

Raadsvoorstel Recreatieve fietspaden

Waalre, 18 februari 2025

Vergaderdatum:	25 Maart 2025
Voorstelnummer:	2025-18
Zaaknummer:	925209
Portefeuillehouder:	S. van de Goor-Gelens
Naam opsteller:	Frank Niessen en Bart Coppelmans
Naam voorstel:	Voorstel tot het bepalen van de vervolgkoers in het dossier recreatieve fietspaden.
Grondslag raadsbesluit:	Het vergt een besluit van de gemeenteraad om voor de verdere planuitwerking middelen aan de plannen toe te kennen.

Voorgesteld besluit

1. In te stemmen met het verder uitwerken van de plannen en realisatie van de fietspaden Gildebosweg/Frooyen en Timmereind; Hiervoor een krediet beschikbaar stellen van € 318.500.
2. De infra kosten voor de fietspaden Gildebosweg/Frooyen en Timmereind dekken uit het bestaande krediet "fietspaden buitengebied" voor € 95.000 en voor € 145.000 uit het bestaande krediet 'wegenbeheerplan 2025';
3. De kosten ten behoeve van het verbeteren van de landschappelijke kwaliteit van € 78.500 te bekostigen uit de reserve landschappelijke kwaliteit;
4. Akkoord te gaan met het instellen van een "kapitaaldeckingsreserve fietspaden" en de genoemde € 78.500 overboeken uit de reserve "landschappelijke kwaliteiten" naar de "kapitaaldeckingsreserve fietspaden".
5. Akkoord te gaan met de 7^e begrotingswijziging 2025.
6. In te stemmen met het voorlopig parkeren van de verdere planuitwerking van de recreatieve fietspaden Beemdstraat, brede lus Mosbroekseweg en de Hurken.

Onderwerp

Vervolgkoers recreatieve fietspaden

Voorstel

1. In te stemmen met het verder uitwerken van de plannen en realisatie van de fietspaden Gildebosweg/Frooyen en Timmereind; Hiervoor een krediet beschikbaar stellen van € 318.500.
2. De infra kosten voor de fietspaden Gildebosweg/Frooyen en Timmereind dekken uit het bestaande krediet "fietspaden buitengebied" voor € 95.000 en voor € 145.000 uit het bestaande krediet 'wegenbeheerplan 2025';
3. De kosten ten behoeve van het verbeteren van de landschappelijke kwaliteit van € 78.500 te bekostigen uit de reserve landschappelijke kwaliteit;
4. Akkoord te gaan met het instellen van een "kapitaaldeckingsreserve fietspaden" en de genoemde € 78.500 overboeken uit de reserve "landschappelijke kwaliteiten" naar de "kapitaaldeckingsreserve fietspaden".
5. Akkoord te gaan met de 7e begrotingswijziging 2025.
6. In te stemmen met het voorlopig parkeren van de verdere planuitwerking van de recreatieve fietspaden Beemdstraat, brede lus Mosbroekseweg en de Hurken.

Inleiding

De afgelopen tijd is er gewerkt aan de verbetering van het recreatieve fietspaden netwerk van de gemeente. Het gaat hierbij om 5 locaties, zie daarvoor bijlage 1. Concreet wordt er enerzijds gewerkt aan fietspaden waar een zogenaamde onderhoudsopgave ligt en anderzijds aan fietspaden vanuit een ontwikkelopgave/uitbreidingsbehoefte. Daarbij zijn de projecten breed aangevlogen. Omdat bijvoorbeeld het fietspad Gildebosweg/Frooyen in de buurt van het Loon liggen kan dit niet los worden gezien van de verkeersproblematieken met stofhinder op en rond het Loon of de wateroverlast op sommige plekken. Het project probeert ook daarin in een oplossing te voorzien. Verder is het project meer als alleen een infra project. Daar waar mogelijk wordt geprobeerd het landschap en biodiversiteit een impuls te geven. Enerzijds door ruimte die ontstaat voor de aanplant met bomen/struweel/bloemrijk mengsel, maar ook door het weghalen van recreatieve paden elders die geen functie meer hebben. Hierdoor ontstaat ook ruimte voor de natuur.

