

Aan de leden van de gemeenteraad van Waalre

**Uw brief van**

**Uw kenmerk**

**Afdeling/Ambtenaar**  
A.C.M. Schoester

**Onderwerp**

Kwartaalrapportage Q3-2023  
herinrichting Eindhovenseweg

**Ons kenmerk**

680118

**Datum**

VERZONDEN 30 NOV. 2023

Geachte leden van de raad,

Op 5 oktober 2021 heeft uw raad het definitief ontwerp vastgesteld voor een gedeelte van de herinrichting van de Eindhovenseweg. U heeft toen ook een krediet verleend voor de gehele herinrichting. Aanvullend heeft uw raad een amendement aangenomen. U draagt daarin het college op de voortgang van het project en de besteding van het krediet te managen. Ook vraagt u het college ten minste éénmaal per kwartaal te rapporteren over de (financiële) risico's. Met deze raadsinformatiebrief informeren wij u over de laatste stand van zaken over het derde kwartaal van 2023.

### **Verloop herinrichting Eindhovenseweg**

Op 20 juni 2022 is aannemingsbedrijf Den Ouden Groep Infra gestart met de werkzaamheden van de herinrichting Eindhovenseweg/Valkenswaardseweg.

#### Valkenswaardseweg

De werkzaamheden op de Valkenswaardseweg zijn behoudens de invoering van het vrachtwagenverbod gereed.

De realisatie van de maatregel was gepland op het moment dat de kruising met de Raadhuisstraat en de Brabantialaan gereed zou zijn. Het vrachtverkeer moet op deze kruising namelijk kunnen keren om te voorkomen dat er bij de fysieke hoogtebeperking uitgeweken moet worden via de Lissevenlaan. In de raadsinformatiebrief van 12 juli 2023 hebben wij u geïnformeerd over het voornemen de invoering van het fysieke vrachtwagenverbod aan het einde van 2023 te realiseren. De levering van de installatie kost meer tijd dan voorzien. Dat betekent dat het fysieke vrachtwagenverbod niet eerder dan in het eerste kwartaal van 2024

wordt ingevoerd. In de tussentijd stemmen we de voorwaarschuwing verder af met de gemeente Valkenswaard. Op deze manier wordt onnodig keren bij de hoogtebeperking zo veel mogelijk voorkomen.

Bovendien gaan we ervan uit dat het verkeersbesluit om doorgaand vrachtverkeer in Waalre-dorp te weren, gelijktijdig geëffectueerd kan worden.

#### Huidige werkzaamheden Eindhovenseweg

Het huidige werkvak omvat het westelijk deel van de Eindhovenseweg tussen de verkeerslichten bij Den Hof tot en met de kruising Brabantialaan/Raadhuisstraat. De werkzaamheden duren naar verwachting tot december 2023. De beplanting op de rotonde Brabantialaan/Raadhuisstraat wordt in het komend plantseizoen aangelegd.

#### Vervolgfase Eindhovenseweg

Eind november 2023 starten de voorbereidingen voor de volgende fase, vanaf de oversteek Den Hof tot aan de kruising met de Koningin Julianalaan/Koningin Wilhelminalaan. Tijdens de werkzaamheden is de kruising bij Den Hof niet bruikbaar en wordt de fiets omgeleid. Naar verwachting is dit weggedeelte aan het einde van het eerste kwartaal van 2024 gereed.

De kruising met de Koningin Julianalaan/Koningin Wilhelminalaan wordt daarna aangepakt. Deze werkzaamheden zijn na de zomer 2024 gereed. Het sluitstuk van de herinrichting van de Eindhovenseweg is het meest noordelijke deel bij de aansluiting met de N2 en de gemeente Eindhoven. We streven naar een oplevering van het werk aan het einde van 2024.

De uitwerking van het meest noordelijke gedeelte van de Eindhovenseweg loopt momenteel. De samenspraak met de omgeving is inmiddels afgerond en de afstemming met de gemeente Eindhoven en Rijkswaterstaat is in een vergevorderd stadium. Wij verwachten het voorlopig ontwerp van fase 4 eind 2023 te kunnen vaststellen. Het definitief ontwerp leggen we vervolgens ter besluitvorming aan uw raad voor.

#### **Financiën**

De financiële verantwoording in deze paragraaf is opgesplitst in twee delen:

- prijsstijgingen;
- beschikking externe financiering.

