Raadssessies (Presentatiezaal)

Dossiernummer	3487
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	9 februari 2021
Agendapunt	1
Omschrijving	17. Verzoek tot wijziging van het bestemmingsplan Lelystad - Haven Werkeiland
Organisatieonderdeel	besluitvorming
Portefeuillehouder	Jack Schoone

Bijlagen
17. rv inzake verzoek bestemmingsplanwijziging werkeiland (NIEUWE VERSIE)
17. rv inzake verzoek bestemmingsplanwijziging werkeiland (OUDE VERSIE)
Bijlage 1_Verzoek wijziging bestemmingsplan Bewoner werkeiland_Geredigeerd
Bijlage 2 - Behoud Werkeiland jan 2021- petitie
Bijlage 3. 286. Informatienota raad inzake Werkeiland
Bijlage 4. Memo AKD d.d. 4 januari inzake petitie Werkeiland Lelystad-Haven
Bijlage 5. Rapport Bonotraffics, d.d 21 december, verkeersgeneratie ontwikkelingen Sluisstraat en Oostvaardersdijk_Geredigeerd
Bijlage 6. Financiële bijlage GEHEIM
Bijlage 7a. ConceptBrief besluit Raad bewoner
Bijlage 7b. ConceptBrief Raad Eilandraad Werkeiland
Technische vragen 17 IP werkeiland.docx
Beantwoording Technische vragen IP 17 werkeiland.docx
Reactie BonoTraffic 190121 raad - anoniem.docx
Overblijvende Vragen vd Eilandraad 19.01.21 raad.pdf
Technische vragen 17 Projecten Werkeiland.pdf
Beantwoording technische vragen 17. Verzoek tot wijziging van het bestemmingsplan Lelystad Haven Werkeiland - CDA.docx
Bijlage 10. Nieuws Werkeiland Filmpje Welstandsvergadering plan Sluisstraat def.pdf
Bijlage 11. 21-001 Bewonersinformatiebrief Werkzaamheden De Cornelis en raadsessie.docx
Bijlage 12. Memo AKD.pdf
Bijlage 13. Welstandsadvies Levago def.pdf
Bijlage 14. Welstandsadvies Veldboom def.pdf
2021-01-12 Beantwoording aanvullende technische vragen D66.docx
Bijlage 1. tekening grondoverdrachten.pdf
bijlage 2. brief VvE Polderhof en VvE Polderzicht.docx
Bijlage 3. Verslag bewoners werkeiland inzake ontwikkeling kavel diepenbroek 15072020 def.pdf
Bijlage 4. voortgang en informatie ontwikkelplannen Sluisstraat en Levago def.pdf
Bijlage 5. Bewonersbrief Werkeiland def.docx
Bijlage 6. Nieuws Werkeiland Welstandvergadering inzake nieuwbouwplannen Levago def.pdf
Bijlage 7. NIEUWS WERKEILAND Welstandsvergadering inzake schetsplan Levago def.pdf
Bijlage 8. Nieuws Werkeiland plannen locatie Sluisstraat en Cornelisterrein Levago def.pdf
Bijlage 9. Nieuws Werkeiland Welstandsadvies Levago def.pdf
Inspraaknotitie raadssessie 26 januari ivm Werkeiland - De Eilandraad
Sessie 5 Motie werkverkeer werkeiland - PvdA 2.pdf
Sessie 5 motie werkeiland - GL.docx

Sessie 5 Motie werkeiland.docx
Reactie Eilandraad op reactie en antwoorden college.pdf
Sessie 5 Amendement Werkeiland Bebouwingsplannen - Overleg met Levago.docx
210127 - Reactie college n.a.v. moties Werkeiland.docx
2021-01-29 pre-advies motie GL en 3 andere fracties Werkeiland.pdf (OUDE VERSIE)
2021-01-29 pre-advies motie PVDA en 6 andere fracties Werkeiland.pdf
2021-02-08 pre-advies amendement motie VVD en 14 andere fracties Werkeiland.pdf (OUDE VERSIE)
210209 - Inspraaknotitie Eilandraad 9 febr 2021.def (1).pdf
2021-02-08 Memo inzake voorbereidingsbesluit en advies van AKD (GEHEIM)
2021-02-08 pre-advies amendement motie VVD en 14 andere fracties.docx (NIEUWE VERSIE)
2021-01-29 pre-advies motie GL en 3 andere fracties.docx (NIEUWE VERSIE)
Bestemmingsplan Werkeiland - beantwoording vragen m.b.t. prijsindexatie O-sessie 09-02-2021 (VERTROUWELIJK)

Geagendeerd	**Vergaderdatum**
Presidium	25 januari 2021
Raadsvergadering	26 januari 2021
Raadssessies (Presentatiezaal)	26 januari 2021
Raadssessies (Presentatiezaal)	**9 februari 2021**

Toelichting

Omdat het bestemmingsplan Lelystad - Haven Werkeiland in 2010 onherroepelijk is geworden en de beleidswijzigingen, zoals de aanwijzing tot gemeentelijk monument, het cultuurbeleid en de Kustvisie geen aanleiding geven tot een wijziging van het bestemmingsplan wijst het college het verzoek tot aanpassing van het bestemmingsplan door een bewoner van Werkeiland af. Tevens is in de afweging voor dit besluit een petitie van de Eilandraad betrokken. Met dit besluit wordt het geldende bestemmingsplan en de ontwikkelmogelijkheden in stand gelaten. Een wijziging van de plannen tast het vertrouwens- en rechtszekerheidsbeginsel aan en leidt tot grote financiële consequenties. De betreffende ontwikkelaars hebben immers het recht om op de betreffende locaties te mogen ontwikkelen.

Voorgesteld besluit

1. Het verzoek van de aanvrager, om het bestemmingsplan Lelystad - Haven Werkeiland te wijzigen, af te wijzen en geen financiële middelen beschikbaar te stellen voor enige aanpassing.
2. Verzoeker te informeren over dit besluit conform bijgevoegde conceptbrief. Het verzoek van de aanvrager, om het bestemmingsplan Lelystad - Haven Werkeiland te wijzigen, af te wijzen en geen financiële middelen beschikbaar te stellen voor enige aanpassing.