Fietspaden vanuit een onderhoudsopgave

Het betreft hier de fietspaden Gildebosweg/Frooyen, stukje Timmereind nabij de Molenstraat én de Hurken. Deze fietspaden voldoen niet meer aan de vereisten van deze tijd. Enerzijds zijn ze te smal, maar ook de kwaliteit laat te wensen over. De verkeersveiligheid is daarmee in het geding.

Fietspaden vanuit een ontwikkelopgave

Het betreft hier de fietspaden Beemdstraat/Timmerereind en brede lus Mosbroekseweg.

Het project is gestart met een zoektocht naar een materiaal vanuit een cultuurhistorisch en landschappelijk perspectief zou passen bij het gebied. Hoewel het nu zandpaden zijn met al dan niet een smal naastliggend asfalt fietspad liggen de paden veelal in een cultuurhistorisch akkercomplex of soms zelfs binnen het beschermd dorpsgezicht het Loon. Een volledig gesloten verharding zoals asfalt aanleggen, vonden we in deze tijd dan ook niet gepast. We zijn daarbij uitgekomen op een relatief nieuw materiaal genaamd Achterhoeks Padvast. Dit is een zogenaamde halfverharding welke bovenop de bestaande zandpaden aangebracht kan worden. Een cunet/fundering zoals bij andere materialen is niet benodigd. Verder voordeel is dat het vrijwel geen stofvorming kent, onderhoudsvriendelijk is maar toch voldoende comfort kent. Ook is het geschikt voor paden waar sprake is van dubbelgebruik met auto's/tractoren. Inmiddels hebben diverse gemeenten

het om dezelfde redenen naar tevredenheid toegepast.

De vijf locaties zijn ingemeten en er zijn concept ontwerpen voor opgesteld, zie bijlage A bij dit voorstel. Ook is verkend welke vergunningen benodigd zijn voor de aanleg en zijn alle onderzoeken benodigd voor het verkrijgen van de vergunning uitgevoerd. Denk daarbij aan Flora/Fauna, stikstof en cultuurhistorie. Van ieder tracé is ook een kostenraming gemaakt.

Duidelijk is dat te verwachten kosten de beschikbare middelen overschrijden. Voorliggend voorstel gaat dan ook over het maken van een keuze hierin. Wij stellen daarom voor uitsluitend de tracés met een onderhoudsopgave aan te pakken exclusief het tracé de Hurken. Op dit tracé hebben onlangs nog schaaftwerkzaamheden aan het asfalt plaatsgevonden waardoor in ieder geval tijdelijk de ongelijkheden eruit zijn.

Beoogd resultaat

Het verbeteren van de twee bestaande locaties recreatieve fietspaden met onderhoudsopgave Gildebosweg/Frooyen en stukje Timmereind inclusief landschapsverbetering. Door het nemen van verkeersmaatregelen een oplossing bieden voor de verkeersproblematieken op en rond het Loon.

Argumenten

1.1 Het oppakken van het recreatief fietspadenproject past binnen de beleidskaders van de gemeente

In diverse beleidsdocumenten wordt de ambitie van het beschikken over een kwalitatief goed fietspaden netwerk aangehaald. Denk daarbij aan de diverse ruimtelijke deelgebiedsvisionen (Gebiedsvisie Westrand Waalre / Ontwikkelperspectief Buitengebied Aalst) of Omgevingsvisie. Ook wordt het aangehaald in de beleidsnotities 'visie recreatie en toerisme', 'mobiliteitsplan' en in het 'raads- en uitvoeringsprogramma 2022-2026'.

1.2 Er wordt uitvoering gegeven aan de regionale schaaftsprong, fietsknooppunten netwerk en brede welvaartsvoorzieningen

Niet alleen de inwoner van de gemeente Waalre profiteert van kwalitatief goede recreatieve fietspaden. Ook de inwoners van onze omliggende gemeenten en toeristen doen dat.

