

Amendement

Starterslening: beslistermijn sneller



Raadsvoorstelnummer: 659586

Onderwerp: Starterslening gemeente Houten 2024

De raad van de gemeente Houten in de vergadering bijeen d.d.: 13 februari 2024

Ondergetekende(n) stelt/stellen het volgende amendement voor:

Beslispunt 1: “De Verordening Starterslening gemeente Houten 2024 vast te stellen.”

Te wijzigen in:

Beslipspunt 1: De Verordening Starterslening gemeente Houten 2024 *gewijzigd* vast te stellen door het vijfde lid van artikel 5 te wijzigen in '5. Het college neemt binnen vier weken na ontvangst van de aanvraag, dan wel na het compleet worden daarvan, een beslissing en deelt die middels een toewijzings- of afwijzingsbesluit mee aan de aanvrager.'

Toelichting

Met de voorgestelde beslistermijn van 8 weken kan de totale doorlooptijd van de aanvraagprocedure oplopen tot 10 weken. Dit is een ongebruikelijk lange termijn wanneer financiering als ontbindende voorwaarde in een voorlopig koopcontract moet worden opgenomen. Een verkoper kan dan geneigd zijn om verder te zoeken naar een koper die wel op kortere termijn financiële zekerheid biedt. Hierdoor blijft de starter met lege handen achter.

Ambtelijk is aangegeven dat 4 weken een haalbare termijn is voor het beoordelen van een aanvraag. Daarom stellen we deze wijziging voor.

Het komt voor dat een aanvrager niet direct alle noodzakelijke informatie aanlevert. In dat geval zal het college de aanvrager een termijn geven waarbinnen de informatie alsnog ingeleverd kan worden om de aanvraag compleet te maken. Als de aanvrager die termijn onbenut laat zal het college de aanvraag buiten behandeling stellen.

Ondertekening

Houten Anders!	ChristenUnie	PvdA	CDA	D66
Axel Eerdman	Agna van Rees	Anneke Dubbink	Cees de Heer	Marcel van Gooswilligen

[illegible]

001-2024

GroenLinks	ITH	VVD	SGP
Susan van Erp	Sharon Zwijssen	Bibi Verbeek	Lauren Zwemer

[illegible]