# Technische vragen raadsvergadering 10 mei 2022

| Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Boerdonksedijk 1 Erp' | | |
|---|---|---|
| **Fractie** | **Vragen** | **Antwoorden** |
| **Gemeentebelang Meierijstad** | 1. Is er een sloopvergunning afgegeven voordat de stallen werden gesloopt. In welke periode is dit dan gebeurd. | De sloopmelding voor de zes stallen is ingediend op 29 november 2018 en goedgekeurd op 12 december 2018. Deze goedkeuring is door de ODBN afgegeven namens het College van Burgemeester en wethouders van Meierijstad. |
| | 2. Is er een onderzoek geweest m.b.t. de Natuurbeschermingswet voordat de sloop van gebouwen is gestart (quickscan en eventueel vervolg onderzoek). Indien ja, waarom is dit niet opgenomen in de alinea Flora en Fauna toelichten. Kunnen deze onderzoeken nog aan de agenda worden toegevoegd. | Ten behoeve van de sloopmelding is destijds geen onderzoek voor Flora en Fauna uitgevoerd. De gemeente en ODBN dienen hierom te vragen als er het vermoeden bestaat dat er beschermde soorten aanwezig zijn (bijvoorbeeld) vleermuizen. Bij de sloop ging het om "nieuwe" stallen (bouwjaar 2007). Nieuwe gebouwen worden niet geschikt geacht als leefgebied voor deze beschermde soorten. Daarom is het destijds niet noodzakelijk geacht om hier onderzoek naar te verrichten. De gemeente en de ODBN hebben niet om een onderzoek gevraagd en de sloopmelding afgegeven. |
| | 3. Er staat nog meer sloop op het programma, wordt er nog nader onderzoek gedaan. | Alle gebouwen zijn eind 2018 begin 2019 tegelijkertijd gesloopt. De bebouwing die nu nog |

| | | |
|---|---|---|
| | | aanwezig is blijft behouden en is gerenoveerd ten behoeve van de nieuwe functie. Zie hiervoor de afbeelding op pagina 14 van de toelichting. Het is gangbaar om in de bestemmingsplanregels een voorwaardelijke verplichting ten behoeve van de te slopen gebouwen op te nemen. De sloop heeft in dit geval echter al plaatsgevonden. |