1.3 Afsluiting van de Gildebosweg voorziet in minder sluipverkeer op Loon en De Frooyen

De bewoners van het Loon, Gildebosweg en De Frooyen ervaren veel stofoverlast. De stofoverlast wordt hoofdzakelijk veroorzaakt door sluipverkeer. In de concept ontwerpen is een tractorsluis opgenomen in de Gildebosweg zodat de verkeersintensiteiten sterk verminderen. In combinatie met het toepassen van de halfverharding 'Achterhoeks Padvast' zal de stofoverlast dan ook sterk verminderen op de Gildebosweg, Loon en De Frooyen. Een aantal direct aanwonenden heeft reeds positief gereageerd op dit voorstel. Door het aanbrengen van de tractorsluis in de Gildebosweg gaat het sluipverkeer zich verplaatsen naar de Dommelseweg-Hollandsestraat-Timmerereind. Om dit te voorkomen wordt er een tractorsluis aangelegd in de Hollandsestraat.

1.4 Het ontwerp voorziet in het oplossen van wateroverlast op de Gildebosweg en De Frooyen

Door een veranderend klimaat, met meer neerslag en hogere grondwaterstanden tot gevolg, staat er regelmatig water op straat op de Gildebosweg en De Frooyen en aanliggende percelen en weilanden. Dit zorgt voor een volledige afsluiting van deze wegen en overlast voor aanliggende eigenaren. In het ontwerp zijn hiervoor extra watergangen opgenomen voor de afvoer van water, wordt het nieuwe fietspad en weg hoger aangelegd (dus met meer drooglegging) en wordt een bestaande watergang verdiept.

1.5 De bestaande fietspaden voldoen na uitvoering van dit project weer aan de normen

De huidige kwaliteit en veiligheid van de asfaltfietspaden op het Timmereind, Gildebosweg en De Frooyen voldoen niet aan de CROW normen. Ze zijn te smal voor fietsverkeer en aan het eind van hun levensduur waardoor nieuw asfalt en dus investeringen noodzakelijk zijn. Met de nieuwe inrichting wordt bij de voorge- stelde tracés de asfaltverharding verwijderd en wordt een breed fietspad aangelegd welke voldoet aan de verkeers- en veiligheidsnormen. Met voorliggend ontwerp wordt tevens de afwatering van het gebied en drooglegging van de fietspaden verbeterd.

1.5 Wellicht is de regio bereid financieel bij te dragen

Door te prioriteren ontstaat er voor de tracés die onder de ontwikkelopgave vallen in ieder geval meer tijd om te zoeken naar aanvullende financiering. Omdat niet alleen de inwoner van Waalre van de paden profi- teert maar ook de inwoners en bezoekers van de omliggende gemeenten zou een bijdrage uit de regio op zijn plaats zijn. Mogelijk zijn hier in de nabije toekomst middelen voor beschikbaar.

Kanttekeningen

1.1 Het aanbrenge van verhardingen op zandpaden ligt gevoelig

Het aanbrenge van welke verharding dan ook op een zandpad is landelijk, maar zeker ook in de Provincie Noord-Brabant, in toenemende mate vanuit landschappelijk en cultuurhistorisch oogpunt een gevoelig on- derwerp. Bezwaren op de vergunningprocedure zijn dan ook niet uitgesloten.

1.2 Omgevingsdialoog is nog niet volledig gevoerd.

De afgelopen jaren is regelmatig met aanwonenden van het Loon, Gildebosweg en De Frooyen gesproken over de verkeersproblematieken die ze ervaren. Zo is er veel sluipverkeer en is er ook veel sprake van stof- overlast. Voorstellen en verkeersbesluiten om dit te voorkomen zullen bij andere inwoners/stakeholders wellicht niet geliefd zijn. Daar moet nog mee worden gesproken.

1.3 Door nu te bezuinigen wordt de toekomstige opgave er niet minder om

Voorgesteld wordt om vanuit financieel oogpunt niet langer alle tracés nu op te pakken en het voor nu slechts te beperken tot de locaties met de onderhoudsopgave te weten de Gildebosweg/Frooyen en Tim- mereind. De opgave loopt daardoor niet weg. Daar komt bij dat de ambitie van de gemeente überhaupt al groter was dan de vijf tracés waar oorspronkelijk aan werd gewerkt.

