidsmarkt heeft een passende baan.
- Minder krappe arbeidsmarkt door betere bereikbaarheid en innovatieve oplossingen
  - Kansen voor automatisering, robotisering en digitalisering.
- Toerisme en recreatie die aansluit op Boekel is welkom.
- Centrum van Boekel als plaats om elkaar te ontmoeten.
  - Commercieel en maatschappelijk aanbod.
- Mobiliteitstransitie: doel dat mensen meer te voet of te fiets gaan.
  - Schoner autogebruik, bijv. elektrisch rijden (incl. laadpaalstructuur) of deelmobiliteit.

## Nieuw opgenomen

- Doorontwikkeling economische (agrarische) bedrijvigheid in het buitengebied.
  - Aandacht leefbaarheid buitengebied (balans diverse functies).
- Bereikbaarheid
  - Oost-west verbinding binnen gemeente.



# Thema 4 : Duurzaamheid

- Behalen van de doelstellingen uit de RES: aardgasvrij in 2050.
  - Zonne-energie boven windenergie én nadrukkelijk aandacht voor besparen.
  - Aandacht voor het elektriciteitsnet (verzwaring en lokale energieopslag).
- Ambitie om in 2050 volledig circulair te zijn.
  - Biedt kansen voor nieuwe economische dragers, zoals biobased economy.
- Aandacht voor geur en luchtkwaliteit van belang. Hanteren landelijke milieunormen.
  - Bij ontwikkelingen die niet passen binnen milieunormen is maatwerk nodig.
- Waardevol buitengebied met diverse landschappelijke zones en belevingswaarde.
  - Moet niet aangetast worden door intensief gebruik of bebouwing.

## Nieuw opgenomen

- Apart thema
- Bodem- en water sturend: Boven- en ondergronds klimaatveerkrachtig en robuust.
  - Aandacht voor ruimte in de ondergrond en klimaat adaptief riool.
  - Aandacht voor weersextremen, biodiversiteit, natuur etc.



# Positie in de regio

- Boekel blijft een zelfstandige gemeente.
  - Aandacht voor financieel en organisatorisch gezonde gemeente.
  - Kleinschaligheid en korte lijntjes met inwoners.
- Samenwerken noodzakelijk vanwege maatschappelijke opgaven
  - Met inwoners, maatschappelijke instellingen, verenigingen, waterschap, provincie, omliggende gemeenten, de regio etc.
  - Samenwerkingsvorm die aansluit bij de opgave.
- Kiezen voor regievoerende en faciliterende rol.
- Steunen van initiatieven vanuit de samenleving.

## Nieuw opgenomen

- Positie in de regio is veranderd (van 1 op de 21, naar 1 op de 10). We willen ons inzetten als betrouwbare partner.
  - Realistisch blijven, verwachtingsmanagement. We kunnen niet hetzelfde als grotere gemeenten.
  - Zijn bereid extra te investeren.
- Maatschappelijke opgaven zijn groter en ingewikkelder.
  - Samenwerking is harder nodig. Boekel kan deze niet 'alleen' oplossen.



# Vervolg

- Nu tot 10 oktober: concept ter inzage
- Week 39: bijeenkomst inwoners en belangstellenden.
- Na 10 oktober: verwerken opgehaalde input
- 29 oktober: definitieve versie in college.
- 26 of 27 november: definitieve versie in commissie
- 12 december: definitieve versie Toekomstvisie, Koersdocument Omgevingsvisie en Preventievisie in de raad.