#### Prijsstijgingen

Sinds de aanbesteding van de Eindhovenseweg hebben zich onvoorziene kostenverhogende omstandigheden voorgedaan. Deze zijn van dien aard dat bij het tot stand komen van de overeenkomst hier geen rekening mee gehouden kon worden en die niet aan de aannemer kunnen worden toegerekend. Op grond van artikel 47 van de Uniforme Administratieve voorwaarden 2012 heeft de aannemer aanspraak op bijbetaling. Hierbij hebben we ondersteuning gekregen van BIZOB.

Inmiddels hebben we dusdanig inzicht in het gehele werk dat we een prognose kunnen doen naar de omvang van de kostenverhoging.

In totaal gaat het naar verwachting om een bedrag van circa € 940.000,-.

Wat betekent dat voor het beschikbaar gestelde krediet van 15 miljoen euro?

In onze oorspronkelijke prognose zijn de onderstaande zaken van belang:

- De aanneemsom ligt in lijn met de daadwerkelijke aanneemsom.
- De post 'onvoorzien' bestaande uit meer- en minderwerk, huur tijdelijke verkeersregelinstallatie en de hoogtebeperving met voorwaarschuwing ligt in lijn met de prognose.
- De post 'nader te detailleren' bestaande uit aanpassingen in het bestek, de openbare verlichting, de bewegwijzering, aanpassingen en riolering, bodemsanering en archeologische begeleiding. Deze post ligt wat hoger dan verwacht. Met name de aard van de vervuiling valt tegen en dat heeft meer impact op de te nemen maatregelen en sanering.
- Alle groenvoorzieningen worden buiten de aannemingsovereenkomst gerealiseerd en zijn hoger dan verwacht. Grotere groeiplaatsen ondergronds en de werkzaamheden voor het behoud van de bomen nabij de Brabantiaalaan zijn hier de oorzaak van.
- De post 'Voorbereiding, Advies en Toezicht (VAT)' valt hoger uit, omdat de realisatie van het werk toch nog complexer is dan verwacht en in tijd daardoor ook langer duurt.
- De werkzaamheden aan kabels en leidingen vallen lager uit. De kosten voor de sanering van oude kabels en leidingen worden door derden gedragen.

Voor de post 'project overstijgende risico's' resteert op dit moment nog een budget van € 670.000,-.

Over de prognose van het resultaat/ uitgaven zijn de volgende drie scenario's van belang:

- De prijsstijging (waarmee geen rekening gehouden kon worden) zou zich niet voordoen en de post 'project overschrijdende risico's' hoeft niet meer aangesproken te worden. Het resultaat zou dan een uitgave betekenen van 14 miljoen euro: een positief saldo van € 1 miljoen. Helaas is de waarheid anders.
- De prijsstijging (waarmee geen rekening gehouden kon worden) doet zich voor en de post project overschrijdende risico's moet geheel worden aangesproken. Het resultaat betekent dan een uitgave van 15,6 miljoen euro: een negatief saldo van € 0,6 miljoen.
- De prijsstijging (waarmee geen rekening gehouden kon worden) doet zich voor en de post 'project overschrijdende risico's' hoeft niet meer aangesproken te worden. Het resultaat betekent dan een uitgave van 15 miljoen euro: een neutraal saldo.

Op basis van hetgeen nu aan informatie beschikbaar is, verwachten we met het gevoteerde krediet onvoldoende middelen te hebben. Daarbij is het realistisch te stellen dat een overschrijding van het krediet van niet meer dan € 0,6 miljoen zich zal voordoen. Een versoering van maatregelen is vanwege contractuele verplichting niet haalbaar. Desondanks is de verwachting dat een deel van de kostenstijging (€ 0.9 miljoen) binnen het gevoteerde krediet kan worden opgevangen en het tekort wordt beperkt tot € 0,6 miljoen.

Als het realistisch scenario zich voordoet en een tekort ontstaat van € 0,6 miljoen dan wordt in eerste instantie dekking gezocht binnen bestaande budgetten. Daarover is eind 2024 meer duidelijkheid. Mochten de budgetten ontoereikend zijn dan zal een extra krediet noodzakelijk zijn. Bij een tekort van € 0,6 miljoen betekent dit een structurele last van € 44.000 per jaar voor de komende 30 jaren vanaf 2025.

#### Beschikking externe financiering

De provincie heeft op 19 september 2022 een beschikking toegekend voor de 'aanleg van HOV en de herinrichting van de oude N69' met een maximale bijdrage van € 4.400.000,-. Deze financiële bijdrage wordt in verschillende deelttermijnen in 2023 en 2024 uitgekeerd.

#### Motie besparing kosten op grote projecten

Op 7 november 2023 heeft uw raad de motie "Besparing kosten op grote projecten" aangenomen. De motie heeft op het huidig ontwerp geen invloed omdat de overeenkomst met de aannemer al is gesloten en behoudens deeltraject 4 het ontwerp al definitief is. De eventuele kostenstijgingen blijven echter een belangrijk punt van aandacht in het ontwerpproces en tijdens de realisatie van het project.