Kosten en dekking

Kosten:

Fietspaden met een onderhoudsopgave			
Locatie	Kosten	Bestaand krediet, FCL: 721018	
Gildebosweg/De Frooyen (Loon en omgeving)	€ 151.500,00	Omvang € 150.000,00	Note 1
Timmereind Asphalt stukje	€ 117.000,00	Uitgegeven € 55.000,00	
De Hurken	€ 429.000,00	Nog beschikbaar € 95.000,00	
Verwijderen fietspad stukje Bolksheuvel	€ 20.000,00		
Verwijderen fietspad Leenderweg	€ 30.000,00		
	€ 747.500,00		
Uitbreiding recreatieve fietspaden			
Locatie	Kosten	Bestaand krediet, FCL: 681017	
Timmereind en Beemdstraat	€ 318.000,00	Omvang € 460.000,00	Note 2
Mosbroeksweg	€ 286.500,00	Uitgegeven € -	
		Nog beschikbaar € -	
	€ 604.500,00		
Totaal:	€ 318.500,00	Wordt van voorgesteld om dit uit te gaan voeren	
Totaal:	€ 1.033.500,00	Wordt van voorgesteld om dit voorlopig niet uit te gaan voeren	

Note 1 Bij de 5^e turap 2022 heeft de gemeenteraad een krediet beschikbaar gesteld van € 150.000 ten laste van het wegenbeheersplan. Van dit krediet is nog € 95.000 beschikbaar en kan worden ingezet ter dekking van de hiervoor genoemde kosten. Daarnaast wordt er nog aanvullend dekking gegeven uit het bestaande krediet wegenbeheersplan 2025 voor € 145.000.

Note 2 Bij de 5^e turap 2020 heeft de gemeenteraad een krediet beschikbaar gesteld van € 460.000. De beschikbare € 460.000 is opgebouwd uit € 230.000 bijdrage uit Reserve Landschappelijke Kwaliteit én € 230.000 gebiedsimpuls N69 subsidie. De provincie heeft echter laten weten dat deze niet langer beschikbaar zijn omdat deze worden ingezet als dekking van de kosten voor het programmabureau van de Gebiedsgerichte Aanpak Grenscorridor. Voorstel is om het hele krediet bij de jaarrekening 2024 te laten vervallen en de € 230.000 niet langer als een reservering aan te merken om aan de Reserve Landschappelijke Kwaliteit te onttrekken.

NB; Kosten zijn op basis van prijspeil 2024. Indien pas in 2026 of nog later gerealiseerd kan worden zal er geïndexeerd moeten worden.

Dekking:

Voorgesteld wordt uitsluitend de fietstracés Gildebosweg/De Frooyen, Timmereind aan te leggen én de fietspaden Bolksheuvel en Leenderweg te verwijderen.

Voorgesteld wordt alle kosten betrekking hebben op infra ad € 240.000 (€ 95.000 bestaand en € 145.000 aanvullend) ten laste te brengen van het bestaande krediet 'wegenbeheerplan 2025'.

Voorgesteld wordt alle kosten betrekking hebbende op landschap en biodiversiteit (bermen deel van de tracés + aan de natuur teruggeven verwijderen fietspaden) ad € 78.500 beschikbaar te stellen uit de Reserve Landschappelijke Kwaliteit (Fcl: 796 031). Hiervoor moeten we een kapitaaldeckingsreserve in het leven roepen. Deze nieuwe reserve valt in 30 jaar vrij ter dekking van de afschrijvingslasten van € 78.500 in

30 jaar.

Voor de exploitatie van de gemeente Waalre kunnen voornoemde bedragen budgettair neutraal worden verwerkt omdat:

- de lasten van het wegenbeheersplan 2025 in de huidige begroting zijn opgenomen
- het aanvullende deel wordt gedekt uit de bestaande reserve landschappelijke kwaliteiten

Duurzaamheid

Bij de herinrichting zal duurzaamheid een aandachtspunt zijn. Denk hierbij aan zaken als materiaalgebruik, omgang met water en inpassen van groen.

