Raadsinformatiebrief

Van	Burgemeester en Wethouder/Burgemeester	Zaak nr.	1264041
Aan	Gemeenteraad	RIB nr.	2023-20
Portefeuillehouder	A.R.C. Scheepers	Datum	15 maart 2023
Informatie bij	M. Koolhaas	Tel. nr.	(035) 629 2375

Onderwerp

Definitief ontwerp voor de overkappingen op het busstation

Kernboodschap

Tijdens de vergadering van 7 maart 2023 heeft het college het definitief ontwerp voor de overkappingen op het busstation vastgesteld. Uitvoering start dit voorjaar.

Aanleiding

Bij de vaststelling van de Uitvoeringnota (2021) heeft de raad tevens het definitief ontwerp voor de openbare ruimte van het busstation vastgesteld. In het ontwerp is een ruimtereservering gedaan voor een overkapping (ook wel ombrière) voor wachtende reizigers. Daarnaast zijn in het geactualiseerde stedenbouwkundig plan (2021) uitgangspunten opgenomen voor de ombrières ter plaatse van het busstation en de entree van de ondergrondse fietsenstalling. Beide ombrières zijn in beeld familie van elkaar en worden als eenheid ontworpen. De ambitie is om hier beeldbepalende elementen van te maken, dienend aan de bebouwing en verweven met het stedenbouwkundig plan.

Op basis van deze uitgangspunten is in 2022 een aanbesteding gehouden voor het architectonisch ontwerp. De opdracht is gegund aan De Zwarte Hond. Gezien de fasering in het project is ervoor gekozen eerst de ombrière voor het busstation uit te werken. Inmiddels is het definitief ontwerp opgesteld in samenspraak met betrokken stakeholders. Op 7 maart 2023 heeft het college dit ontwerp vastgesteld.

De ombrière is ontworpen als twee bomen op een plein, waardoor een voor Hilversum typerend brinkje ontstaat. Door slimme positionering en gebruik van glas ontstaat er een prettige wachtruimte. In kleur en materiaalgebruik is optimaal aansluiting gezocht met de materialisatie van de openbare ruimte en de duurzaamheidsambities van de gemeente. Het ontwerp bestaat uit een groot aantal unieke houten panelen, met bijzondere op maat gemaakte hout-hout verbindingen, welke op een innovatieve wijze worden vervaardigd. De panelen zijn geperforeerd, waardoor het licht er overdag doorheen valt als door een bladerdek. In het ontwerp is een innovatief lichtplan geïntegreerd waardoor de ombrière ook ’s avonds een unieke uitstraling krijgt

Hieronder treft u een afbeelding van het definitief ontwerp. Het gehele ontwerp is digitaal beschikbaar op internet onder “Vergaderstukken”, B en W-vergadering van 7 maart 2023.



Afbeelding 1 – definitief ontwerp voor de overkappingen op het busstation

Consequenties

Afgelopen jaar is het tijdelijk busstation opgeleverd en in gebruik genomen, ook het definitieve busstation begint vorm te krijgen. Doel is daarom om nog dit jaar te starten met de bouw van de ombrière. Met de vaststellingen van het definitief ontwerp kan de aanbesteding hiervoor worden opgestart.

Bij de besluitvorming over de Uitvoeringsnota en het definitief ontwerp voor het busstation in 2021 heeft de raad onder andere een krediet beschikbaar gesteld voor het (tijdelijk) busstation. In dit budget is rekening gehouden met een stelpost voor de ombrière. Nu het definitief ontwerp is uitgewerkt blijkt de benodigde investering (ontwerp en realisatie) hoger dan geraamd: Dit heeft grotendeels te maken met bouwkostenstijging. Het ontwerp bestaat grotendeels uit hout, waarvan de prijs het afgelopen jaar is gestegen. Bij de Voorjaarsnota 2023 zal de hoogte van de overschrijding op het totale uitvoeringskrediet precies inzichtelijk worden gemaakt en een voorstel worden gedaan het krediet van het busstation op te hogen.

Vervolgtraject

Het ontwerp bestaat uit zeer specifieke houten panelen die op een innovatieve wijze worden vervaardigd. Er zijn slechts enkele bedrijven ter wereld die dit kunnen maken. De aannemer van deze opdracht dient met één van deze bedrijven samen te werken. Na vaststelling van het definitief ontwerp wordt daarom een Europese aanbesteding gestart met voorselectie. In de voorselectie worden partijen/consortiums geselecteerd op kwaliteit. Vervolgens wordt aan de geselecteerde partijen, die in staat zijn een dergelijke constructie te maken, gevraagd een aanbieding te doen. Na deze procedure kan de realisatie naar verwachting rond de zomer van 2023 starten, doel is om de ombrière in het eerste kwartaal van 2024 op te leveren.

De uitvoering kent een grote afhankelijkheid met de entree naar de garage onder het Teleac-gebouw. Momenteel worden gesprekken gevoerd met de eigenaar van dat gebouw over hoe om te gaan met deze entree. Voordat hier duidelijkheid over is kan de ombrière niet volledig worden gerealiseerd. Om geen tijd te verliezen en gebruik te maken van het grondwerk dat nu al gebeurd op het busstation, zal de fundering apart worden aanbesteed. Realisatie hiervan start in het tweede kwartaal van 2023.

Burgemeester en wethouders van Hilversum,

de gemeentesecretaris,	de burgemeester,
mr. C.P. Torres Barrera	dr. ir. G.M. van den Top

Bijlage(n): n.v.t.

Deze raadsinformatiebrief is digitaal beschikbaar op internet onder “Vergaderstukken”, B en W-vergadering van 7 maart 2023.