

Motie

Wijkcentrum de Gagel moet behouden blijven voor Gageldonk-West

De raad van de gemeente Bergen op Zoom, in vergadering bijeen op woensdag 28 juni 2023;

Constaterende dat:

- Wijkcentrum de Gagel een belangrijke rol speelt voor de leefbaarheid in Gageldonk;
- Wijkcentrum de Gagel voor veel buurtbewoners niet alleen een plaats is waar men boodschappen doet, maar ook een plaats is waar buurtbewoners elkaar ontmoeten en spreken;
- Veel oudere en/of minder mobiele buurtbewoners voor hun boodschappen afhankelijk zijn van een supermarkt dichtbij huis;
- Het pand van Aldi supermarkt aan de Holleweg de bestemming 'centrum' heeft, wat de vestiging van een supermarkt mogelijk maakt;
- Wijkcentrum de Gagel in de detailhandelsstructuurvisie 2016 staat vermeld als een uitsterflocatie;
- Dit winkelcentrum een goed bereikbaar parkeerterrein heeft met een vlotte aansluiting bij wijkontsluitingswegen en daarmee ook op de A58;

Overwegende dat:

- Het een ambitie uit het bestuursakkoord en het beleidskader 2024 – 2027 is om meer wijkgericht te gaan werken;
- Voorzieningen in de wijk, waaronder een supermarkt, onmisbaar zijn voor de leefbaarheid in de wijk;
- Een gemeente enerzijds niet kan afdwingen dat een onderneming ergens gevestigd blijft;
- Een gemeente anderzijds via de bestemming en het beleid wel kan sturen naar een bepaalde ontwikkeling;

Draagt het college op:

- De huidige bestemming op het pand van Aldi supermarkt in wijkcentrum de Gagel, Holleweg 107-109, niet te wijzigen en ook niet mee te werken aan ontheffingsmogelijkheden ten behoeve andere bestemmingen dan detailhandel;
- Herziening van de detailhandelsstructuurvisie 2016 te agenderen voor het einde van het jaar;

En gaat over tot de orde van de dag,

PvdA – GroenLinks

CDA/V-BoZ