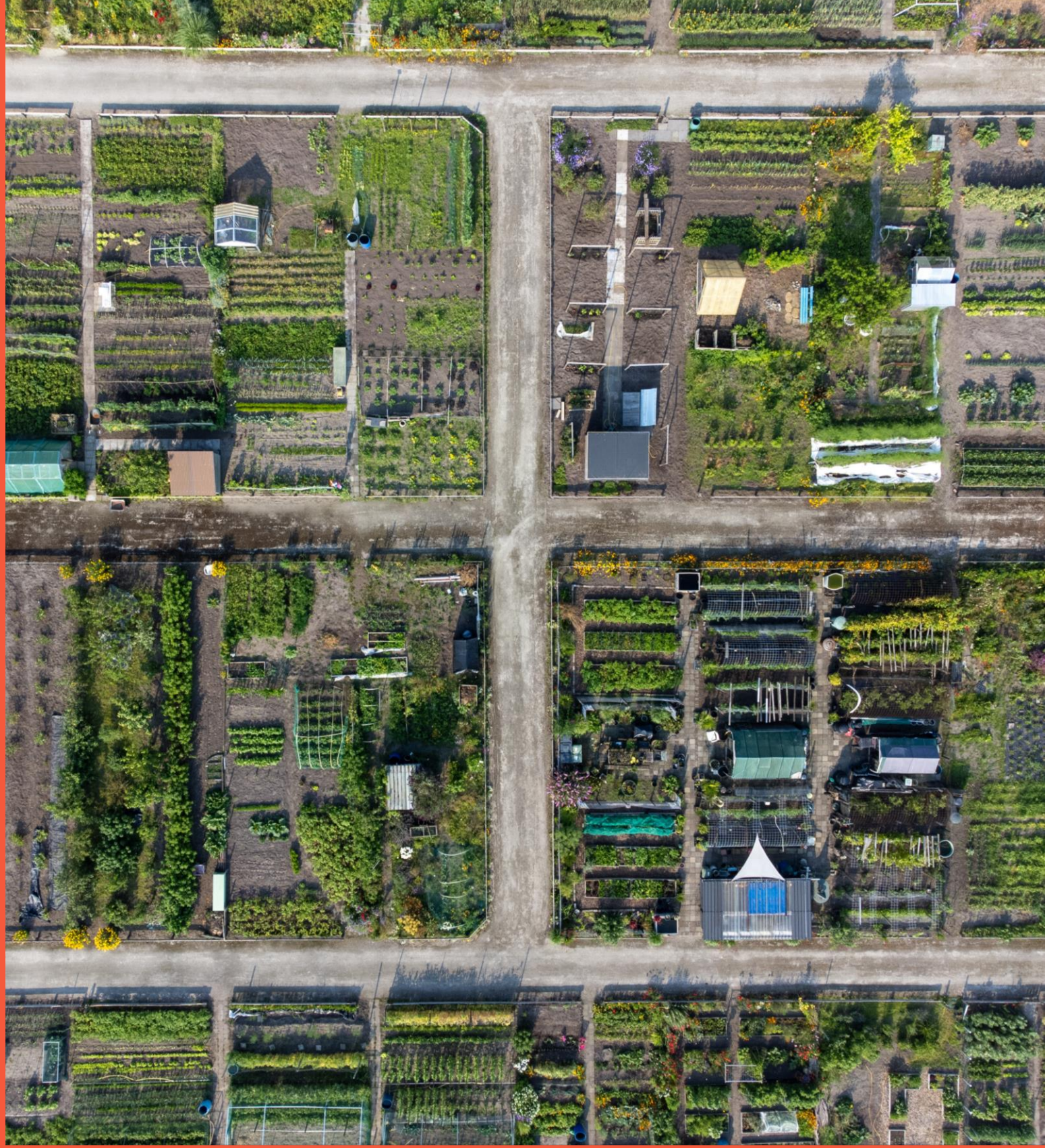


Uw contactpersoon bij BRO:

Lissa van der Hout

Vragen en opmerkingen kunnen  
via Griffier

Bedankt!





# Ruimte. Mensen. Toekomst.

## **Amsterdam**

Rijnspoorplein 38  
1018 TX Amsterdam  
020 506 19 99

## **Boxtel**

Bosscheweg 107  
5282 WV Boxtel  
0411 850 400

## **Venlo**

Industriestraat 94  
5931 PK Tegelen  
077 373 06 01

[bro.nl](https://bro.nl)