### **Risicomanagement**

Deze paragraaf beschrijft een opsomming van de actuele belangrijkste risico's binnen de herinrichting van de Eindhovenseweg.

#### Prijsontwikkelingen

Het risico met betrekking tot de prijsontwikkelingen hebben we door het maken van een prognose zo goed als mogelijk in beeld gebracht. Hierdoor worden de extra kosten niet minder maar kunnen we wel zo goed mogelijk anticiperen op hetgeen zich voordoet. De sterke prijsontwikkeling was niet te voorzien en is daarom ook niet opgenomen in het destijds door u gevoteerde krediet. In deze raadsinformatiebrief hebben we de stand van zaken uitvoerig toegelicht.

#### Voorraad bouwstoffen

De moeilijke beschikbaarheid van bouwmaterialen en grondstoffen kan leiden tot langere levertijden. De afstemming in het inkoopproces is echter momenteel dermate goed geregeld dat dit risico momenteel als marginaal/klein kan worden beschouwd. Toch kan vertraging niet geheel worden uitgesloten.

#### Bereikbaarheid en verkeer

Met uitzondering van een aantal weekeind-/nachtafsluitingen zal het wegverkeer van twee rijstroken gebruik kunnen maken. Hierdoor is het risico op een slechtere bereikbaarheid kleiner. De verkeersintensiteit op de Eindhovenseweg vertoont nog steeds een dalende lijn. De metingen in het voorjaar gaven een intensiteit aan van circa 16.000 motorvoertuigen per etmaal. De metingen uit september 2023 liggen op 14.400 motovoertuigen per etmaal. Een daling van 9%. Het aandeel

vrachtverkeer (voertuigen langer dan 7 meter) daalde in dezelfde periode met 17% per etmaal (van 281 naar 234 voertuigen).

Ondanks deze afname en het feit dat er een goed alternatief voor de Eindhovenseweg is (Nieuwe Verbinding N69), blijft het risico op overlast door verkeer bestaan. Ook werkzaamheden in het invloedgebied van de Eindhovenseweg kunnen elders voor overlast en vertraging zorgen. De hulpverleningsdiensten faciliteren we in ieder geval zo goed mogelijk. Door intensieve communicatie trachten we dit risico zo veel mogelijk te beperken.

Voorts zal, zodra de verkeersregelinstallatie op de kruising Koningin Julianalaan/Koningin Wilhelminalaan/Eindhovenseweg is geplaatst, de afstemming van het busverkeer definitief worden gemaakt. Dit gebeurt in overleg met de vervoerder.

#### Verkeersbesluiten

Voor de herinrichting van de meest noordelijke fase van de Eindhovenseweg is nog een verkeersbesluit nodig. Tegen een verkeersbesluit staat bezwaar en beroep open. We nemen het verkeersbesluit zo vroeg mogelijk in het proces en op een moment dat de inrichting van de weg niet meer aan wijzigingen onderhevig is. Dat is bij de vaststelling van het voorlopig ontwerp fase 4 (eind 2023).

#### Overlast bij invoering vrachtwagenverbod Valkenswaardseweg

Bij het feitelijk invoeren van de hoogtebeperking op de Valkenswaardseweg zal het verkeer aan de nieuwe situatie moeten wennen. Door een goede afstemming met de gemeente Valkenswaard, een uitgebreide voorlichting, de inzet van verkeersregelaars en een deels dynamische voorwaarschuwing trachten we het risico van verkeerd rijdend vrachtverkeer zo veel mogelijk te beperken.

#### Vertraging vaststelling ontwerp meest noordelijke fase

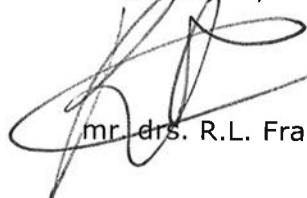
Voor het laatste, meest noordelijke deel, van de herinrichting van de Eindhovenseweg is het noodzakelijk dat de verkeerstructuren op de Eindhovenseweg goed aansluiten op de N2 en Aalsterweg in Eindhoven. Door een nu lopende nauwe afstemming met alle partijen is het risico op vertraging in de uitvoering van dat weggedeelte geminimaliseerd.

Wij vertrouwen erop u voorlopig over voornoemd onderwerp voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN WAALRE,

de secretaris,

  
mr. drs. R.L. Franken

de burgemeester,

  
M.F. Oosterveer