Burgerparticipatie

Bij het proces rondom de mogelijke (her)inrichting van de recreatieve fietspaden zijn en worden de inwoners nadrukkelijk betrokken. Bij instemming van uw gemeenteraad op dit voorstel zal in kwartaal 2 van 2025 een inloopbijeenkomst gehouden worden en de voorlopig ontwerpen gepresenteerd worden. Het definitief ontwerp wordt opnieuw gepresenteerd aan de bewoners. Behalve inwoners en ondernemers uit het gebied zal er ook contact gezocht worden met zogenaamde stakeholders. Denk daarbij aan de lokale afdeling van de ZLTO, IVN Valkenswaard-Waalre, fietsersbond, enz..

Met een kleine groep bewoners is in 2023 en 2024 op verschillende momenten zeer intensief gesproken over de (on)mogelijkheden van de herinrichting van Loon, Gildebosweg en De Frooyen. Hun inbreng is in het voorlopig ontwerp waar mogelijk meegenomen. Aanleiding hiervoor was de hinder die met name de inwoners rond het Loon ervaren van het sluipverkeer in het gebieden stofoverlast.

Inclusieve samenleving

De herinrichting van de twee bestaande recreatieve fietspaden sluit aan bij de beleidsmatige uitgangspunten van de gemeente en valt binnen de bestaande wet- en regelgeving. Het project raakt een grote groep inwoners omdat de recreatieve fietspaden veelvuldig gebruikt worden. Binnen het ontwerp is rekening gehouden met het creëren van een breed wegprofiel wat voor de fietser als zeer veilig zal worden ervaren. Met de afsluiting van de Gildebosweg en de Hollandsestraat zal het woongenot van direct aanwonenden sterk verbeteren.

Communicatie

Alle inwoners/ondernemers/stakeholders rond de resterende tracés worden uitgenodigd voor een inloopbijeenkomst omstreeks mei 2025. Deze bijeenkomst zal worden aangekondigd per brief en via De Schakel.

Kernboodschap

De gemeente is voornemens om aan de Gildebosweg/De Frooyen en Timmereind nabij de Molenstraat het fietspadennetwerk te verbeteren en de verkeersproblematiek rondom het Loon aan te pakken. Tevens worden bermen opnieuw aangeplant/ingericht en fietspaden (Leenderweg en Bolksheuvel) die in onbruik zijn geraakt teruggegeven aan de natuur.

Vervolgprocedure en planning

Bij een akkoord van uw gemeenteraad op voorliggend voorstel zullen wij in mei 2025 aan inwoners/ondernemers in het gebied en stakeholders van de resterende tracés de conceptontwerpen, inclusief verkeersmaatregelen om sluiptverkeer tegen te gaan, presenteren op een informatieavond. Binnengekomen reacties zullen wij waar mogelijk verwerken in een definitief ontwerp. Daarna zal de vergunningprocedure benodigd voor de aanleg worden opgestart. Waar nodig zullen ook verkeersbesluiten worden voorbereid. Het aanbrengen wat welke verharding dan ook op een zandpad is landelijk, maar zeker ook in de Provincie Noord-Brabant, in toenemende mate vanuit landschappelijk en cultuurhistorisch oogpunt een gevoelig onderwerp. Bezwaren op de vergunningprocedure zijn dan ook niet uitgesloten. Gelijktijdig met de vergunningprocedures wordt het uitvoeringsontwerp met contract een bodemonderzoek uitgevoerd. Na het verkrijgen van de vergunning zullen we de aanbestedingsprocedure voor de aanleg opstarten. Aanleg is op zijn vroegst voorzien medio 2026.

Bijlagen onderdeel van het voorstel


Bijlage 1: Overzichtskaart tracés recreatieve fietspaden

Bijlagen ter informatie

Bijlage A: Concept ontwerpen recreatieve fietspaden

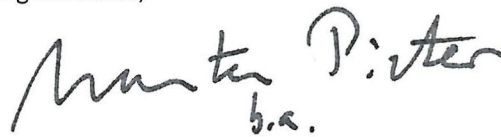
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN WAALRE,

gemeentesecretaris,



mr. drs. R.L. Franken,

burgemeester,



M.F. Oosterveer