Aan: gemeenteraad van Texel
Van: de Auditcommissie

Datum: 12 februari 2022

Betreft: advies t.a.v. het voorstel Onderhoud en renovatie diverse voorzieningen haven Oudeschild 2022

Geachte leden van de raad,

De Auditcommissie heeft in haar vergadering van 10 februari 2022 gesproken over het raadsvoorstel Onderhoud en renovatie diverse voorzieningen haven Oudeschild 2022.
Op 15 december 2021 heeft de gemeenteraad het agendapunt **Beheer- en exploitatieplan haven Oudeschild incl. meerjaren onderhoud plan** van de agenda gehaald met het volgende verzoek:
*Zodra de gemeenteraad akkoord is gegaan met de resultaten van de onderhandelingen over de afkoopsom en de daarbij afgesproken voorwaarden, kan het college de gemeenteraad een geactualiseerd voorstel Beheer- en exploitatieplan haven Oudeschild incl. meerjaren onderhoud plan voorleggen, waarbij o.a. de inbreng en accenten die zijn gelegd tijdens de raadscommissie van 30 november 2021 meegenomen kunnen worden.*

***Advies 1***

De Auditcommissie adviseert, in lijn met de recente uitspraak van de raad op 15 december 2021, nu alleen besluiten te nemen over het **noodzakelijke onderhoud** dat in 2022 moet plaatsvinden. Het advies t.a.v. alle overige besluiten (zoals het MJOP na 2022, de instelling van een onderhoudsvoorziening) is om deze mee te nemen als het college – op een later moment - de gemeenteraad een (geactualiseerd) Beheer- en exploitatieplan haven Oudeschild voorlegt, zoals op 15 december beschreven.
Het door de Auditcommissie voorgestelde **BESLUIT** is dan:

1. kennis te nemen van het beheerplan Meer Jaren Onderhoud Plan (MJOP).
2. in te stemmen met de renovatie van het sanitair gebouw Noorderhaven ad € 65.000 waarvan de kosten ad € 50.000 zijn opgenomen in het MJOP en akkoord te gaan met een vrijval van € 15.000 uit de voorziening rationeel gebouwenbeheer.
3. akkoord te gaan met de investering € 1.554.254 zoals opgenomen in het MJOP voor 2022 voor de haven Oudeschild, en daartoe over te gaan tot:
    a. het instellen van een **"Reserve kapitaallasten investering haven Oudeschild 2022"**
    b. het uit de reserve "Haven Oudeschild frictie" overhevelen van € 1.554.254 naar de "Reserve kapitaallasten investering haven Oudeschild 2022"
    c. het dekken van de kapitaallasten van de investering € 1.554.254 uit de "Reserve kapitaallasten investering haven Oudeschild 2022".

***Advies 2***

Omdat een Reserve (zoals die van de Haven) ***Eigen Vermogen*** is en een Voorziening ***Vreemd Vermogen*** adviseert de Auditcommissie om bij toekomstige voorstellen die een omzetting betekenen (zoals nu voorlag bijvoorbeeld: instelling van een Voorziening t.l.v. een Reserve) ook te schetsen wat de effecten van dat besluit zijn op **de schuldquote** (*betekenis: hoe hoger de schuld, hoe hoger de netto-schuldquote. Klik hier voor de meest recente schuldquote; bladzijde 135)*

Hoogachtend,
De Auditcommissie,

De heer Hooijschuur (voorzitter)
De heer Kieft (vicevoorzitter)
De heer Schuiringa
Mevrouw Visser
Mevrouw Van de Wetering
Mevrouw Hin-Hin
Mevrouw de Porto (secretaris/griffier)